## ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 114 M<sup>2</sup>



г. москва г Москва, ул Таллинская, д 26

### **ЛОТ № J62179**



площадь **114м²** 



этаж/этажность **1/22** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**500 000 Р** 52 620 м²/год



НАЛОГ

## ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 114 M<sup>2</sup>

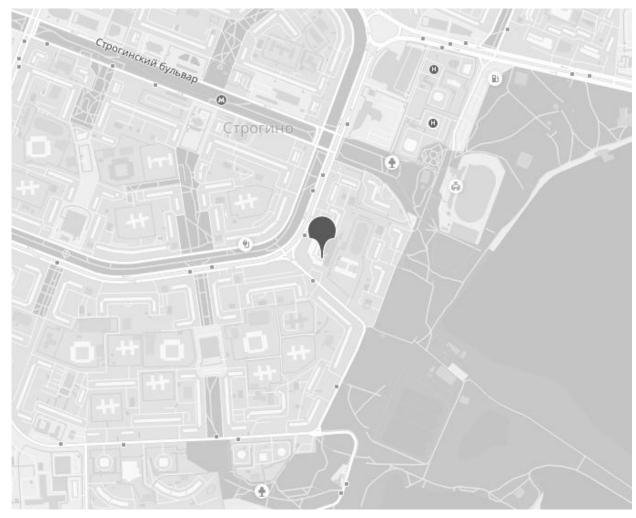


мЕТРО **Строгино** 5 минут пешком



АДРЕС г Москва, ул Таллинская, д 26

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

ID 62179 Предлагаю в аренду ПСН площадью 114 м2 расположенное на первом этаже пристроенной части к жилому дому по ул. Таллинская. Первая линия. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринным остеклением. Высота потолков — 3,3 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 15 кВт (есть возможность увеличения). Отличное торговое окружение, рядом отделения Сбербанка и Раййфайзен банка, супермаркет Пятерочка, Союзцветторг и пр.

СЗАО г. Москвы, 5 минут пешком от метро Строгино. Окружение густонаселенный жилой массив. Рядом остановка общественного транспорта. Освобождается в конце ноября 2025

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 114 M<sup>2</sup>









### КОНТАКТЫ

### Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

