

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 430 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Воротниковский
пер, д 8 стр 1

ЛОТ № J62121



ПЛОЩАДЬ
430м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/3



НАЛОГОВАЯ



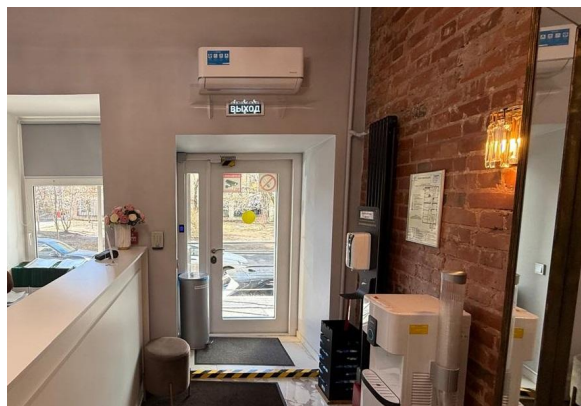
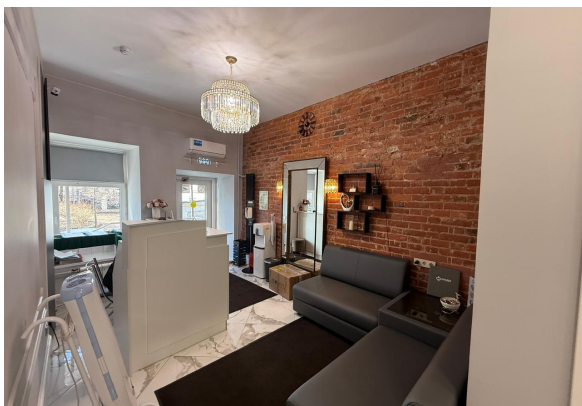
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
косметический
ремонт**



СТОИМОСТЬ

81 900 000 Р

2 285 580 м²/ГОД



НАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 430 М²



МЕТРО

Маяковская

5 минут пешком

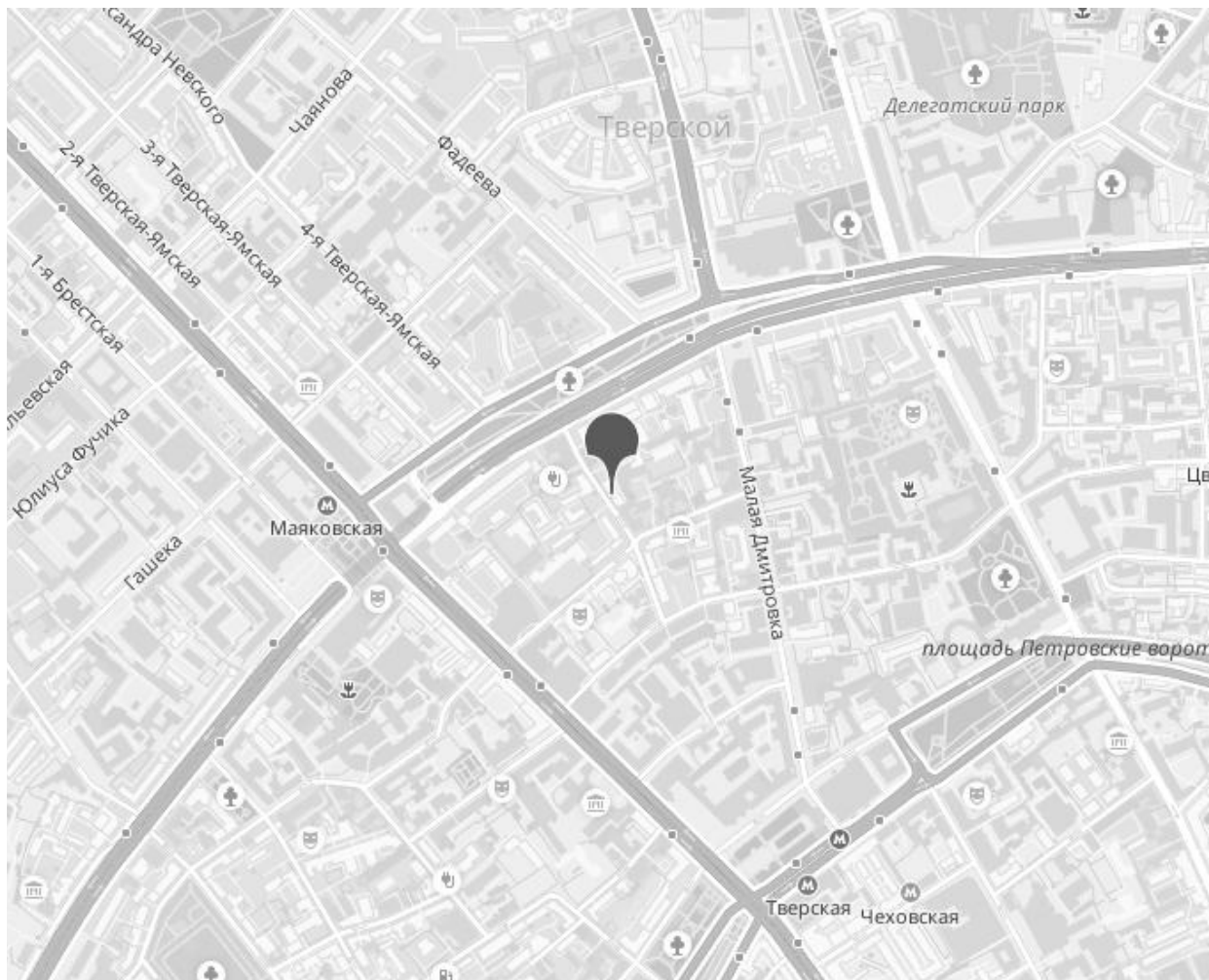


АДРЕС

**г Москва, Воротниковский
пер, д 8 стр 1**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

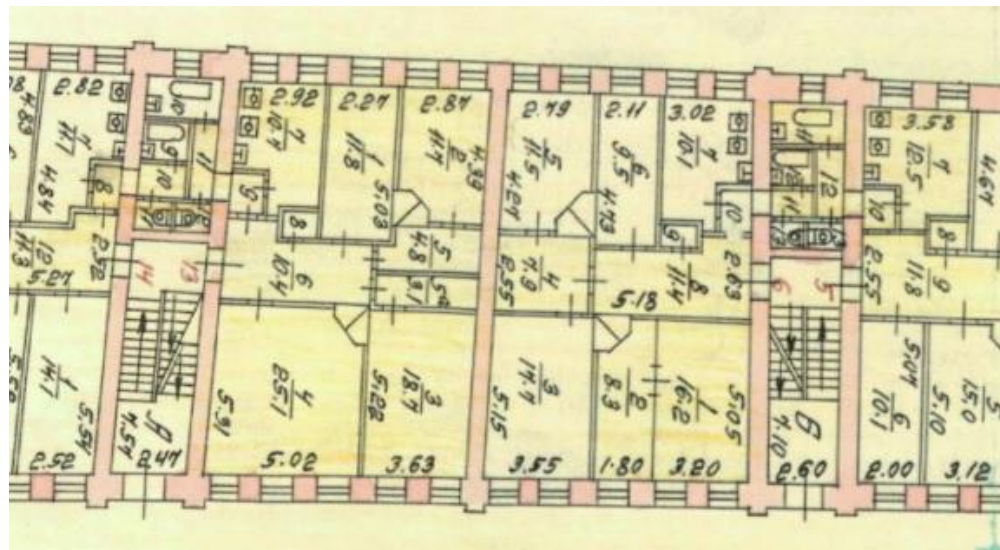
Продается нежилое помещение 430,3 кв.м. - весь первый этаж здания в непосредственной близости от станции Маяковская, улицы Тверской и Садового Кольца. Прекрасная пешеходная и транспортная доступность. Хороший трафик. Возможное использование для различных коммерческих проектов. В настоящее время полностью находится в аренде с МАП 1 млн.руб. Арендаторы: медицинский центр, салон красоты, магазин медицинской одежды, ателье и др. Здание расположено на первой линии, не является памятником. Имеется 3 отдельных входа. Вдоль здания расположена зона муниципальной парковки. Кадастровый номер помещения 77:01:0001099:1392. Принадлежит ООО «Аптека №5 на Триумфальной» на праве собственности. Электричество - 28кВт. Центральные коммуникации. Сделка через продажу доли ООО. НДС не облагается.



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 430 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 430 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

