

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



КВАРТАЛ «ИЗДАНИЕ»

О АДРЕС

Москва, Юго-Восточный административный округ, Нижегородский район, ЖК Квартал Издание



О ОКРУГ **Центральный**



28 000 000 P 426 179 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

 $\updownarrow \equiv 3$ высота потолков

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ ПАРКИНГ



ЭКСКЛЮЗИВ

Предлагается великолепная квартира в лучшем проекте в локации. Квартира расположена в лучшем низко этажном корпусе в проекте. таких квартир больше нет. Квартал «Издание» — это современный жилой комплекс комфорт-класса в Нижегородском районе Москвы, расположенный на Перовском шоссе. Проект разработан компанией «Брусника» и вдохновлён архитектурой Цюриха, сочетающей графичность, лёгкость и брутальность.

До станции метро «Нижегородская» — 15–20 минут пешком. Рядом с комплексом — конечная остановка общественного наземного транспорта.

Для автолюбителей доступны Рязанский проспект, Перовская эстакада и Юго-Восточная хорда (ЮВХ). До ТТК на личном автомобиле можно добраться за 10 минут, до Кремля — за 20 минут.

На территории квартала предусмотрены:

Подземный паркинг на 290 машино-мест с зарядными станциями для электромобилей, автомойкой и пунктом подкачки колёс.

Коммерческие помещения на первых этажах: магазины, кафе, рестораны, медицинский и спортивный центры, детский центр с террасой, офисы.

Соседский центр на трёх этажах с ресепшн, прачечной, пространством для мастер-классов, кухней-гостиной, игровой комнатой, фитнес-залом, коворкингами и библиотекой.

Приватные дворы-сады с многоярусным озеленением, где растения подобраны по календарю цветения, чтобы радовать глаз круглый год.

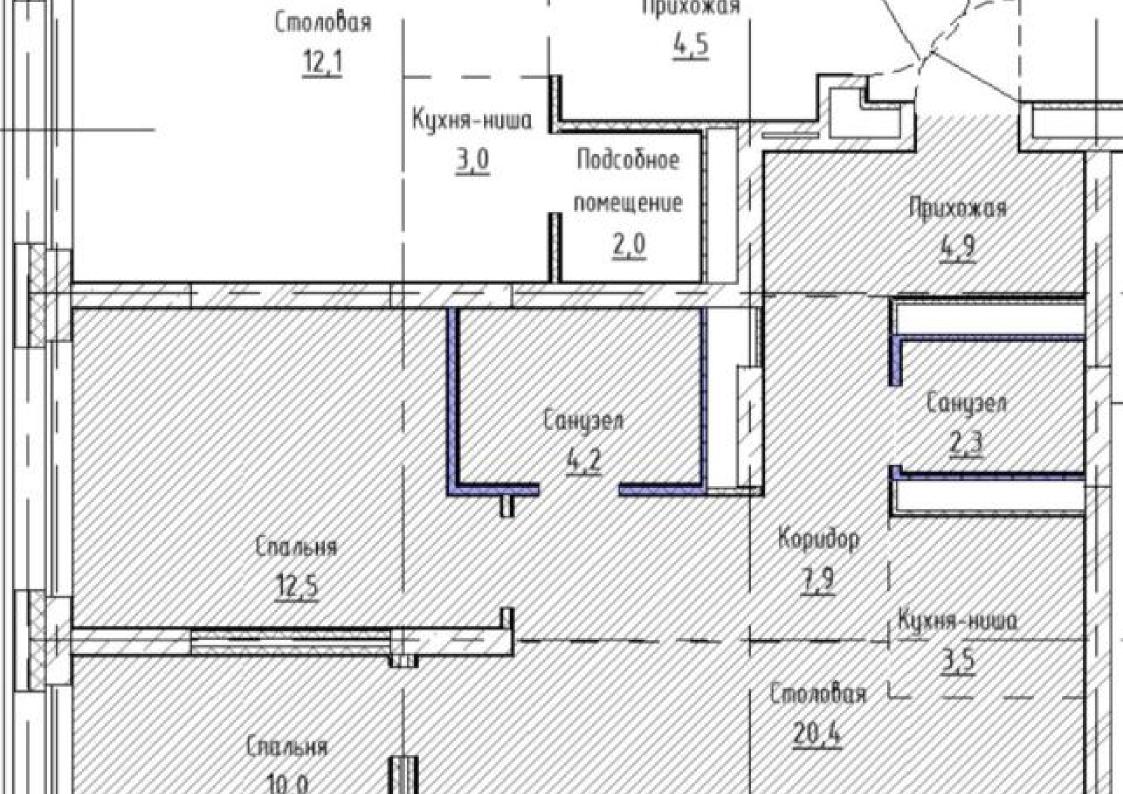
На крыше стилобата разместятся зелёные террасы с отдыха и детский уголок.

На территории бывшего завода «Станкоагрегат» появится ландшартилидар площадью 2,4 га с прудом, бесеризмеstate павильоном, зонами для спорта, игр и отдыха, велодорожками и площадкой для выгула собак.



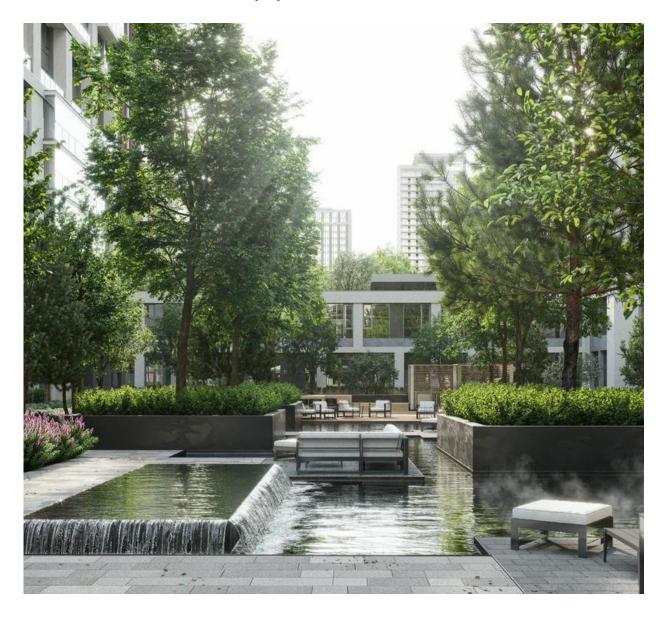






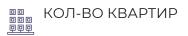


КВАРТАЛ «ИЗДАНИЕ»





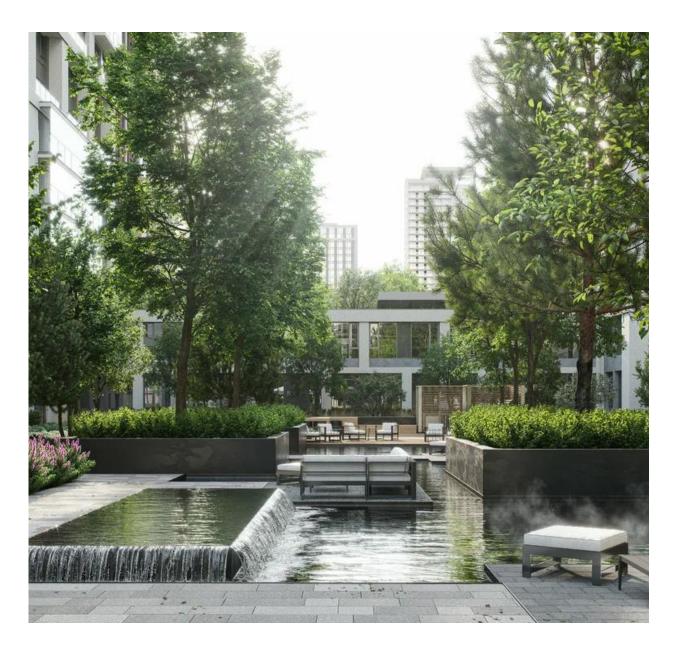




ЭТАЖНОСТЬ 15



КОНТАКТЫ



АЛФИМОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)114-4011

alfimov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

