

г. москва г Москва, Хорошёвское шоссе, д 25A к 1

**ЛОТ № J62280** 



площадь **500м²** 



этаж/этажность **2/24** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние Требуется капитальный ремонт





**2 300 000 Р** 55 200 м²/год



налог **УСН** 



МЕТРО
Полежаевская
8 минут пешком



АДРЕС г Москва, Хорошёвское шоссе, д 25A к 1

СЕВЕРНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 500 м² в премиальном ЖК «Династия» ,в пешей доступности от м. Полежаевская, 4 минуты пешком. Современное пространство на 2-м этаже. Два отдельных входа — фасад и дворовой. Потолок 3м. Электрическая мощность 73кВт. Пять мокрых точек, душевая, удобная планировка, большие окна, огороженная территория, круглосуточный доступ и охрана. Подходит для клиники, стоматологии, центра эстетической медицины, представительского офиса или студии экспертных услуг. Субаренда.





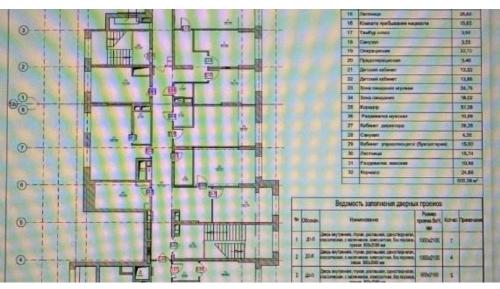












#### КОНТАКТЫ

### Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

