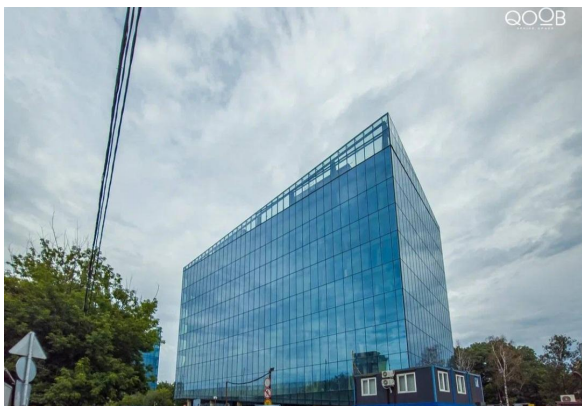


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1102 М²



Г. МОСКВА

**Москва, улица Алексея
Свиридова, вл17**

ЛОТ № J61765



ПЛОЩАДЬ
1102м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9/9



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

627 958 000 Р

6 838 008 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1102 М²



МЕТРО

Кунцевская

7 минут пешком

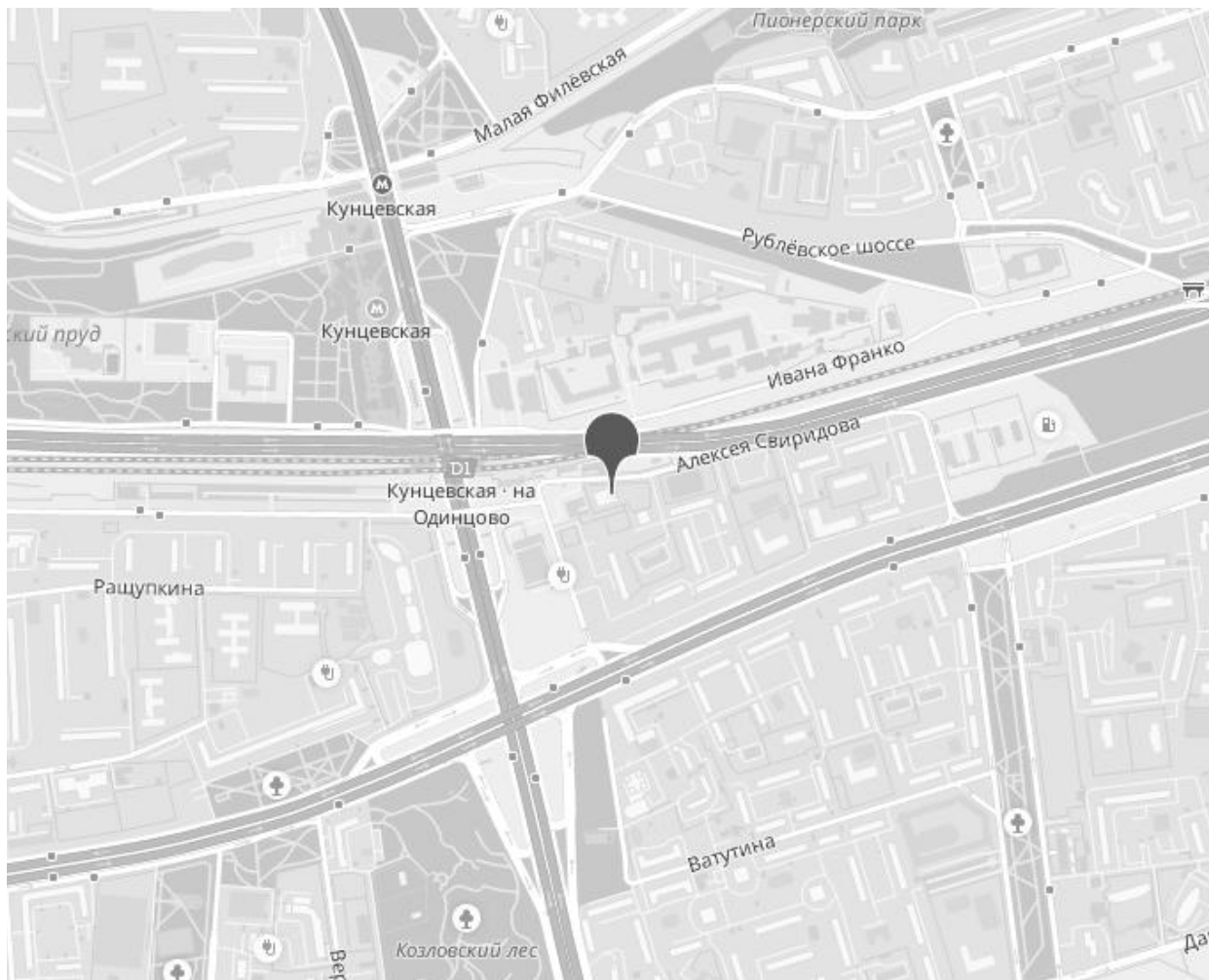


АДРЕС

Москва, улица Алексея

Свиридова, вл17

ФИЛИ-ДАВЫДКОВО



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается офис в современном строящемся бизнес-центре класса А - Qoob.

Бизнес-центр расположен в Западном административном округе Москвы. Удобная транспортная доступность обеспечивается за счет близости Рублевского шоссе. Дорога пешком до станции метро Кунцевская займет около 8-ми минут.

Общая площадь блока - 1102 кв.м (целиком 9 этаж)

Офис без отделки зальной планировки.

Высота потолков - 3,7 метра

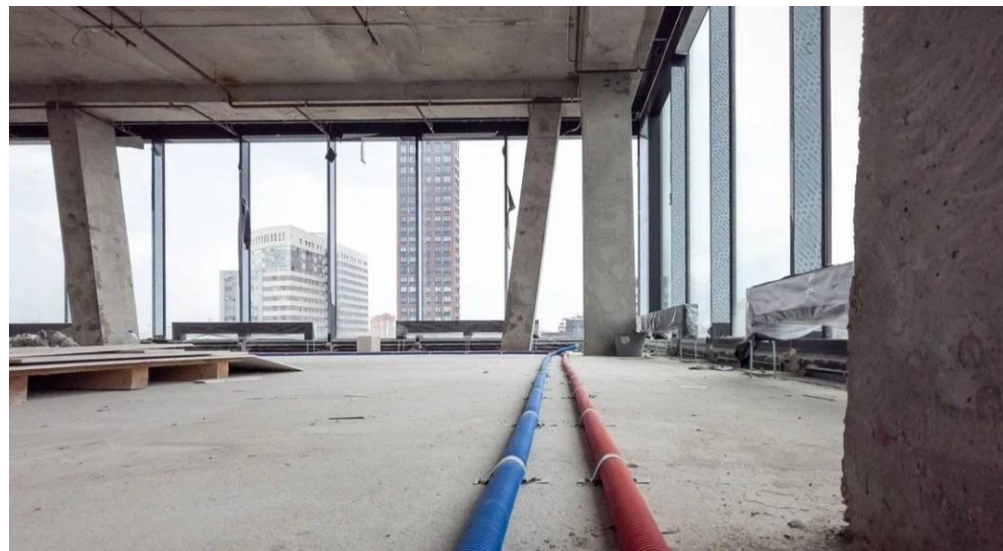
Эксплуатируемая кровля. На крыше здания появится озеленение, будут организованы зоны для работы и отдыха.

В проекте предусмотрены наземный и подземный паркинги. На предлагаемый блок возможно выделение 4-х м/м (возможно увеличение до 6-ти м/м).

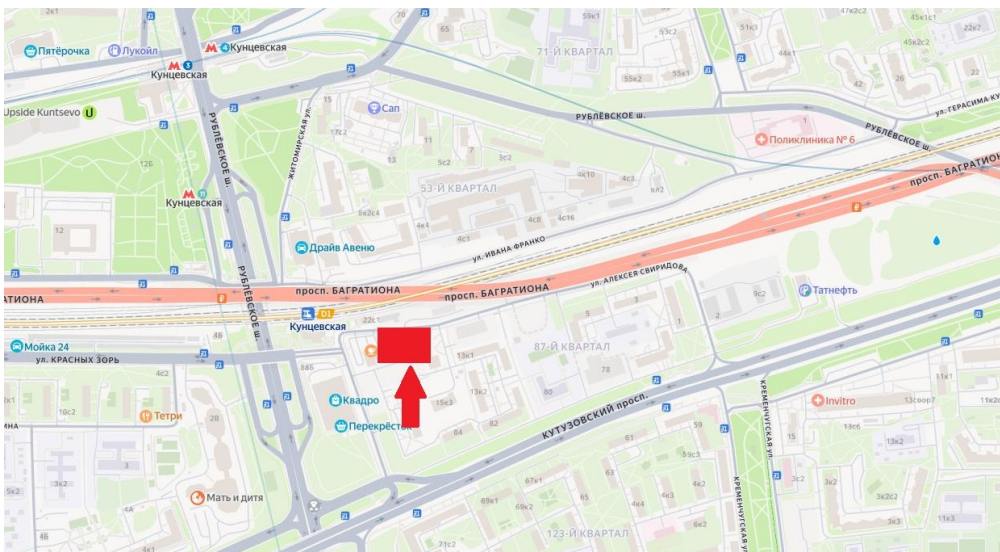
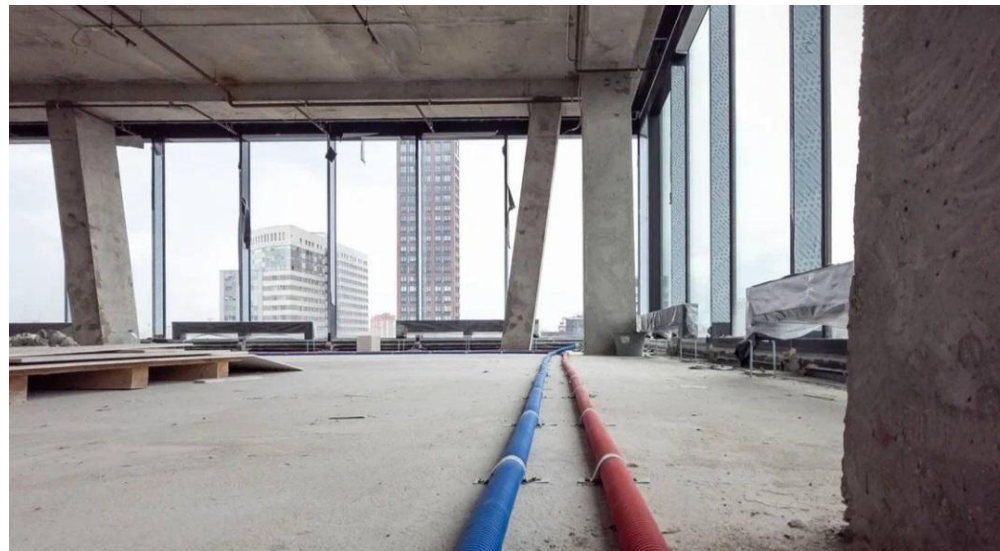
Ввод в эксплуатацию - 4 квартал 2025 года.

НДС включен в стоимость.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1102 М²

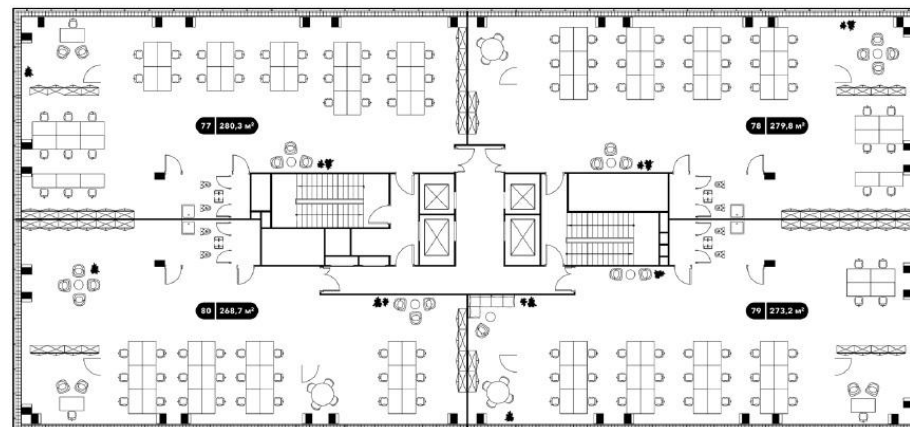


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1102 М²



КОРПУС

ПЛАНИРОВКА 7 ЭТАЖ



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru