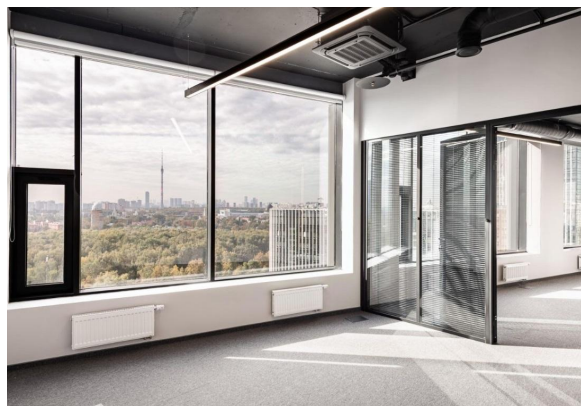
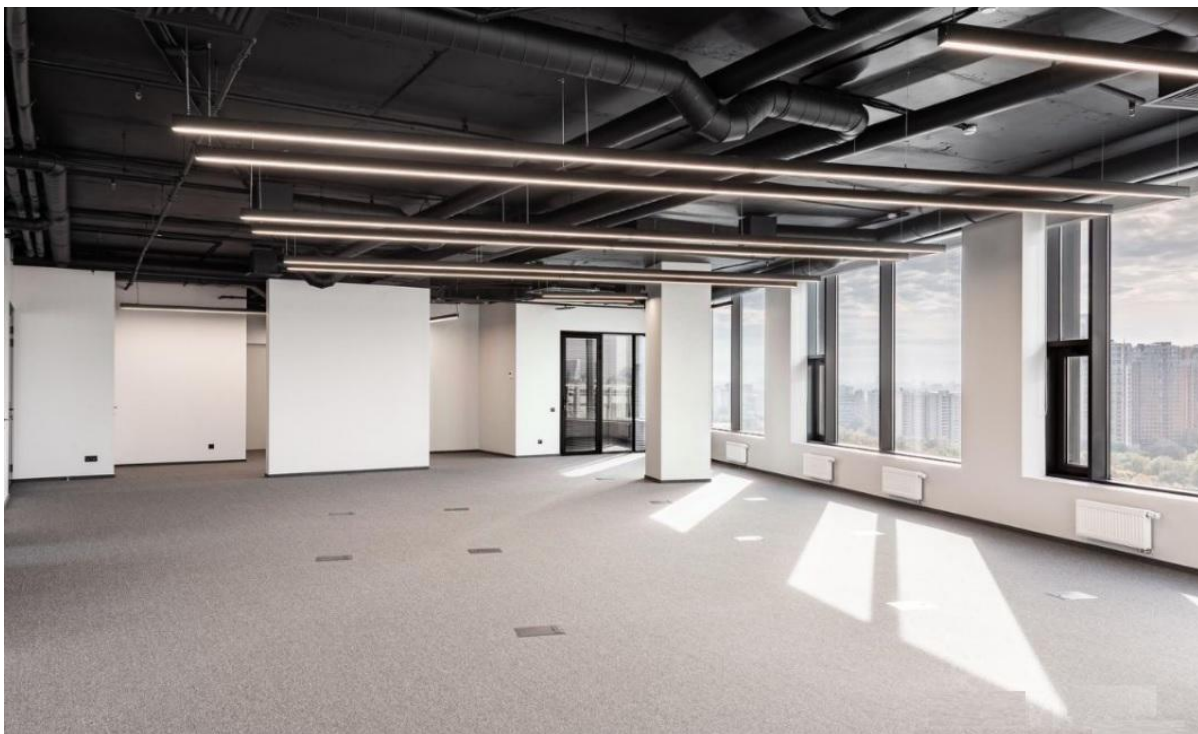


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 288 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Вильгельма
Пика, д 11

ЛОТ № J62233



ПЛОЩАДЬ
288м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
12/19



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

128 000 000 ₽

5 333 328 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 288 М²



МЕТРО

Ботанический сад

1 минут пешком

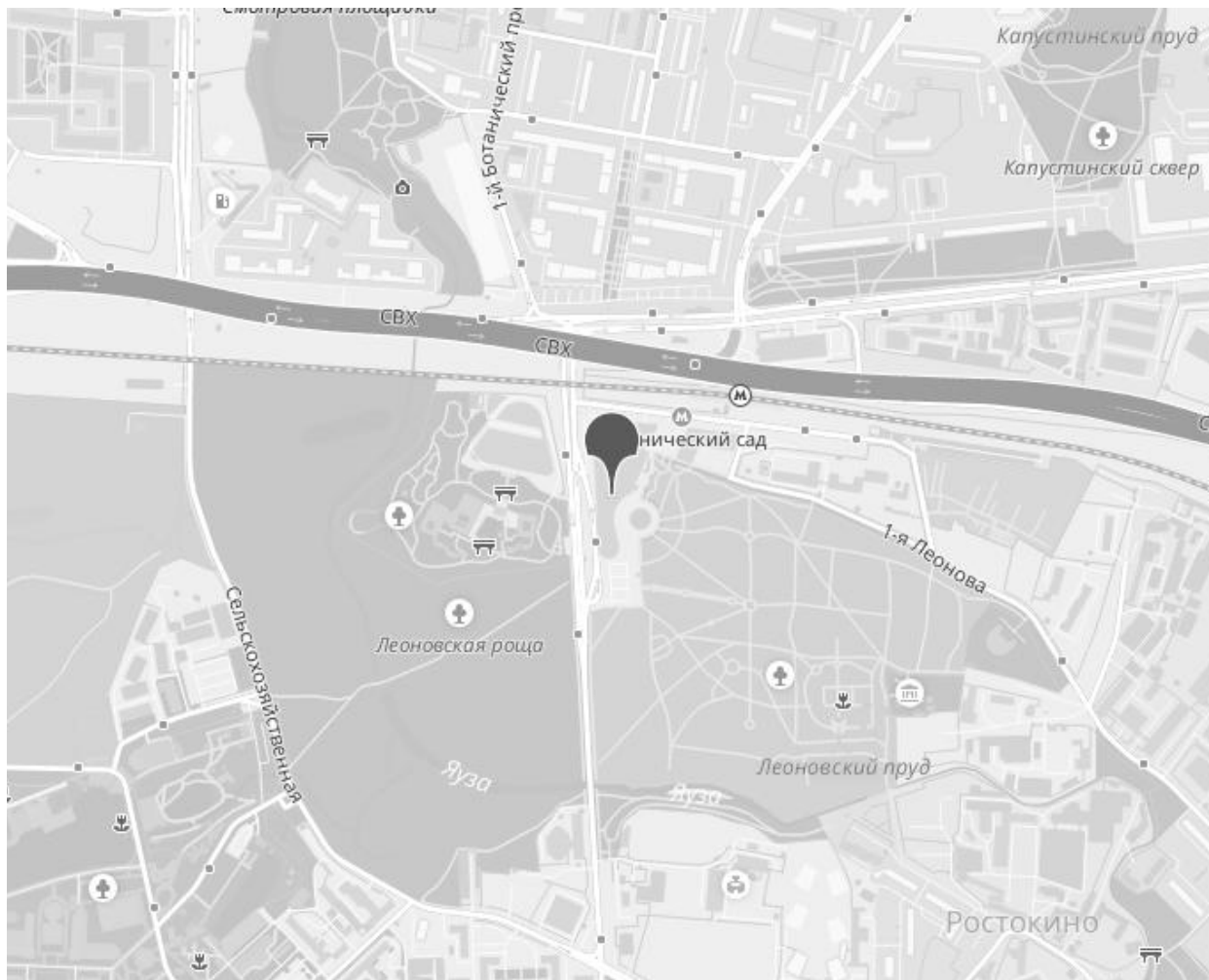


АДРЕС

г Москва, ул Вильгельма

Пика, д 11

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Продаётся современный офис в новом бизнес-центре Botanica.

Помещение полностью готово к въезду: выполнена качественная отделка, установлены фальшполы, предусмотрена смешанная планировка, отдельный санузел и душевая кабина.

Преимущества объекта:

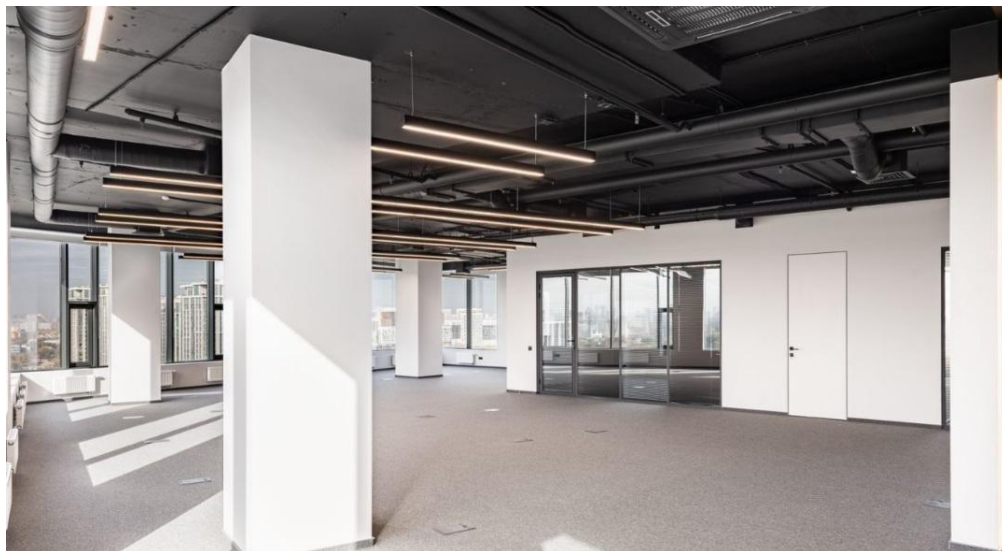
- офис с готовой отделкой;
- смешанная планировка (open space и кабинеты);
- современное инженерное оснащение;
- отдельный санузел и душевая кабина;
- новый бизнес-центр класса А.

Расположение:

Здание находится в 1 минуте от метро и МЦК Ботанический сад. Вокруг — развитая инфраструктура: торговый центр, пятизвёздочная гостиница, апартаменты, кафе и сервисы. Поблизости расположены зелёные зоны — Главный ботанический сад РАН и ВДНХ.

Удобная транспортная доступность: 1 минута до метро, 40 минут на автомобиле до аэропорта Шереметьево, 10 км до Красной площади.

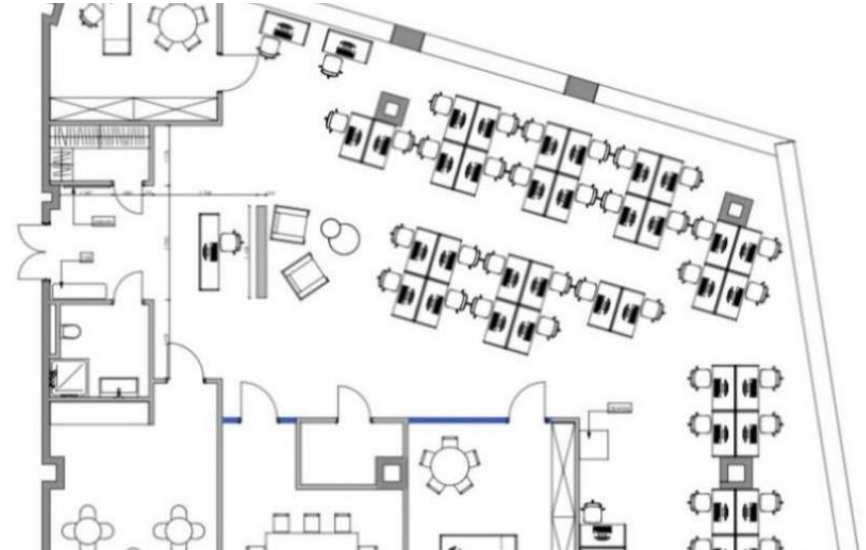
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 288 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 288 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 288 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru