

г. москва г Москва, Старопименовский пер, д 11 стр 3

ЛОТ № J62154



площадь **270м²**



этаж/этажность **1/2**



НАЛОГОВАЯ



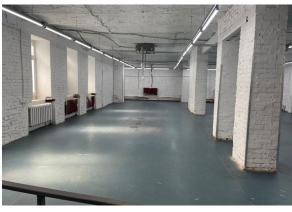
мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние **Офисная отделка**





1126 250 Р 50 052 м²/год



налог **с НДС**



метро **Маяковская** 7 минут пешком



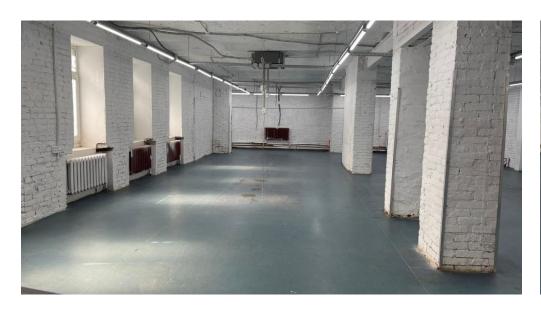
АДРЕС г Москва, Старопименовский пер, д 11 стр 3

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

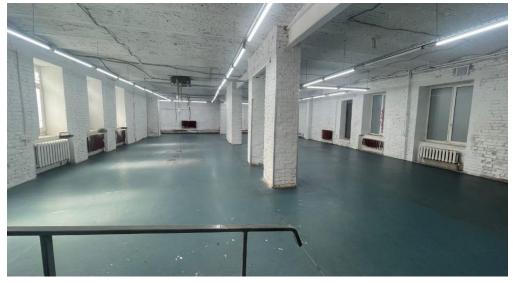


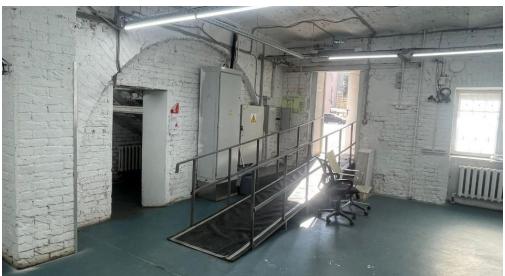
ОПИСАНИЕ

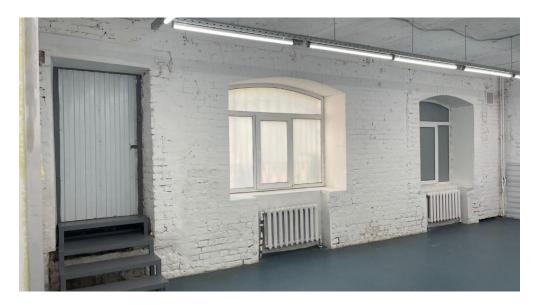
Предлагается помещение openspase площадью 270,3кв.м. в отдельно стоящем здании, в пешей доступности от м. Маяковская. Отдельный вход со двора. Потолок около 3.50м. Электрическая мощность 60кВт. 2-х этажное здание класса «В» с отделкой и современными инженерными системами, обеспечивающие комфортную, безопасную и бесперебойную работу здания. В шаговой доступности от здания расположена всевозможная инфраструктура: рестораны, магазины, гостиницы, парки. В ставку включены эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по факту потребления. 1м/м включено в стоимость. Имеется парковка за дополнительную плату.













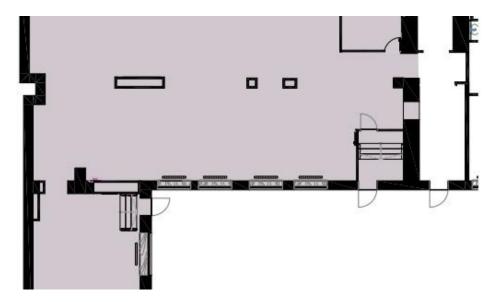












КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

