

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 92 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Малая Почтовая,
д 12

ЛОТ № J62217



ПЛОЩАДЬ
92м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/19



НАЛОГОВАЯ



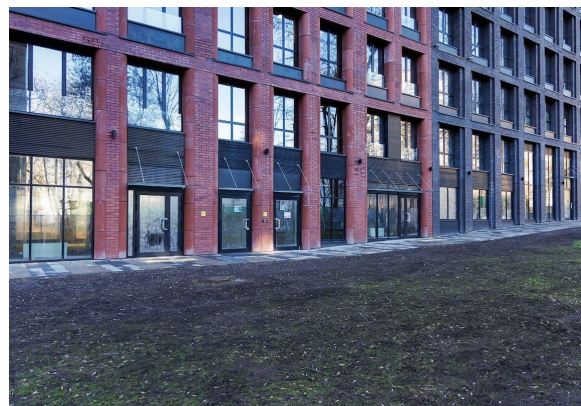
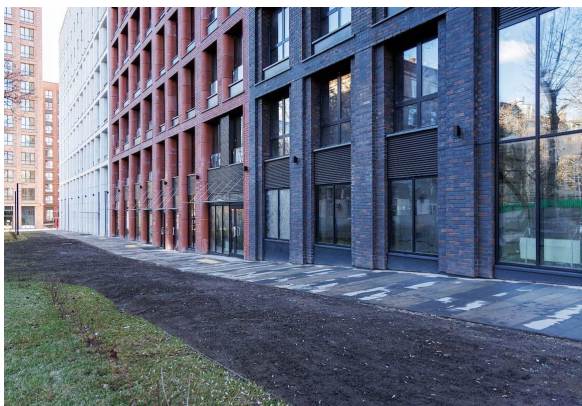
МОЩНОСТЬ ЭЛ.
18.8кВт



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
капитальный
ремонт**



СТОИМОСТЬ

304 590 Р

39 720 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 92 М²



МЕТРО
Бауманская
10 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Малая
Почтовая, д 12**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 92,3 кв.м. на 1-м этаже в активно развивающемся жилом комплексе в ЖК «MYPRIORITY Басманный». 9 минут пешком от метро Бауманская.
Отдельный вход с улицы.
Место под вывеску.
Витринное остекление.
Помещение без ремонта, что позволяет обустроить его по своему вкусу и требованиям бизнеса.
Наличие коммуникаций: водоснабжения, канализации, электроснабжения, отопления.
Арендные каникулы.
Метро в пешей доступности.
Помещение находится в жилом комплексе бизнес-класса.
Развитый район с насыщенной инфраструктурой и активным пешеходным трафиком.
Электрическая мощность: 18.8 кВт.
Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.
Цена указана с учетом НДС.

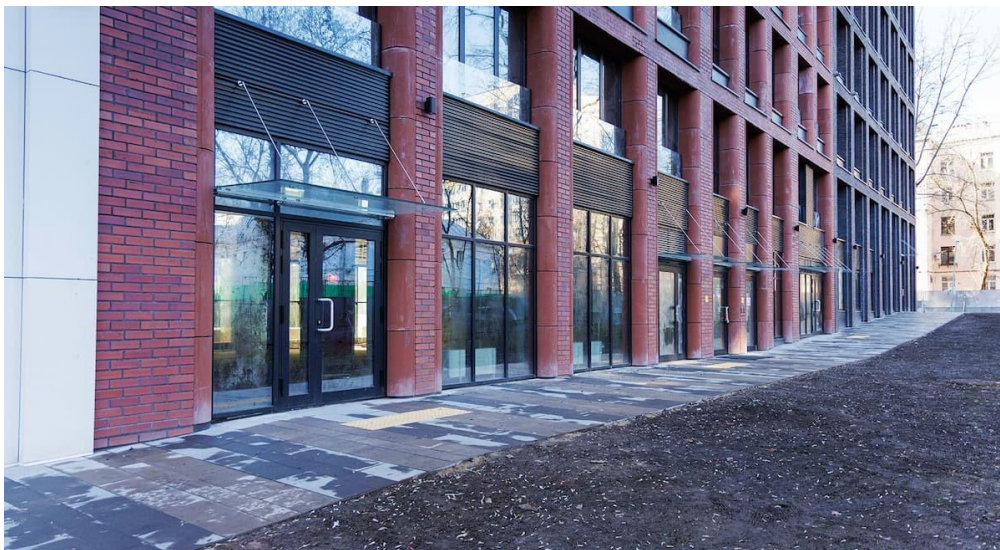
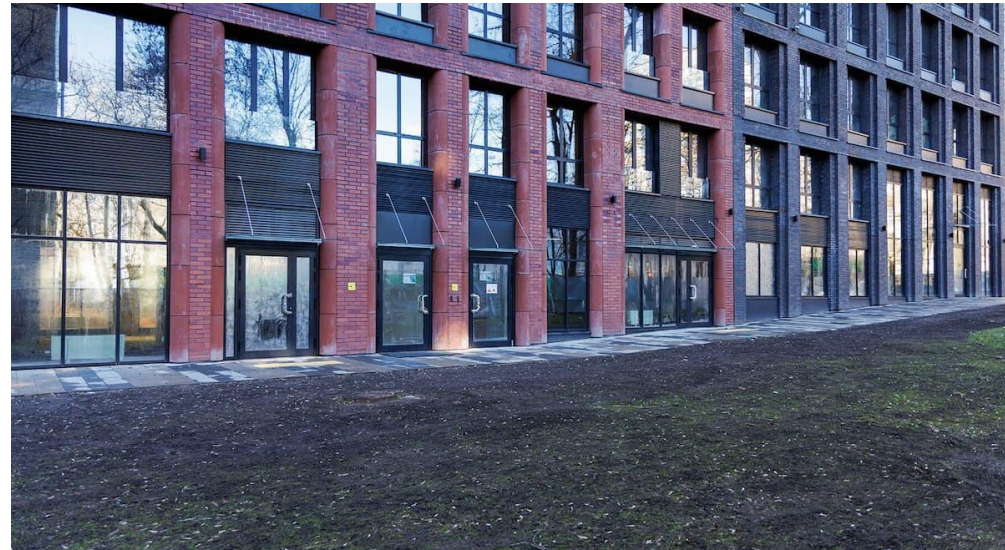
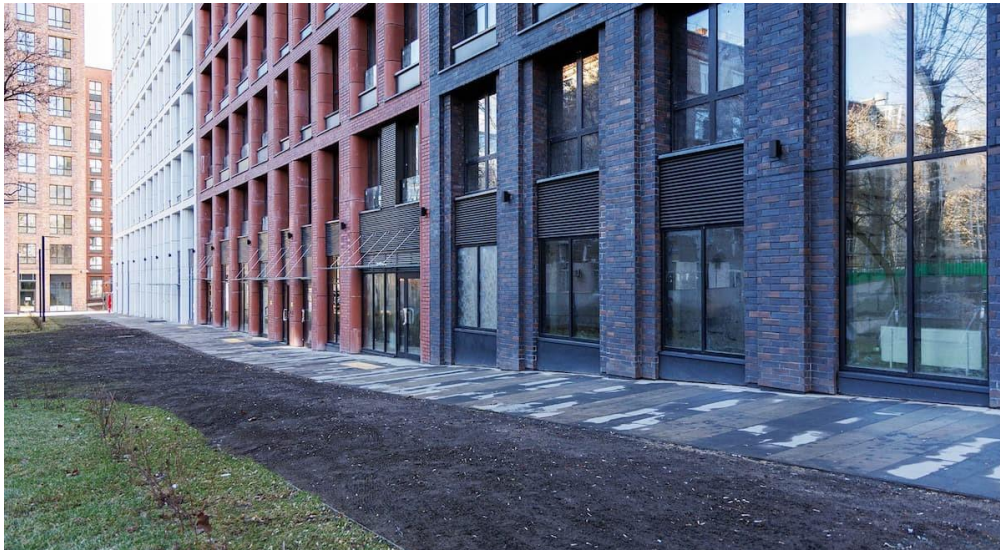
ЖК «MYPRIORITY Басманный» расположен в престижном Басманном районе Москвы (ЦАО). Комплекс сочетает современные архитектурные решения с историческим шармом района, что привлекает внимание как местных жителей, так и посетителей. На первых этажах комплекса представлены коммерческие помещения площадью от 25 до 3143 кв. м. Здесь можно открыть супермаркет, кафе, офис, магазин или предприятие сферы услуг. Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечен благодаря расположению крупных вузов, деловых центров, парковых зон в ближайшей зоне охвата объекта.
«MYPRIORITY Басманный» — это не только комфортное место для жизни, но и отличная площадка для развития бизнеса.



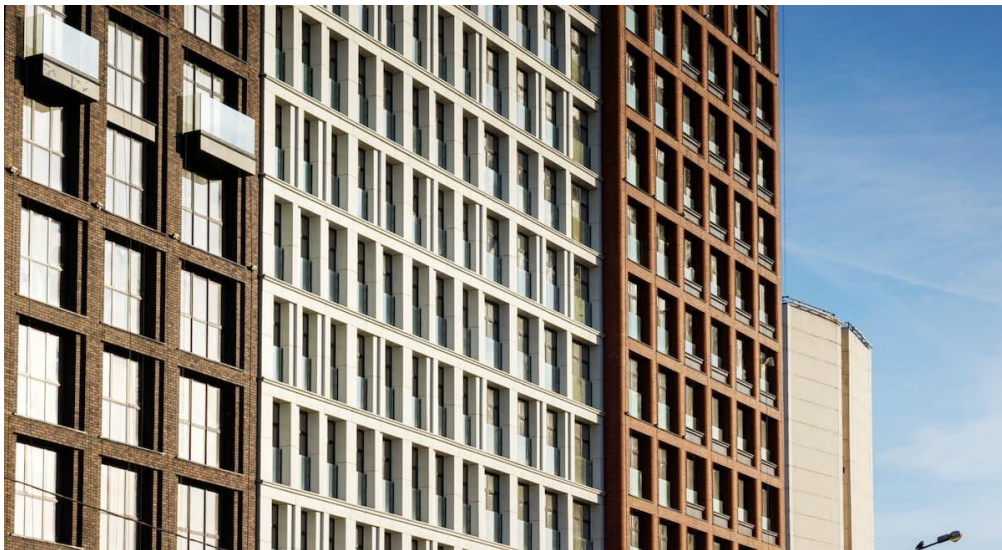
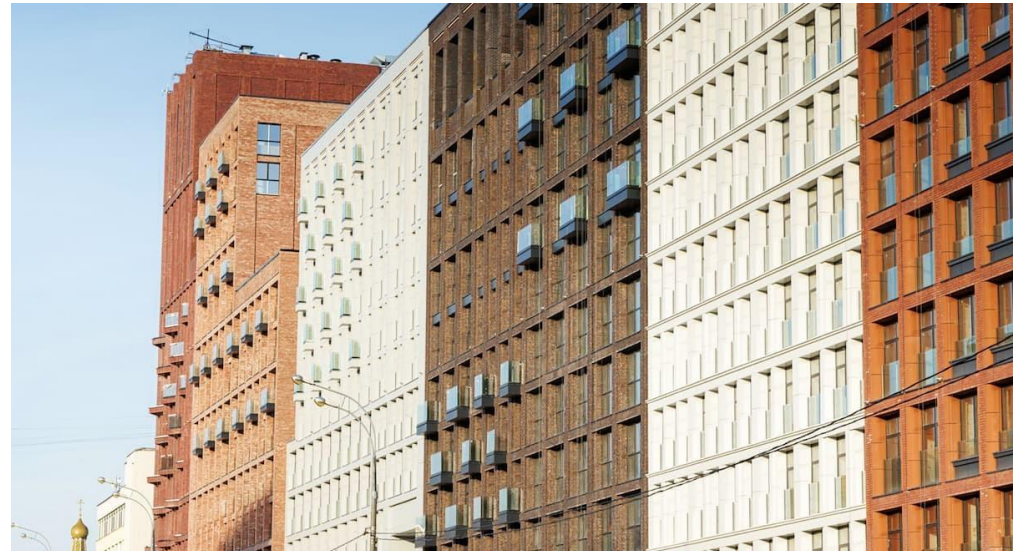
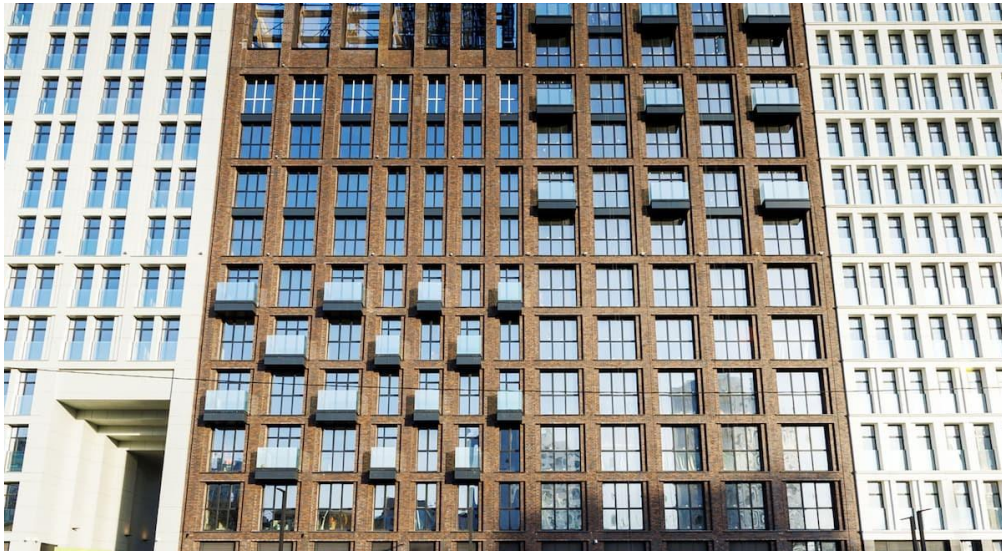
chaseestate.ru

CHASE
real estate services

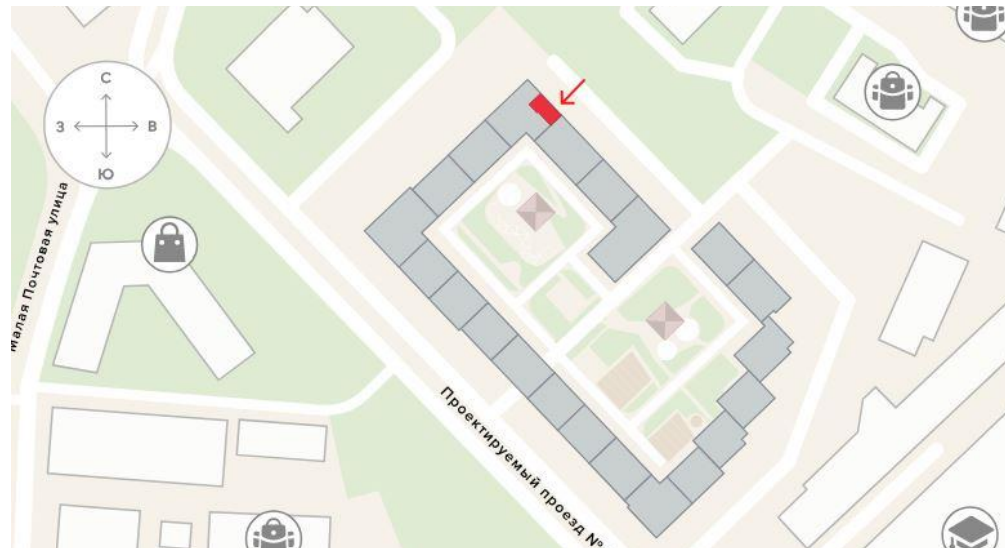
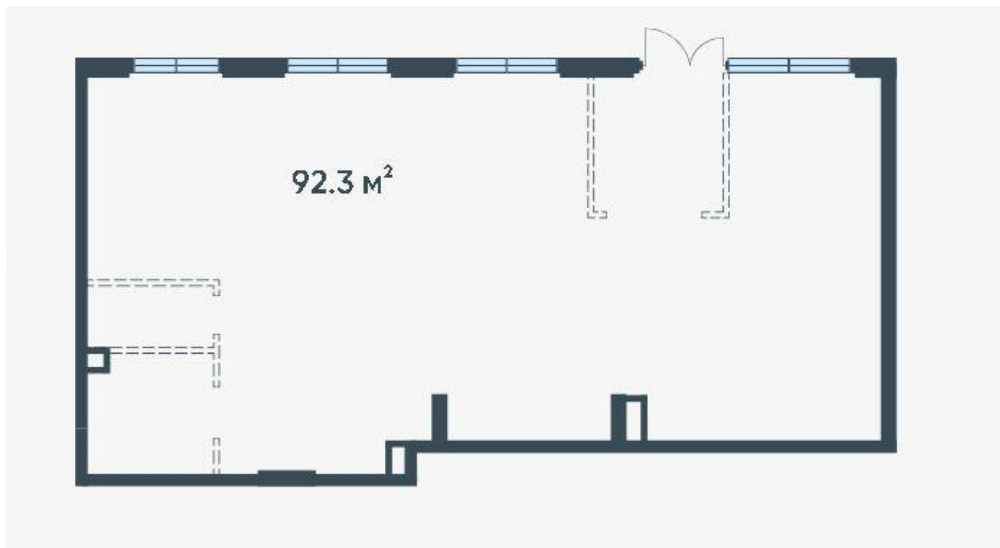
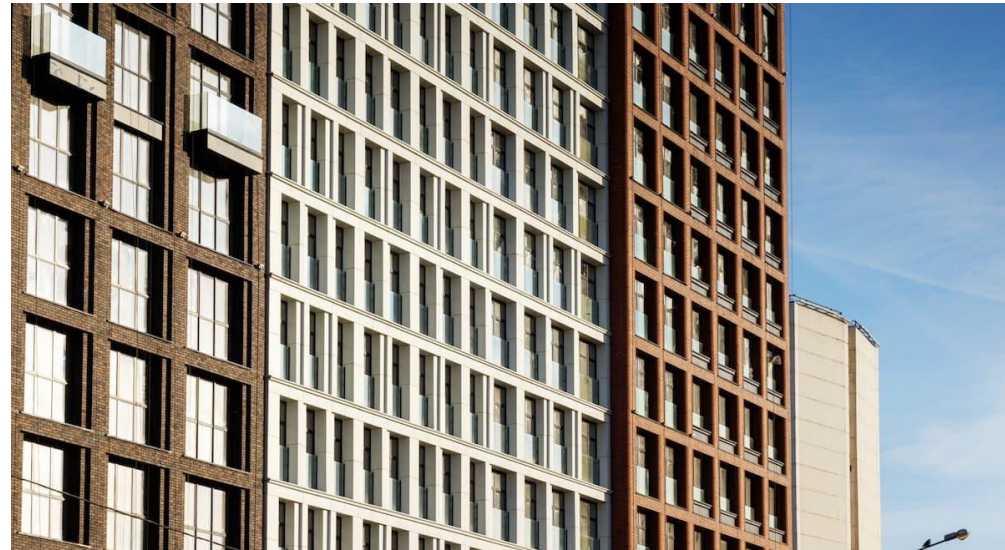
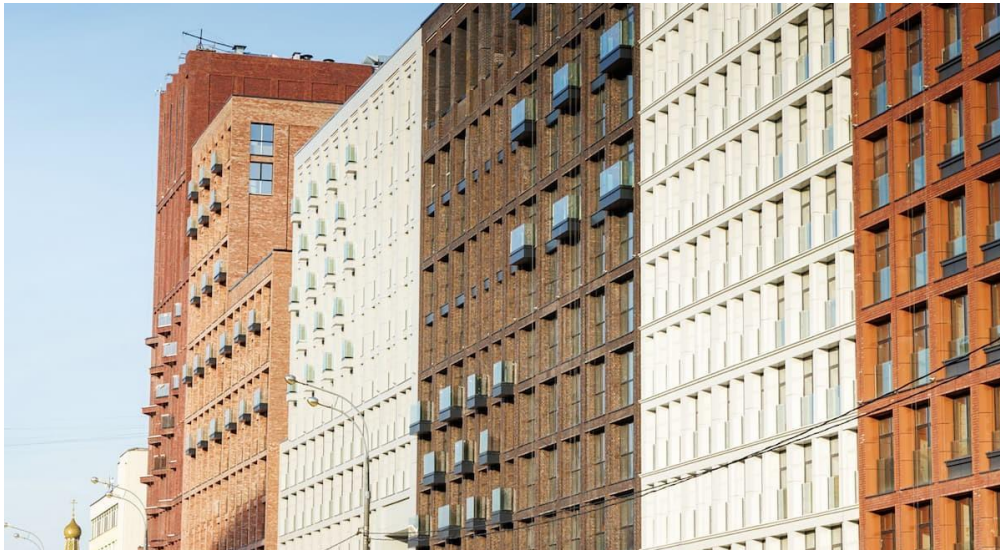
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 92 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 92 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 92 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

