

г. москва г Москва, Кронштадтский б-р, д 8 к 2

ЛОТ № J61823



площадь **244м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/33** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**610 000 Р** 30 000 м<sup>2</sup>/год



НАЛОГ

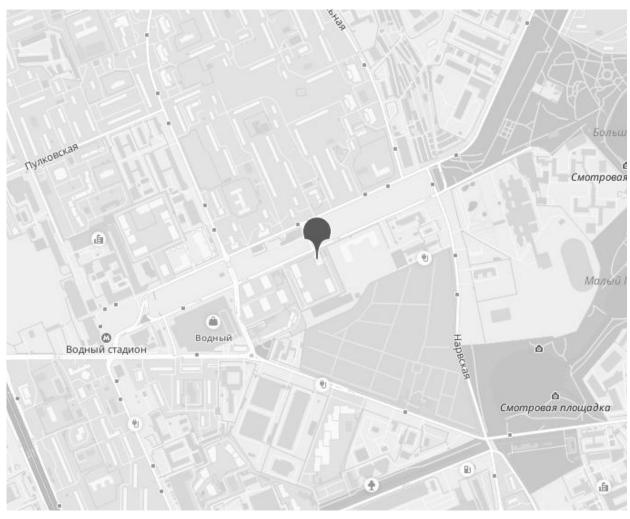


МЕТРО
Водный стадион
10 минут пешком



адрес г Москва, Кронштадтский б-р, д 8 к 2

СЕВЕРНЫЙ



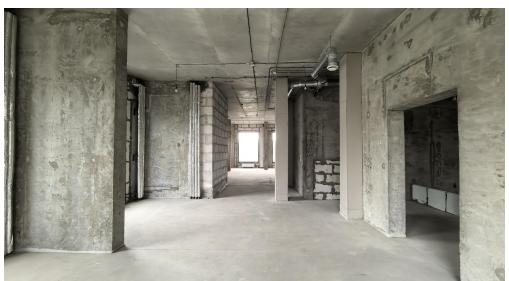
#### ОПИСАНИЕ

ID 61823 Предлагаю в аренду ПСН площадью 244 кв. м. расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома «Кронштадский 14». Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринным остеклением. Высота потолков 4,5 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 50 кВт. Окружение — густонаселенный жилой массив. 8 минут пешком до станции метро «Водный стадион». ЖК "Кронштадтский 14" расположен в Головинском районе г. Москвы. Представляет собой четыре 33-этажных корпуса, всего 1504 квартиры с готовой отделкой. Рядом расположен ТЦ Водный, ведется строительство ЖК «Нарвин», что в ближайшей перспективе, еще более увеличит численность жителей. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта.





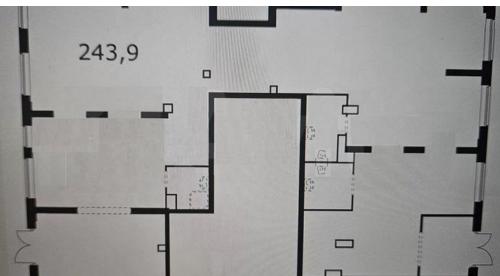












#### КОНТАКТЫ

### Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

