

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 109 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Амурская, д 1/2/3

ЛОТ № J62133



ПЛОЩАДЬ
109м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/33



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
Требуется
капитальный
ремонт

СТОИМОСТЬ

523 200 Р

57 600 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

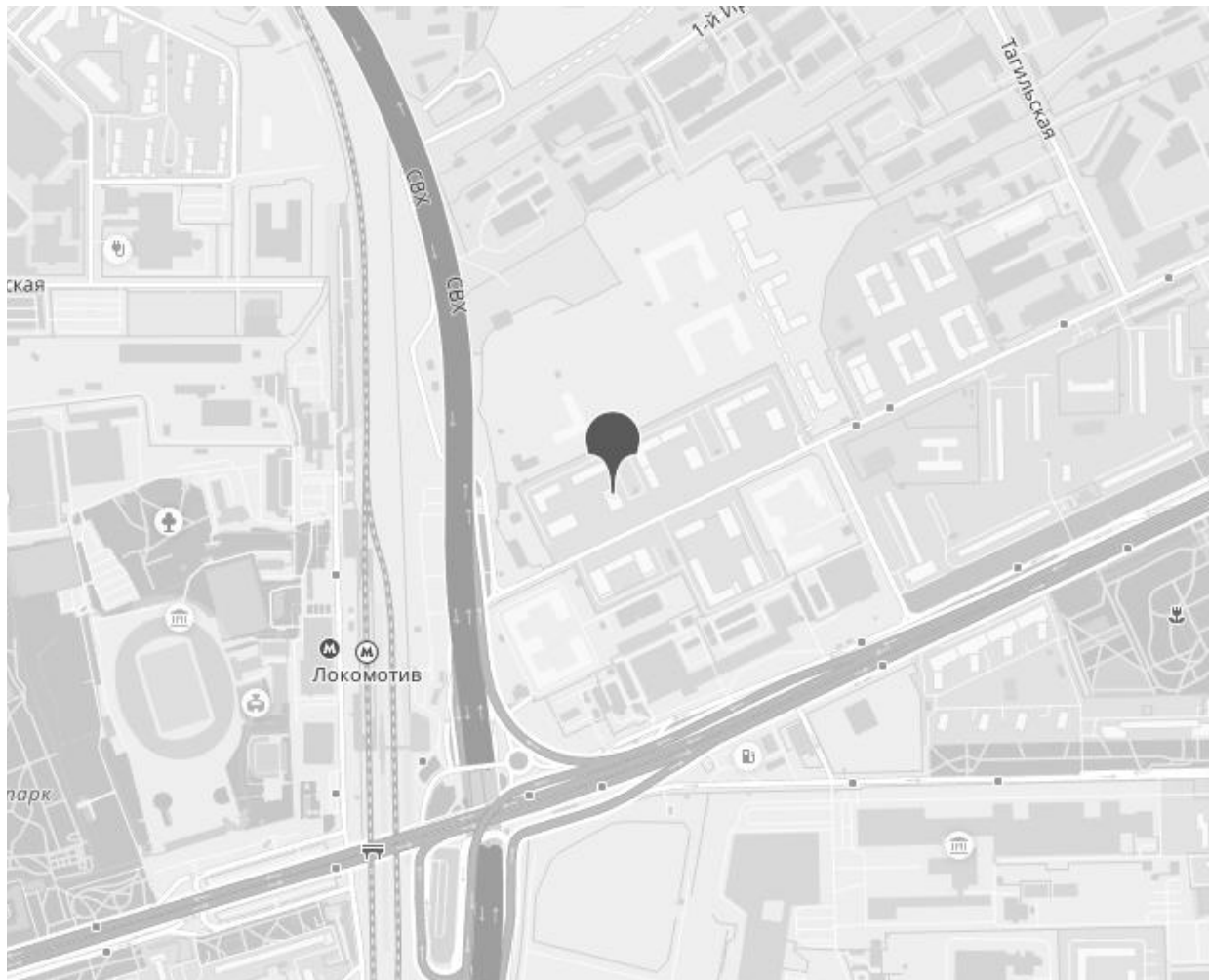
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 109 М²



МЕТРО
Черкизовская
7 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Амурская, д
1/2/3**
ВОСТОЧНЫЙ



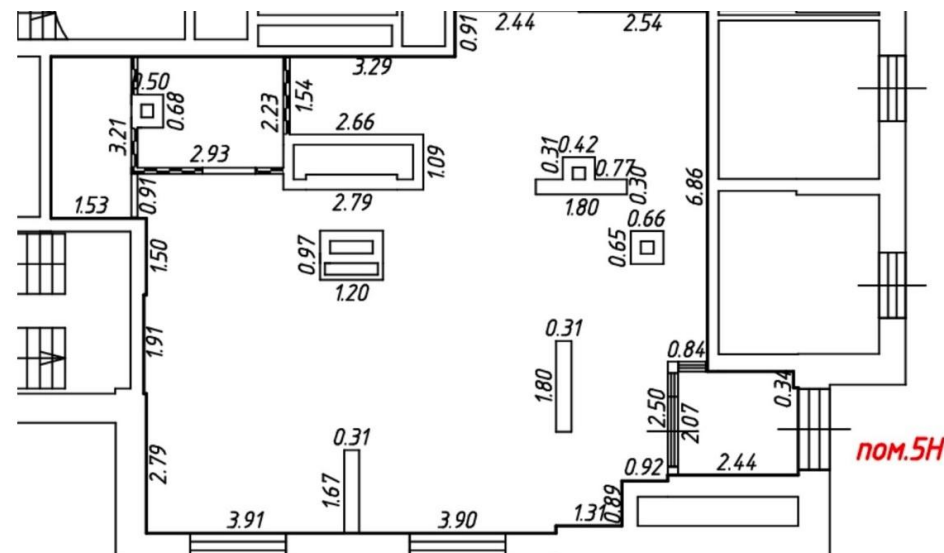
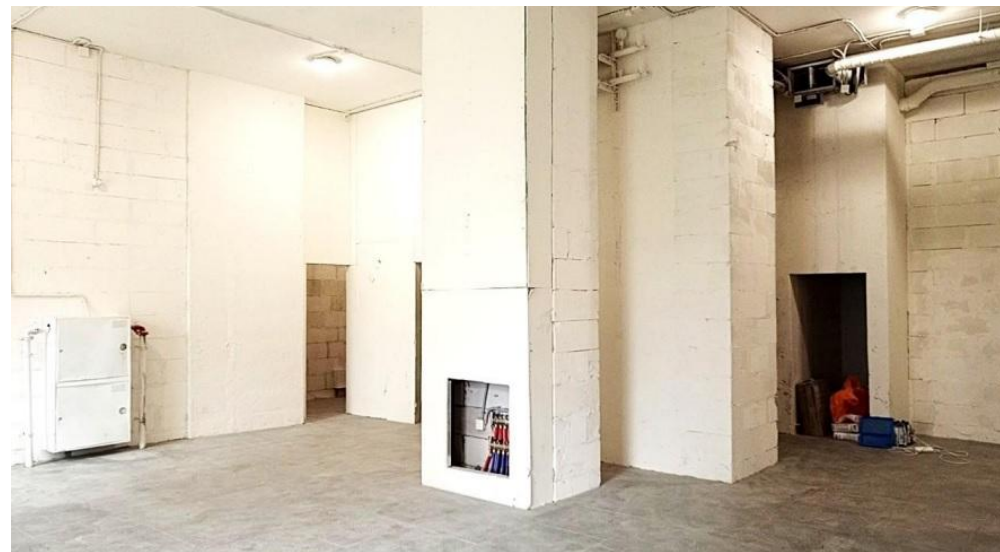
ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 108,7 кв.м. на 1 линии активно заселяющегося и достраиваемого ЖК по реновации (моментальное заселение). Через двухполосную проезжую часть заселенные ЖК Амурский Парк и ЖК Level Амурская. Помещение на шикарном трафике из метро и МЦК в район, от 300 чел/час днем и от 550 чел/час вечером. Идеальное расположение - центр района, все идет до метро и МЦК вдоль помещения и вглубь района также вдоль помещения. Отдельный вход. Панорамные окна выходят на 1 линию! Вывеска НА ТРАФИК, на 1 линию и с торца. Потолок более 4.50м. Электрическая мощность 50 кВт. Есть вытяжка под общепит! Отличные подъездные пути, бесплатная парковка.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 109 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 109 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

