

г. москва г Москва, ул Новодмитровская, д 1 стр 6

ЛОТ № J62450



площадь **43м**²



этаж/этажность **1/5**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





325 000 Р 90 696 м²/год



налог **без НДС**



метро **Дмитровская** 3 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Новодмитровская, д 1 стр 6

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ

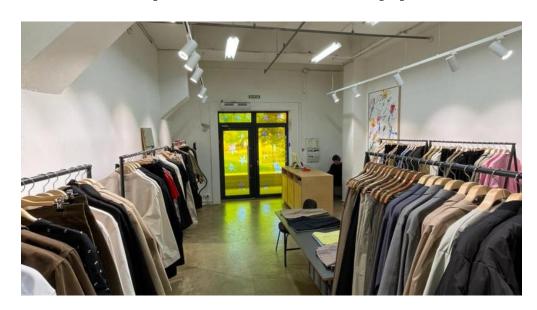


ОПИСАНИЕ

факту потребления.

ID 62450 Предлагаю в аренду ПСН площадью 43 м2 расположенное на первом этаже офисного здания входящего в состав общественного городского пространства «Хлебозавод №9». Первая линия ул. Новодмитровская. Отдельный вход с улицы, зальная планировка, отличная визуализация. Электрическая мощность 20 кВт. Мокрой точки нет.

Общественное городское пространство Хлебозавод расположено в 1 минуте от метро «Дмитровская». на территории расположено порядка 50 ритейл-пространств, 130 офисных пространств, 40 лофт-резиденций. Интенсивный пешеходный трафик. НДС 5% не включен в ставку аренды и оплачивается дополнительно. Коммунальные платежи по





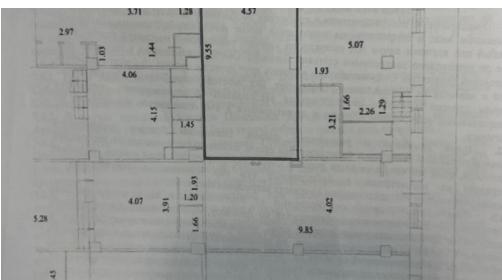












КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

