



СТОИМОСТЬ
144 990 000 Р



Московская обл, г
Одинцово, деревня
Подушкино, тер Усадьба
Подушкинского лесопарка



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
440.4 М²



ОБЩАЯ УЧАСТКА
15 сот.



ОТДЕЛКА
Дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК

**Усадьба Подушкинского
Лесопарка**



ШОССЕ

Подушкинское шоссе



РАЙОН

Подушкинский Лесопарк



ТИП ПОСЕЛКА

КП

144 990 000 ₽

329 223 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН
5



ВАННЫХ КОМНАТ
5



ЭТАЖНОСТЬ
2



БАССЕЙН
Есть

Каждая вещь, созданная человеком, обладает особенностями, которые отличают ее от других. Она уникальна и хранит свой секрет. Как в той музыкальной шкатулке из детства: ты не знаешь, что ждет тебя внутри, но стоит привести механизм в действие, и перед тобой открывается маленький мир, полный сюрпризов.

Уважаемые клиенты и коллеги, в экологически благоприятном районе на территории Усадьбы Подушкинского Лесопарка Вашему вниманию предлагается уникальная «Шкатулка с сюрпризом» - участок площадью 15 соток с домом, общей площадью 440 м². Функциональное зонирование, где грамотно используется каждый метр, - вот что отличает планировочное решение этого дома.П

Цокольный этаж:

Спортивная комната, просторная комната отдыха с выделенной бильярдной зоной, сауна, санузел. Также на этаже оборудованы постирочный блок и котельная.

На 1 этаже расположены кухня с выделенной обеденной зоной, гостиная с камином и выходом на балкон, две спальни, одна из которых - мастер-спальня (с собственным санузлом и гардеробной), санузел с душевой и гардеробная. П

На 2 этаже дома представлены 3 спальни (мастер-спальня и спальня с собственным выходом на большую и светлую террасу), кабинет и санузел.

До мелочей продуманный дизайн представлен в классическом стиле. Светлые тона на контрасте с темными оттенками - цветовая гамма, которая придется каждому по душе. В отделке материалы только премиального качества: полы из натурального дерева и керамогранита, на стенах - венецианская штукатурка. Каждая деталь продумана до мелочей: узоры на окнах и витражах находят своё продолжение в отделке потолков и рисунке пола, лестница, с коваными перилами, выполненная по индивидуальному эскизу, многоуровневое освещение и второй свет. Не одно поколение успеет насладиться отточенным стилем, граничащим с особым уровнем комфорта.

Особого внимания заслуживает территория участка. Тишина и спокойствие, потрясающий ландшафт, - невольно утопаешь в зелени. Многообразие деревьев и плодово-ягодных культур: ели, кедры, сосна дальневосточная, туи, яблони и груши, малина, красная и черная смородина, черешня, вишня. За пределами участка расположилась чудесная липовая роща. Во дворе есть просторный бассейн и прекрасная беседка, где каждый гость найдет себе занятие по душе. Не упустите возможность стать обладателем прекрасной резиденции!

Территория посёлка под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Для жителей доступна развитая инфраструктура прилегающих посёлков — школы, детские сады, магазины, кафе и фитнес-клубы.

Лот № 61533
Звоните!

chaseestate.ru

Участник AREA



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services























































































КОНТАКТЫ



ГОРУЛЕВ ДМИТРИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
**Агентство элитной
недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(960)340-7777

gorulev@chaseestate.ru

chaseestate.ru

