# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 77 M<sup>2</sup>



г. москва г Москва, ул Сущёвский Вал, д 49

#### ЛОТ № J62130



площадь **77м**<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ

6/7



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**288 750 Р** 45 000 м<sup>2</sup>/год



налог **УСН** 

## ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 77 M<sup>2</sup>



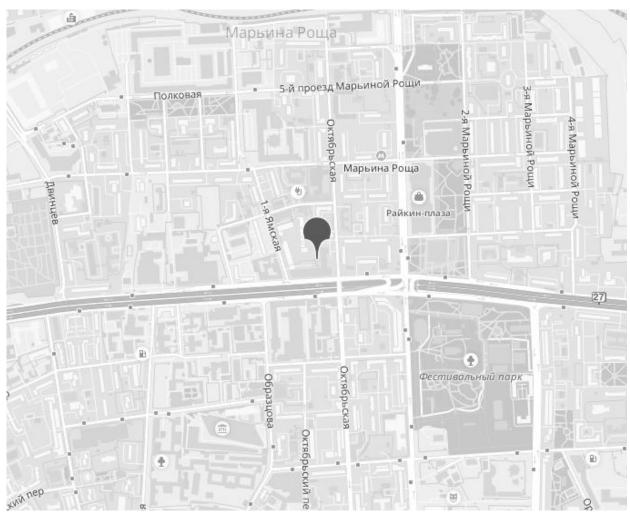
метро **Марьина Роща** 4 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Сущёвский Вал, д 49

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

ID 62130 Предлагаю в аренду офисный блок площадью 77 м2 расположенный на шестом этаже бизнес-центра Джаз на Сущевском валу.

Прекрасная транспортная доступность, прямой выезд на Сущевский вал.

Дорога пешком до станции метро Марьина роща займет буквально 3 минуты.

Офис в современном стиле. Планировка: зона open space + три кабинета.

С/узел на этаже.

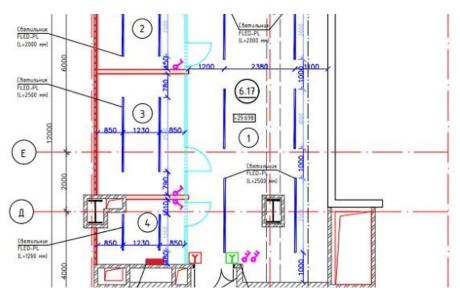
УСН, эксплуатация и коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 77 M<sup>2</sup>









### КОНТАКТЫ

## Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

