

г. москва г Москва, Алтуфьевское шоссе, д 53 к 1

ЛОТ № J61768



площадь **62м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/24** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**250 000 Р** 

48 384 м<sup>2</sup>/ГОД



налог **УСН** 



МЕТРО **Отрадное** 5 минут на транспорте



АДРЕС г Москва, Алтуфьевское шоссе, д 53 к 1

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

ID 61768 Предлагаю в аренду ПСН площадью 62 м2 расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома по Алтуфьевскому шоссе. Дом построен в рамках программы реновации, всего 1373 квартиры с отделкой. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, в бетоне. Высота потолков 4,5 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 15 кВт (есть возможность увеличения).

Помещение находится на въезде в ЖК Алтуфьевское 53 (1167 квартир на 1ую очередь, 924 квартиры, вторая очередь, еще одна очередь на 938 квартир), что гарантирует интенсивный трафик





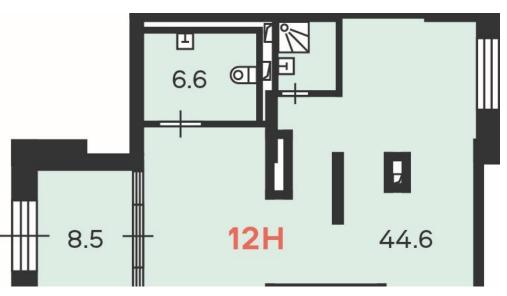












### КОНТАКТЫ

## Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

