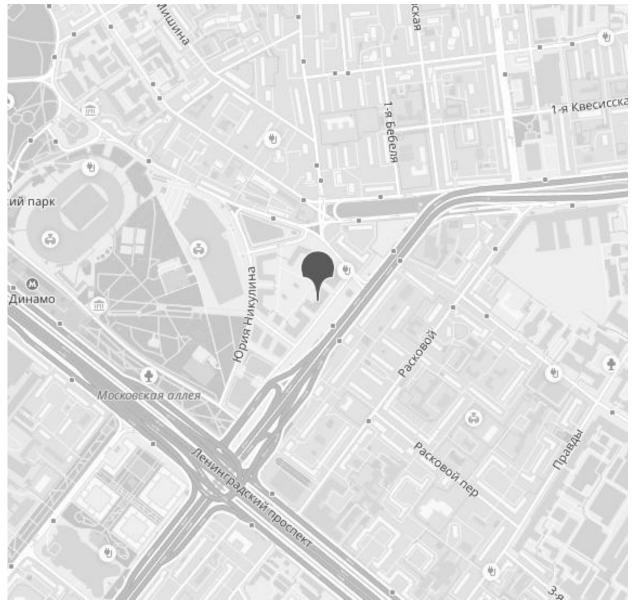


## РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



### ВТБ АРЕНА ПАРК

АДРЕС

© г Москва, Ленинградский пр-кт, д 36 стр 30

METPO

**Динамо** 

10 минут пешком

ОКРУГ

Северный

РАЙОН РАИОН **Аэропорт** 

33 500 000 ₽

672 690 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

= 3.2



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



Паркинг Подземная

В ЖК бизнес-класса "ВТБ Арена парк" к покупке предлагается апартамент без ремонта общей площадью 49,8 кв.м.

Планировкой предусмотрено:

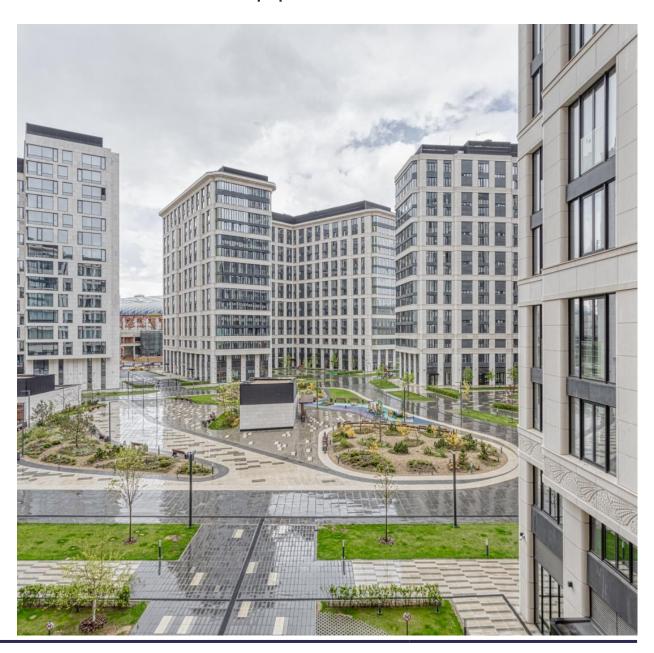
- кухня-гостиная 17 кв.м
- спальня 16,4 кв.м.
- 1 санузел 5,08 кв.м
- комната хозяйственного назначения / гардеробная 3,4 кв.м.

2 панорамных окна. Высокие потолки - 3,2 м.

"ВТБ Арена Парк" - современный комплекс в районе Динамо. Огороженная, круглосуточно охраняемая территория, что делает проживание максимально комфортным и безопасным, круглосуточное видеонаблюдение, презентабельные входные группы, к услугам резидентов инфраструктура отеля Hyatt Regency Moscow Petrovsky Park: бассейн, спа, рестораны, консьерж-сервис. В ближайшей доступности имеются фитнес-залы, рестораны, продуктовые магазины, в т.ч. Азбука вкуса, офисы, одна из самых современных спортивных детских академий, детский бассейн Мама, я плыву, множество кофеен, салоны красоты, стоматология.

Комплекс располагается в 5 км от Кремля и 5 минутах ходьбы до станции метро Динамо, 7 минут до метро Петровский парк через красивый ухоженный парк с фонтанами.

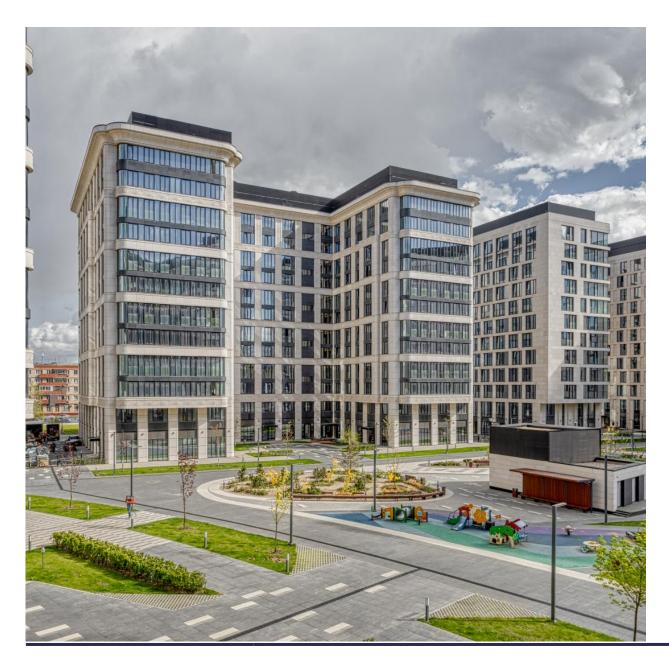
Без обременений. Альтернатива.







### ВТБ АРЕНА ПАРК







ЗАСТРОЙЩИК 000 «C3 ВЕРНАДКА, 12»



КОЛ-ВО КВАРТИР 1002



ЭТАЖНОСТЬ



#### БЕЗОПАСНОСТЬ

В местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности и многоступенчатой системой фильтрации воды.



#### **М** М ИНФРАСТРУКТУРА



Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр.



# ПАРКОВКА

В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой).



# ПОДРОБНО О ЖК

«ВТБ Арена Парк» возведен в Северном административном округе Москвы. Архитектурная концепция была разработана по индивидуальному дизайн-проекту ведущим российским бюро SPEECH. Комплекс состоит из разновысотных жилых корпусов, гостиницы, спортивных объектов и коммерческих помещений. Строительство произведено по монолитно-кирпичной технологии с применением современных износостойких и долговечных материалов. Фасады зданий облицованы натуральным итальянским песчаником. Высота жилых новостроек —12-25 этажей.

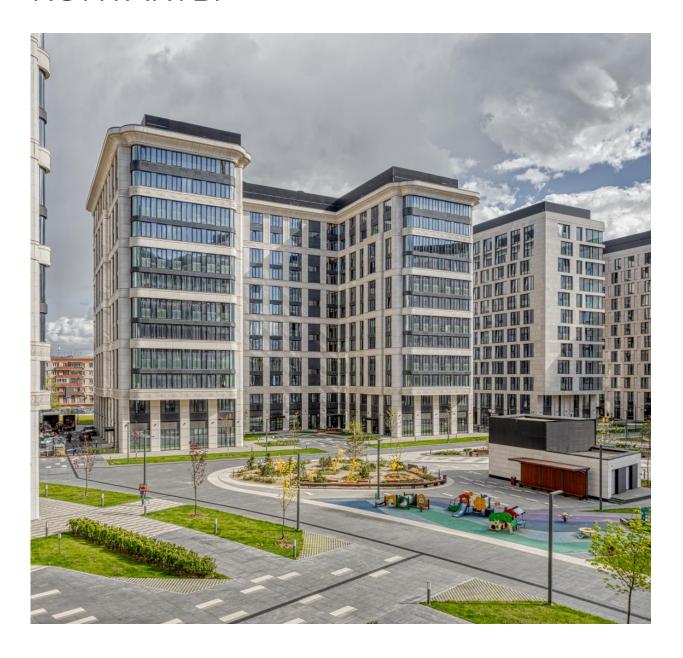








## КОНТАКТЫ



# МАРТЫНОВА КРИСТИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(901)748-3048

martynova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

