ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²

Г. МОСКВА

ул Смольная, д 24А

ЛОТ № J61756

ПЛОЩАДЬ
95м²

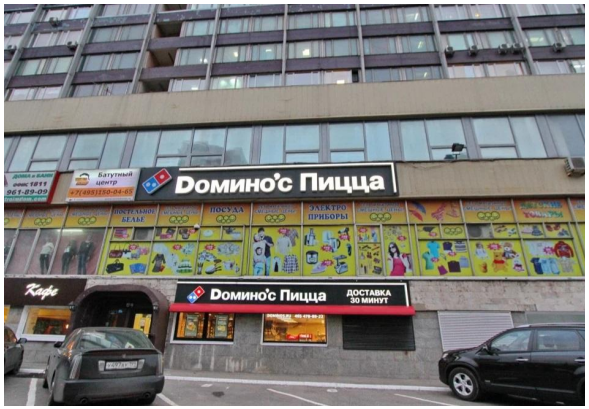
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
-1/18

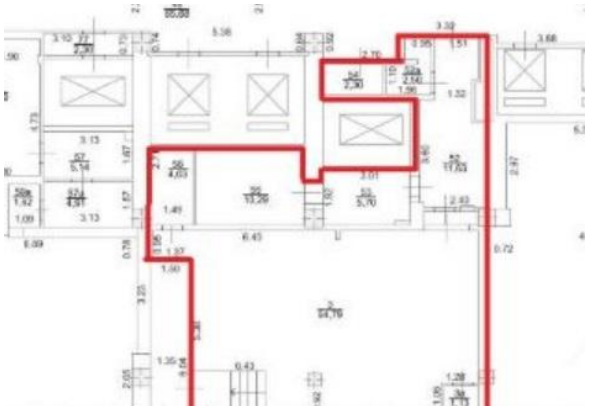
НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ
Наземный охраняемый

СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

300 000 ₽

37 884 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²

МЕТРО
Беломорская
8 минут пешком

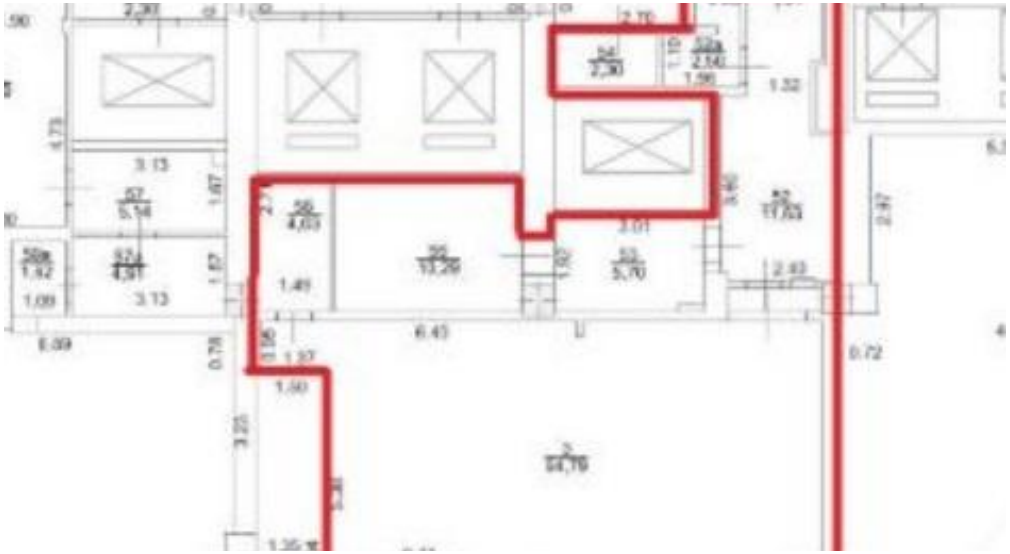
АДРЕС
ул Смольная, д 24А
СЕВЕРНЫЙ

ОПИСАНИЕ
Помещение свободного назначения расположенное в цоколе БЦ "Смольная" в САО.
Идеально подойдет под магазин, шоу рум, общепит и др.

Характеристики помещения:
- первая линия;
- интенсивный автомобильный и пешеходный трафик;
- состояние - отделка за выездом пиццерии;
- планировка - открытая;
- общая площадь - 95 кв.м;
- высота потолков - 3 метра;
- отдельный вход, зона разгрузки;
- электрическая мощность - по запросу;
- мокрая точка - сан узлы.

НДС включен в арендную ставку.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services