

г. москва г Москва, ул Трубецкая, д 10

**ЛОТ № J61459** 



площадь **365м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/14** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**3 000 000 Р** 98 628 м²/год



НАЛОГ



метро **Фрунзенская** 5 минут пешком



адрес г Москва, ул Трубецкая, д 10

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

ID 61459 Предлагаю в аренду ПСН общей площадью 365 м2 расположенное в ЖК делюкс класса «Дом на Трубецкой». Помещение в двух уровнях: 1 этаж 137,1 м2; 2 этаж 227,25 м2. Смешанная планировка, витринное остекление. Отделка за выездом арендатора. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 130 кВт. На данный момент помещение используется под салон красоты и студию йоги.



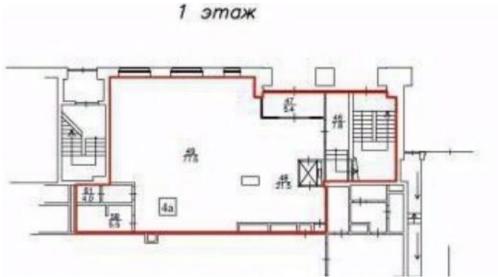


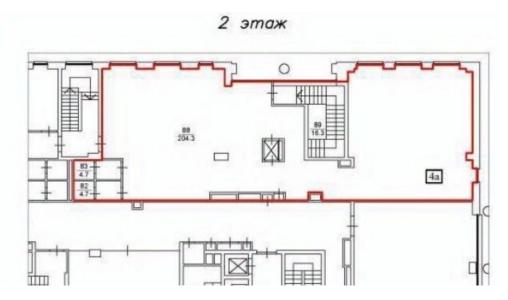












#### КОНТАКТЫ

### Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

