

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Бауманская, д 7
стр 1

ЛОТ № J61961



ПЛОЩАДЬ
139м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/3



НАЛОГОВАЯ



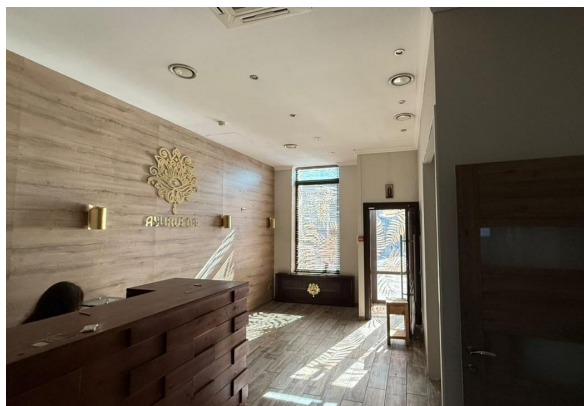
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
косметический
ремонт**



СТОИМОСТЬ

620 000 Р

53 520 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²



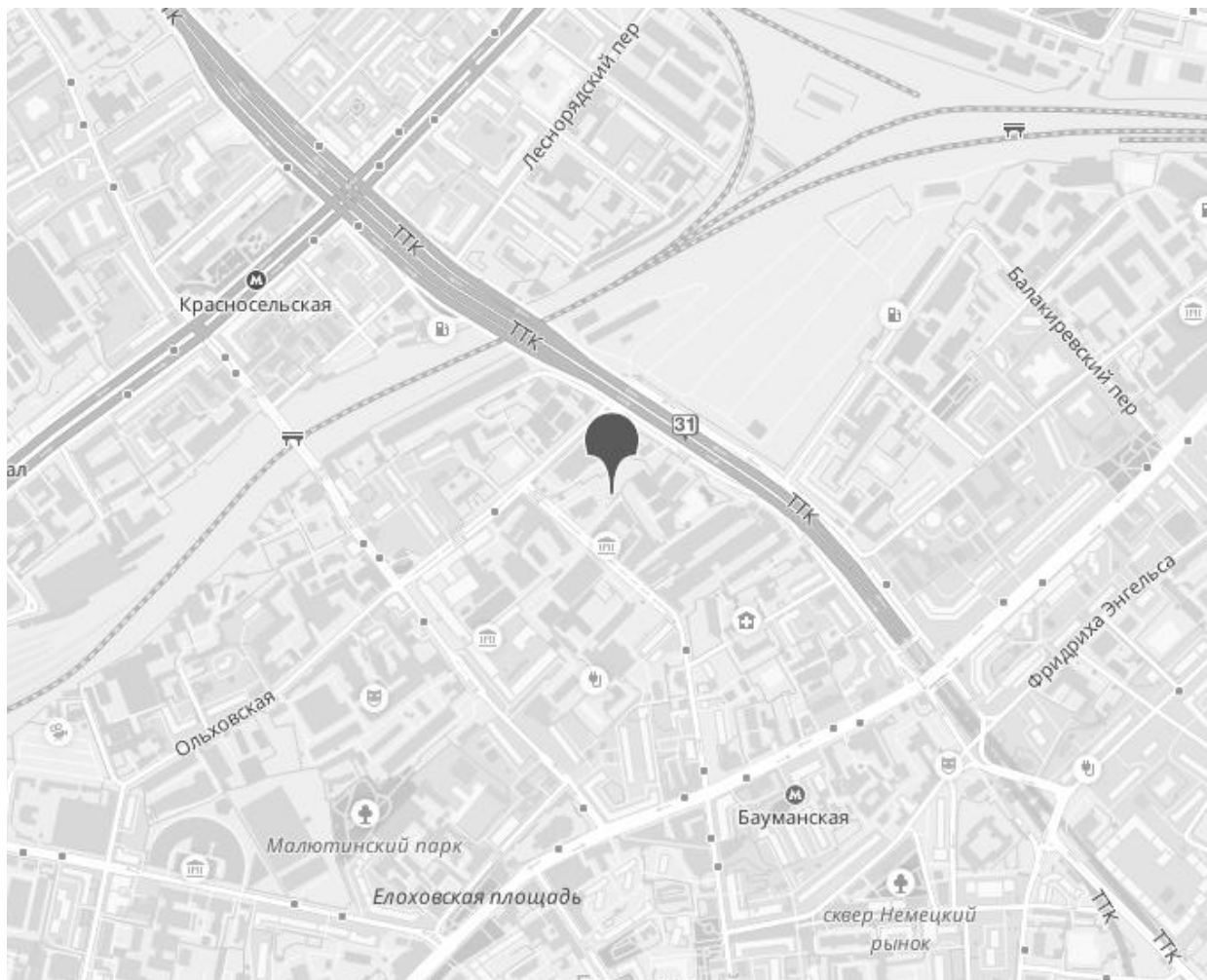
МЕТРО
Бауманская
7 минут пешком



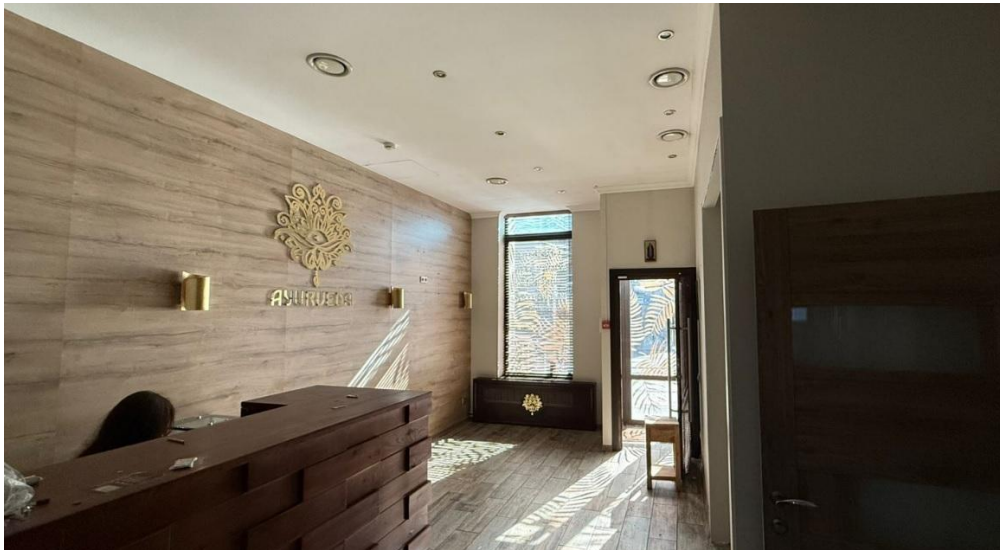
АДРЕС
**г Москва, ул Бауманская,
д 7 стр 1**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

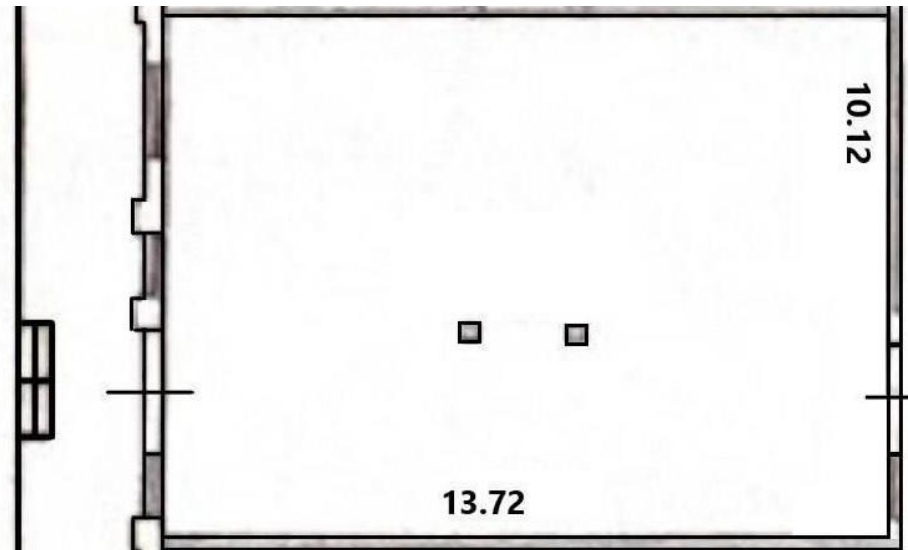
Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 138,7 кв.м., формат стрит-ритейл(Street Retail), в БЦ "Central Yard". Пешая доступность от метро. Помещение с отдельным входом, отдельным счетчиком. Имеется место под вывеску, место под рекламу. Помещение с мокрой точкой, с ремонтом. Высота потолков 4м. Электрическая мощность 45 кВт. Трафик от 400 чел/час. Трафикообразующие соседи – БЦ Виктория плаза. Помещение отлично просматривается с проезжей части. Есть выход во внутренний двор БЦ. Долгосрочная аренда предпочтительна.



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 139 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

