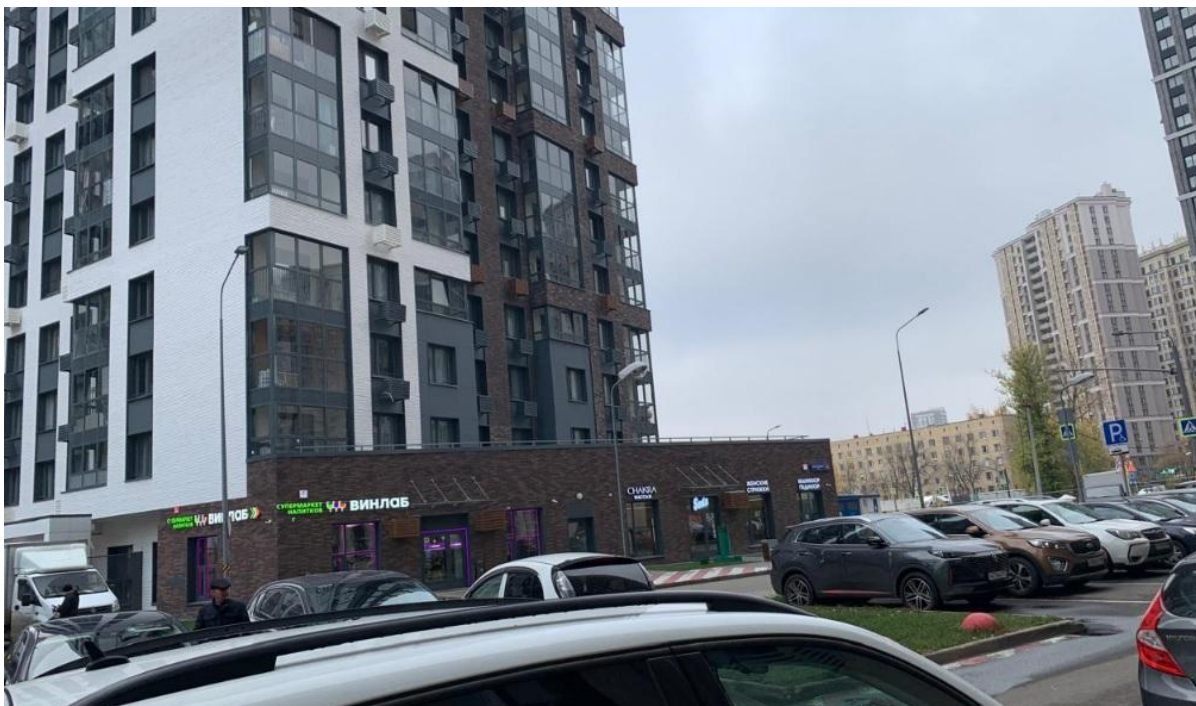


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 156 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Берзарина, д 32

ЛОТ № J62331



ПЛОЩАДЬ
156м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/25



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
капитальный
ремонт**



СТОИМОСТЬ

470 000 Р

36 144 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 156 М²



МЕТРО

Октябрьское поле

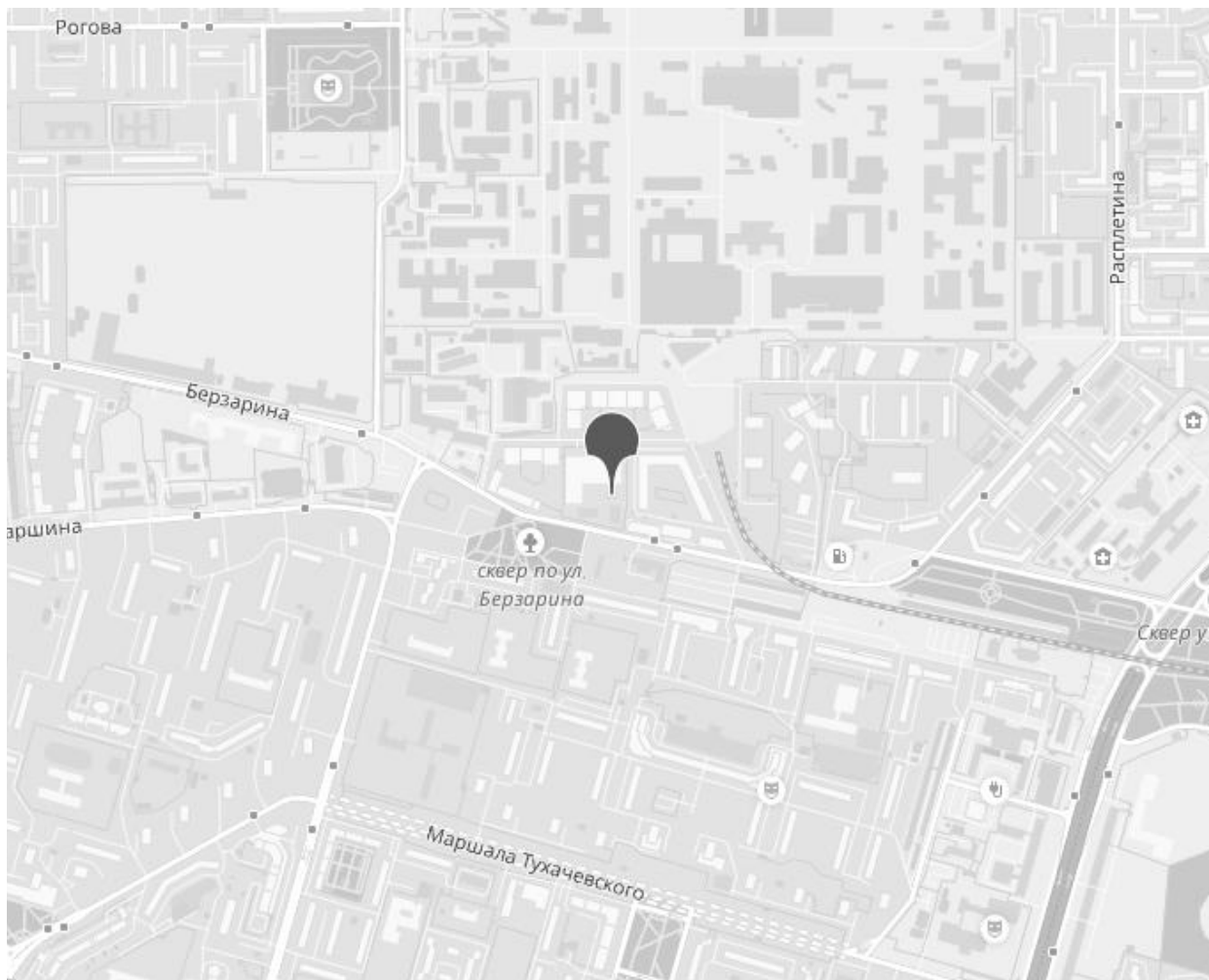
18 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Берзарина, д
32**

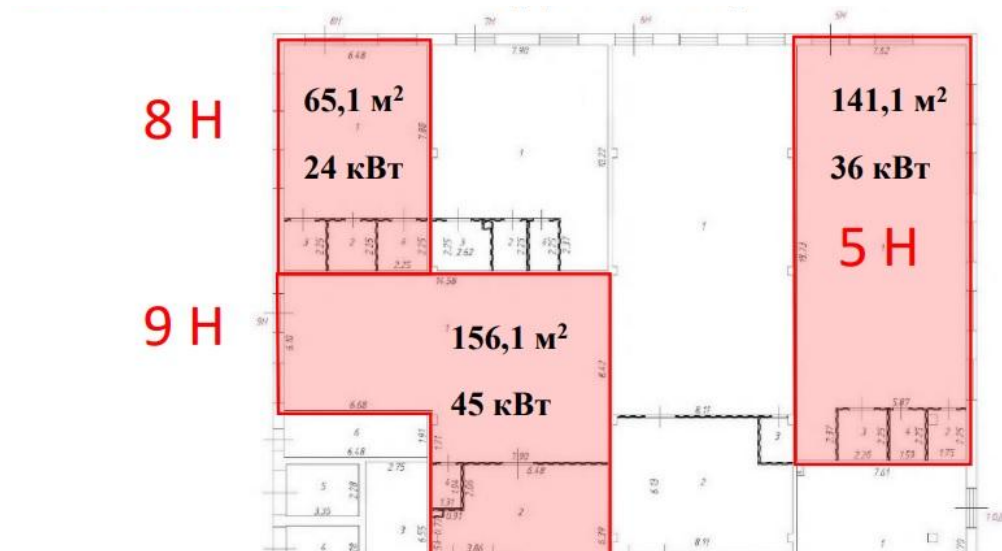
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 156,1 кв.м. в ЖК "Октябрьское Поле". Возможны варианты по другим площадям. Уже сдано и заселено более 5 000 квартир, большая часть помещений в комплексе уже занята сетевыми операторами. Также рядом расположен офисный центр и готовится к открытию технопарк на 1 500 рабочих мест, сотрудники которых также станут клиентами арендаторов стрит-ритейла в ЖК! Напротив ЖК расположен большой престижный жилой массив без нежилых помещений, жители которого становятся клиентами арендаторов ЖК, а также большие современные ЖК "Театральный квартал" и "Серебрянный Парк", которые построены в рамках развития проекта "Большой Сити". Дома сданы и заселены. Отдельный вход. Высокие потолки до 5м.. Мокрая точка. Электрическая мощность 45кВт. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 156 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

