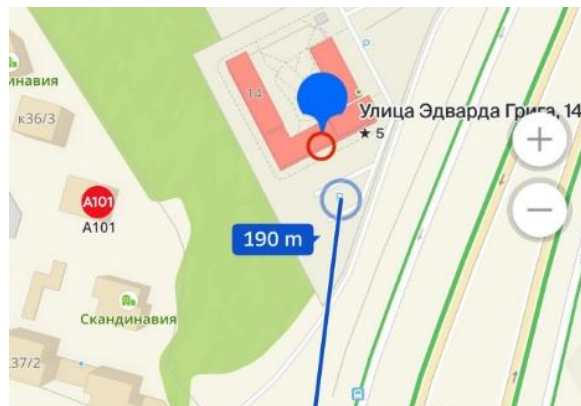


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



Г. МОСКВА

г Москва, р-н Коммунарка, ул
Эдварда Грига, д 14

ЛОТ № J62086



ПЛОЩАДЬ
110м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/14



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
капитальный
ремонт**

СТОИМОСТЬ

297 000 Р

32 400 м²/ГОД



НАЛОГ

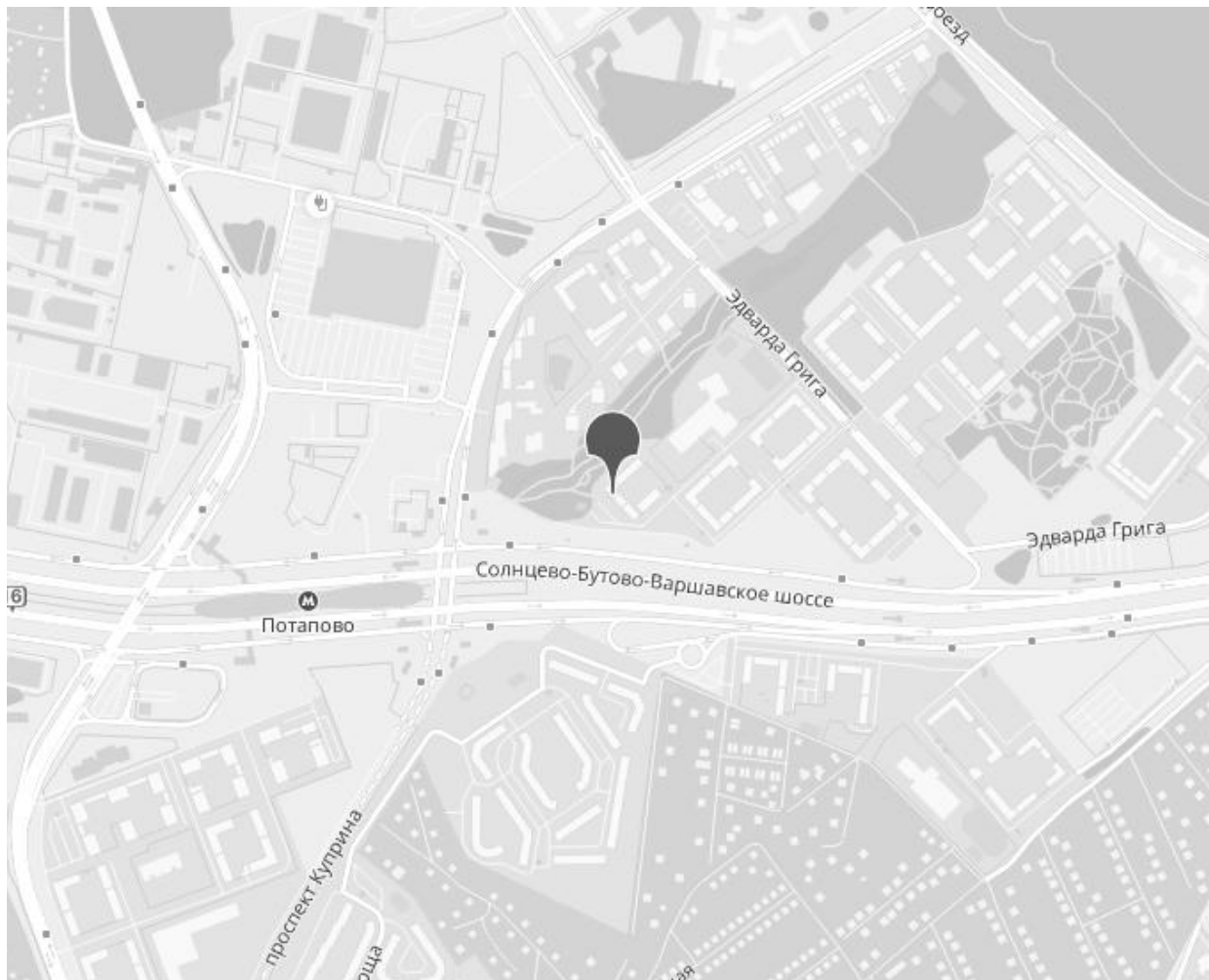
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



МЕТРО
Потапово
3 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, р-н Коммунарка,
ул Эдварда Грига, д 14**
НОВОМОСКОВСКИЙ



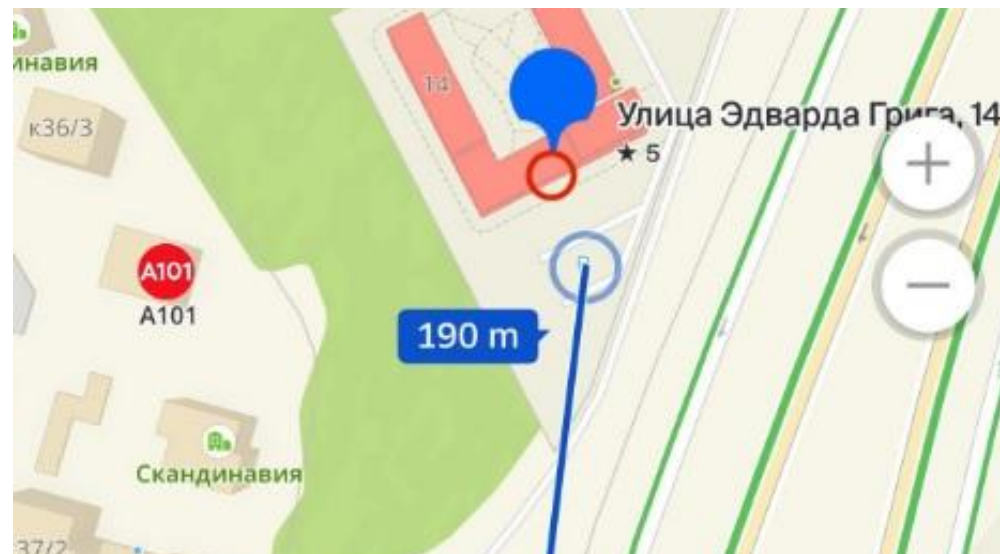
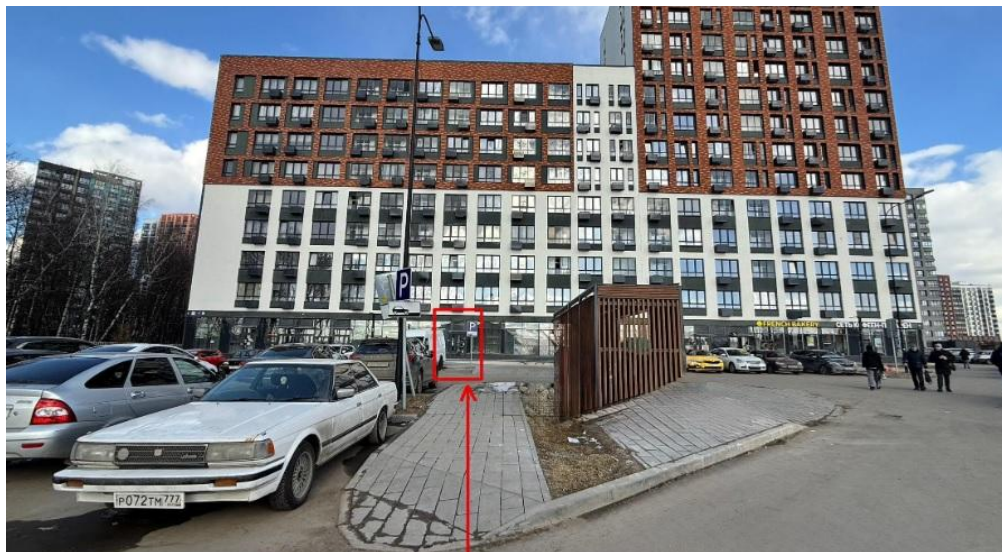
ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 110,3 кв. м. в ЖК Скандинавия. Возможно уменьшение до 65 кв.м, (с отдельным входом) или увеличение до 175 кв.м. с двумя входами (объединение соседних). Отличное расположение, 200 м от станции метро «Потапово» Сокольнической линии, удобный выезд на скоростную трассу СБВ (Солнцево - Бутово - Варшавское шоссе), 1-я линия проспекта Куприна, 5-10 минут до Калужского и Варшавского шоссе на автомобиле, в шаговой доступности гипермаркет «Глобус». Первый этаж жилого дома. Отдельный вход. Витринные окна. Потолок 4.17м. Электрическая мощность 22кВт. Характеристики, обеспечивающие высокую доходность:

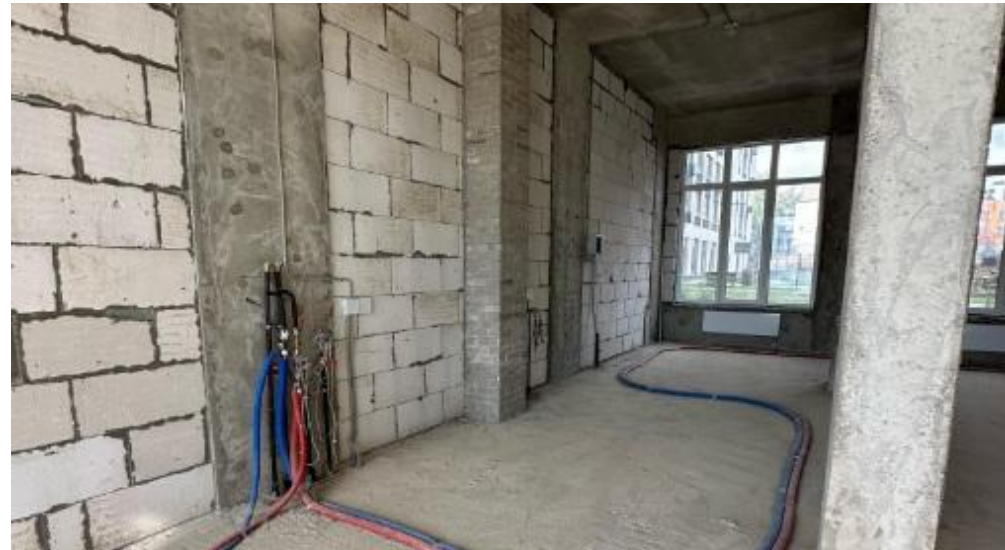
- хорошая видимость со стороны улиц и пешеходных зон
- пеший маршрут от метро вдоль фасадов
- наличие бесплатных парковочных мест напротив помещений

По соседству расположены алкомаркет Красное & Белое, кафе Тебе и Мне, кофейня-пекарня French Bakery, аптека Горздрав, супермаркет Пятерочка, ПВЗ Wildberries, магазин продуктов Авокадо, Белорусские продукты и табак, также вблизи располагаются гипермаркет Глобус и застраиваемый парк, ведущий напрямую к метро. Видео по запросу.

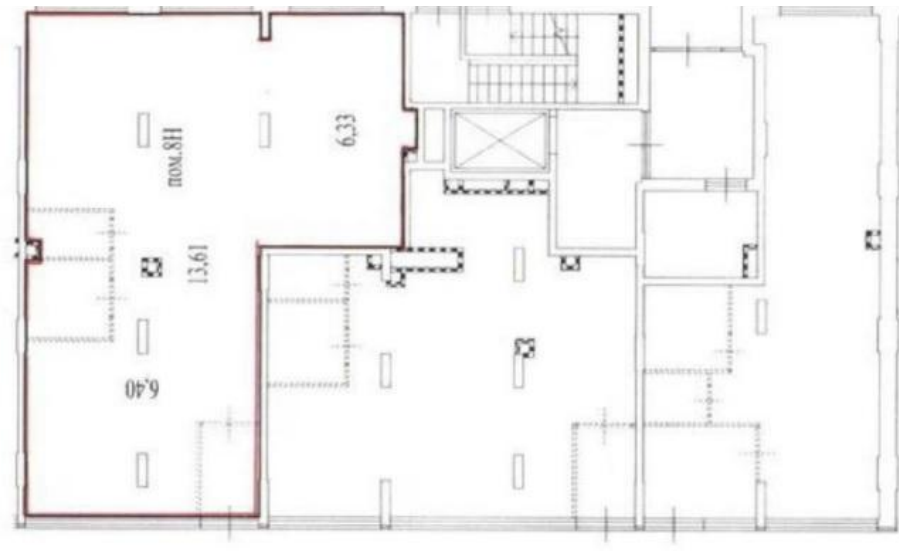
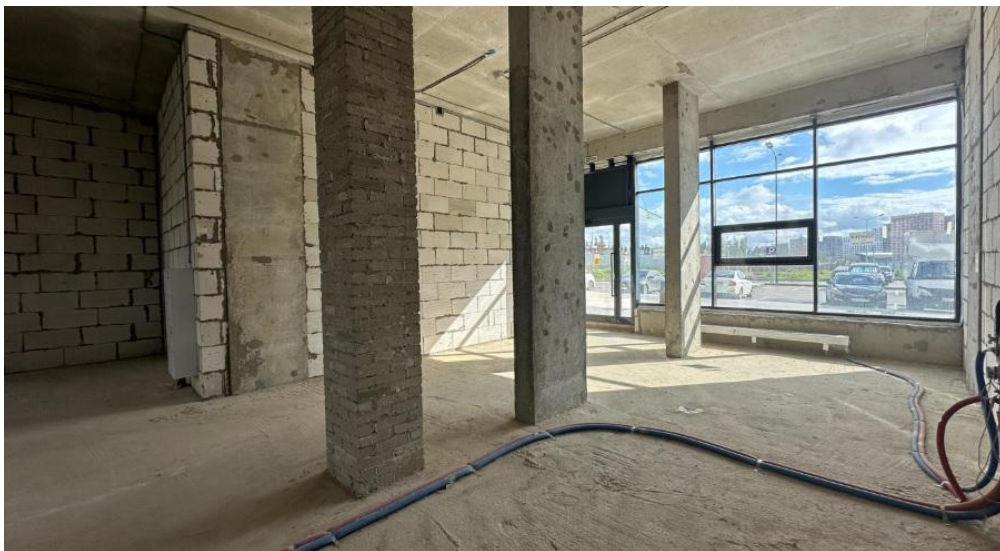
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

