ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 M²



г. москва г Москва, ул 1-я Бухвостова, д 2 к 3

ЛОТ № J62427



площадь **87м²**



этаж/этажность **1/17**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние Требуется капитальный ремонт





420 000 Р 57 924 м²/год



налог **УСН**

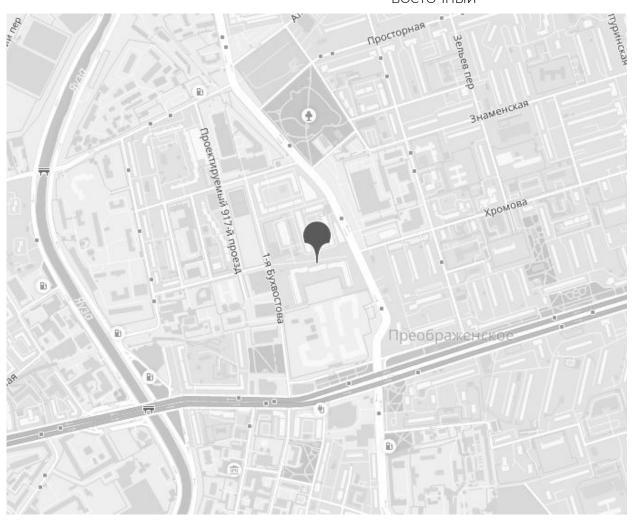
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 M²



МЕТРО
Преображенская площадь
8 минут пешком



АДРЕС г Москва, ул 1-я Бухвостова, д 2 к 3 восточный



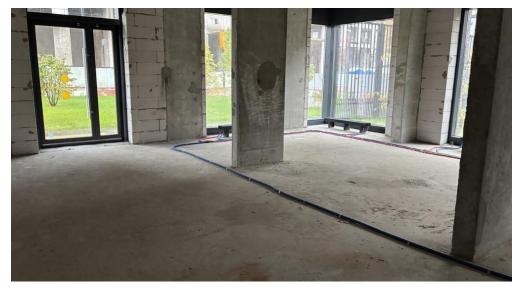
ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 87кв.м. в первой очереди (сданной) строящегося ЖК бизнес-класса "Преображенская площадь". ЖК рассчитан на 2000 квартир (примерно 5000 жителей), 70% квартир продано,идет заселение. Пешая доступность от метро "Преображенская площадь",3 минуты пешком. Первая линия домов, витринные окна. Отдельный вход с открытой территории. Возможность размещения вывески. Свободная планировка, потолок 4,20 метра. Электрическая мощность 17кВт с возможностью увеличения. Помещение расположено в середине ЖК, в двух шагах одновременно от 3х подъездов жилого комплекса, а также детского сада, плюс практически напротив въезда/выезда парковки 2й очереди. Через двухполосную проезжую часть расположен заселенный ЖК "Наследие",бизнес-класс. Вокруг Густонаселенный сложившийся жилой район,а также бизнес-центры.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М²

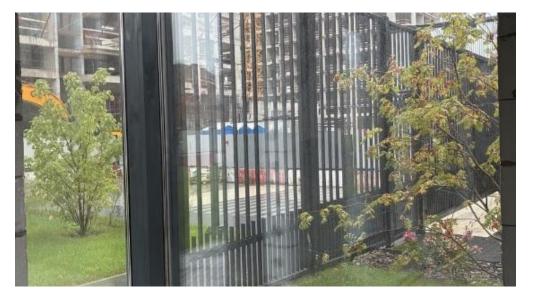






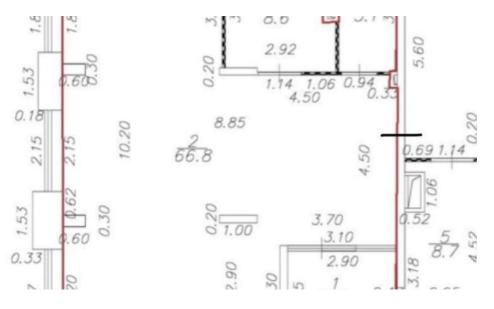


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М²









КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

