

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул 1-я Бухвостова, д
2 к 3

ЛОТ № J62427



ПЛОЩАДЬ
87м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/17



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
капитальный
ремонт**



СТОИМОСТЬ

420 000 Р

57 924 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М²



МЕТРО

Преображенская площадь

8 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул 1-я

Бухвостова, д 2 к 3

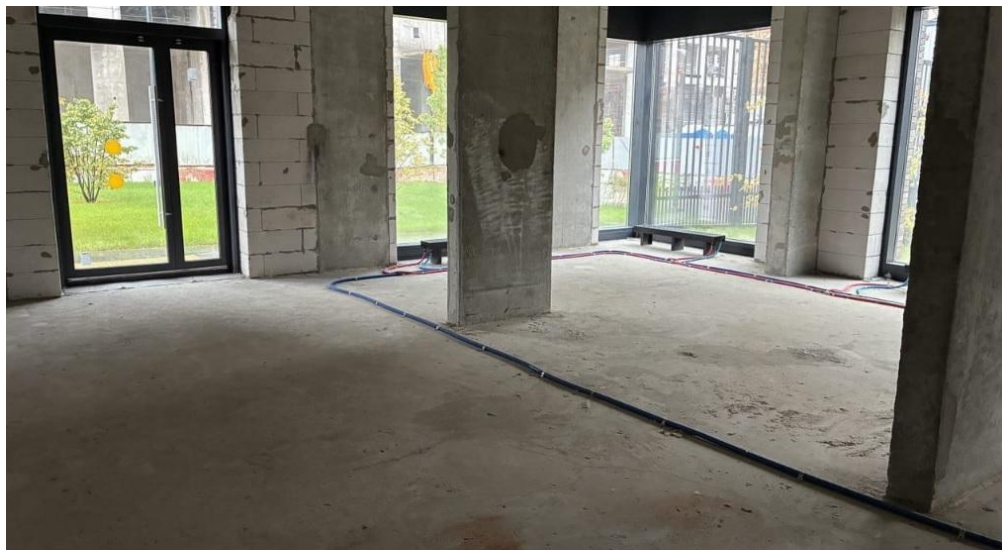
ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 87 кв.м. в первой очереди (сданной) строящегося ЖК бизнес-класса "Преображенская площадь". ЖК рассчитан на 2000 квартир (примерно 5000 жителей), 70% квартир продано, идет заселение. Пешая доступность от метро "Преображенская площадь", 3 минуты пешком. Первая линия домов, витринные окна. Отдельный вход с открытой территории. Возможность размещения вывески. Свободная планировка, потолок 4,20 метра. Электрическая мощность 17 кВт с возможностью увеличения. Помещение расположено в середине ЖК, в двух шагах одновременно от 3х подъездов жилого комплекса, а также детского сада, плюс практически напротив въезда/выезда парковки 2й очереди. Через двухполосную проезжую часть расположен заселенный ЖК "Наследие", бизнес-класс. Вокруг Густонаселенный сложившийся жилой район, а также бизнес-центры.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

