

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Юных Ленинцев,  
д 12

ЛОТ № J61770



ПЛОЩАДЬ  
**90м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/3**



НАЛОГОВАЯ



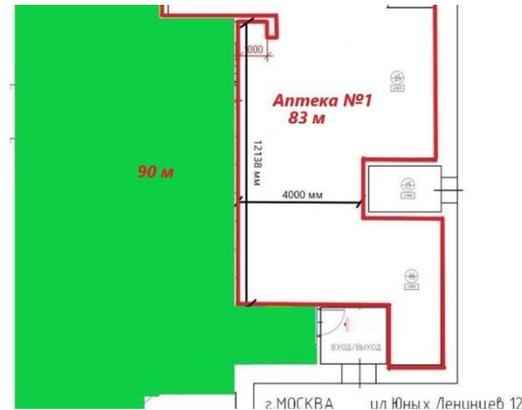
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**400 000 Р**

53 328 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Волжская**

15 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Юных**

**Ленинцев, д 12**

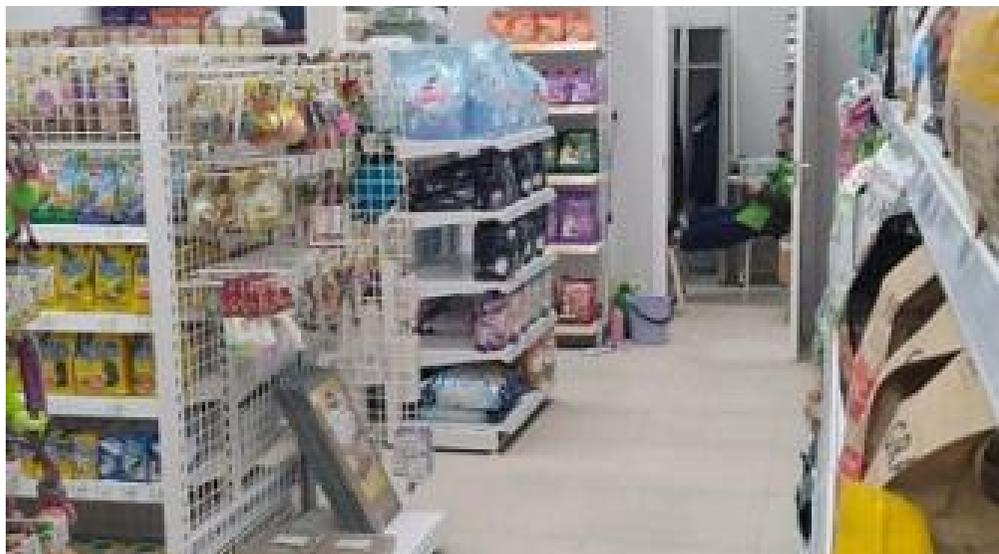
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 61770 Предлагаю в аренду ПСН площадью 90 м2 расположенное на первом этаже торгового центра по ул. Юных ленинцев. Помещение с отдельным входом с улицы, зальной планировки, ремонт за выездом арендатора. В ставку аренды включен НДС 20 %, коммунальные платежи оплачивается отдельно. Рядом со входом большая парковка. Торговое окружение: Перекресток, Ваша аптека №1, Пятерочка, Пекарня и другие сетевые операторы.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 90 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

