

г. москва г Москва, Дмитровское шоссе, д 124А

ЛОТ № J62306



площадь **65м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/16** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**220 000 Р** 40 608 м²/год



налог **УСН** 



МЕТРО **Физтех** 3 минут пешком



АДРЕС

г Москва, Дмитровское шоссе, д 124A

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 65.8кв.м. в пешей доступности от метро. Первая линия. Отдельный вход. Витринные окна. Потолок 3.50м. Электрическая мощность 18 кВт. В помещении сделан ремонт. Рядом 150 метров м. Физтех. Большой трафик. Напротив помещения находится большая парковка, автобусная остановка и наземный переход с большим трафиком. Также организована прогулочная зона. В счоседнем доме- сетевой магазин Магнит. Угловое помещение, возможность размещения рекламы в две стороны. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





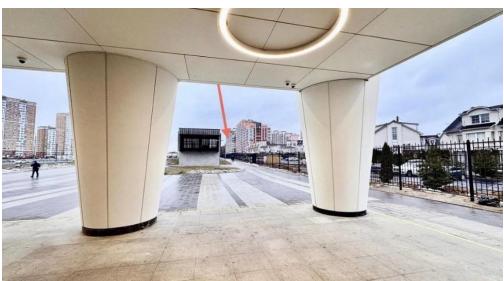








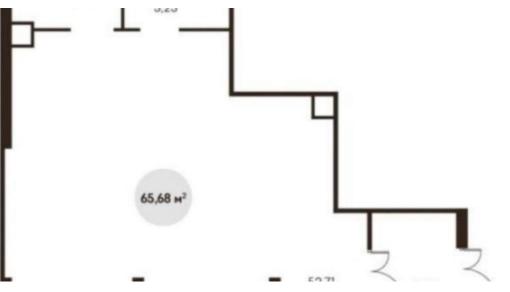












#### КОНТАКТЫ

#### Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

