ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 68 M²



г. москва г Москва, ул Малая Почтовая, д 12

ЛОТ № J62216



площадь **68м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



мощность эл.

13.6кВт



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

Под чистовую отделку





217 280 Р 38 340 м²/год



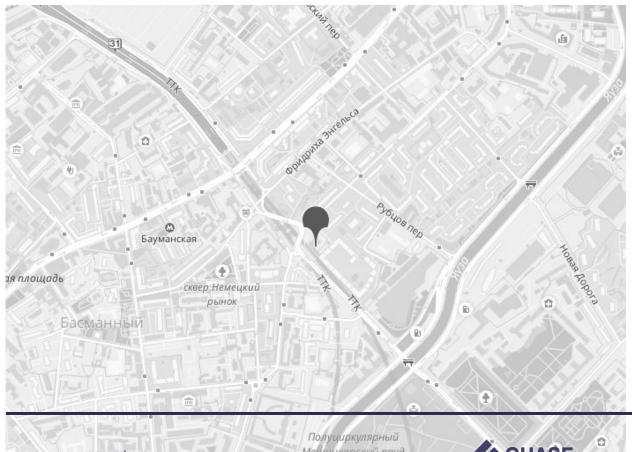
налог **с НДС**







АДРЕС г Москва, ул Малая Почтовая, д 12 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



chaseestate.ru

Меншиковский пруд



ОПИСАНИЕ

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 67,9 кв.м. на 1-м этаже в активно развивающемся жилом комплексе в ЖК «MYPRIORITY Басманный». 9 минут пешком от метро Бауманская.

Отдельный вход с улицы.

Место под вывеску.

Витринное остекление.

Помещение без ремонта, что позволяет обустроить его по своему вкусу и требованиям бизнеса.

Наличие коммуникаций: водоснабжения, канализации, электроснабжения, отопления. Арендные каникулы.

Метро в пешей доступности.

Помещение находится в жилом комплексе бизнес-класса.

Развитый район с насыщенной инфраструктурой и активным пешеходным трафиком.

Электрическая мощность: 13.6 кВт.

площадка для развития бизнеса.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Цена указана с учетом НДС.

ЖК «MYPRIORITY Басманный» расположен в престижном Басманном районе Москвы (ЦАО). Комплекс сочетает современные архитектурные решения с историческим шармом района, что привлекает внимание как местных жителей, так и посетителей. На первых этажах комплекса представлены коммерческие помещения площадью от 25 до 3143 кв. м. Здесь можно открыть супермаркет, кафе, офис, магазин или предприятие сферы услуг. Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечен благодаря расположению крупных вузов, деловых центров, парковых зон в ближайшей зоне охвата объекта. «MYPRIORITY Басманный» — это не только комфортное место Для 95/1397, 707 бтличная

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 68 M²







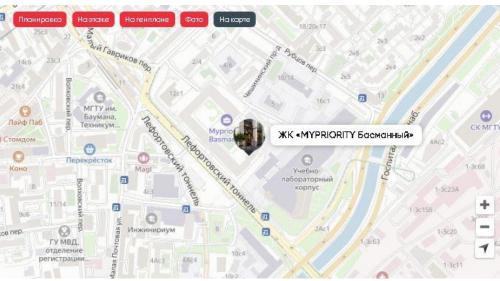


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 68 M²









КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

