

г. москва г Москва, ул Амурская, д 2A к 4

ЛОТ № J62374



площадь **108м²** 



этаж/этажность **1/17** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние Типовой ремонт (Все кроме офиса)





**280 000 Р** 31 104 м<sup>2</sup>/год



налог **УСН** 



МЕТРО **ЛОКОМОТИВ**8 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Амурская, д 2A к 4

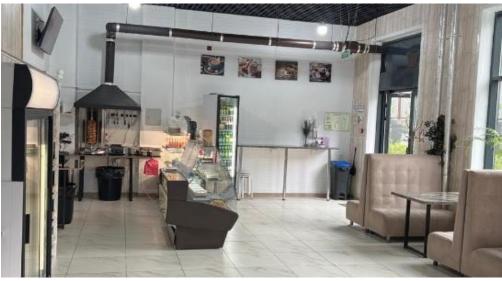
восточный



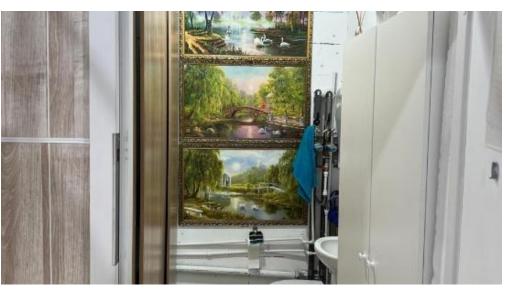
#### ОПИСАНИЕ

Сдаётся помещение площадью 108,7кв.м. в ЖК Амурский Парк . Густозаселенный район, ЖК заселен+ напротив заселяется огромный ЖК по реновации. Отдельный вход, большое количество витринных окон, помещение светлое с правильной планировкой. Качественный ремонт! Высокие потолки 4.50м. Электрическая мощность 40кВт,вытяжка. Подходит под общепит. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





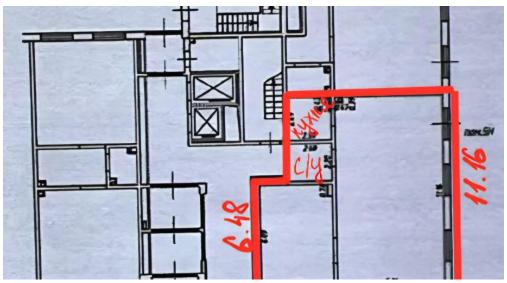












#### КОНТАКТЫ

### Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

