ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 175 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Черногрязская 2-я, д 6 к 3

ЛОТ № J61441

ПЛОЩАДЬ
175м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/20

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.
32кВт

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ
Типовой ремонт (Все кроме офиса)

СТОИМОСТЬ

540 000 ₽

37 020 м²/ГОД

НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 175 М²

МЕТРО
Улица 1905 года
13 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Черногрязская 2-я, д 6 к 3
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

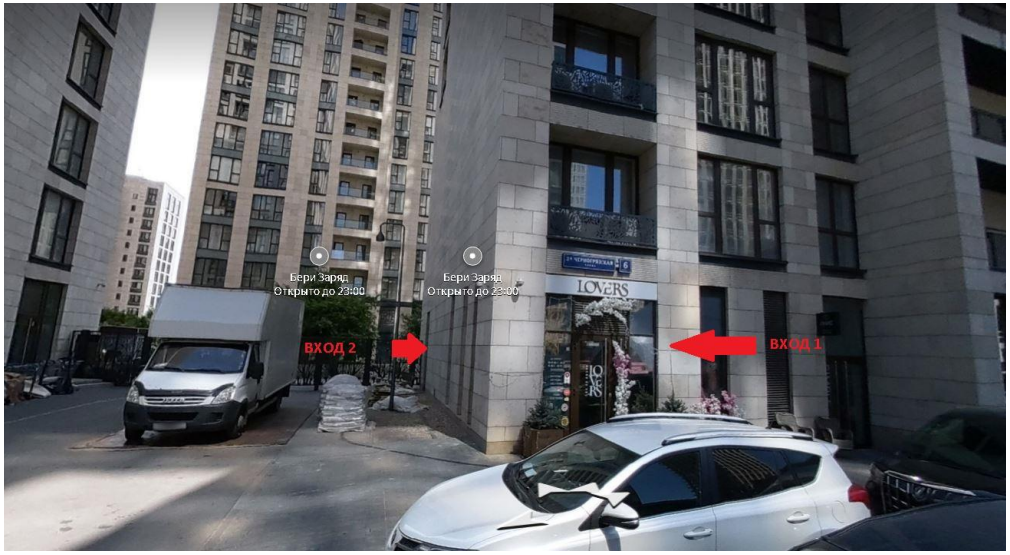
ОПИСАНИЕ

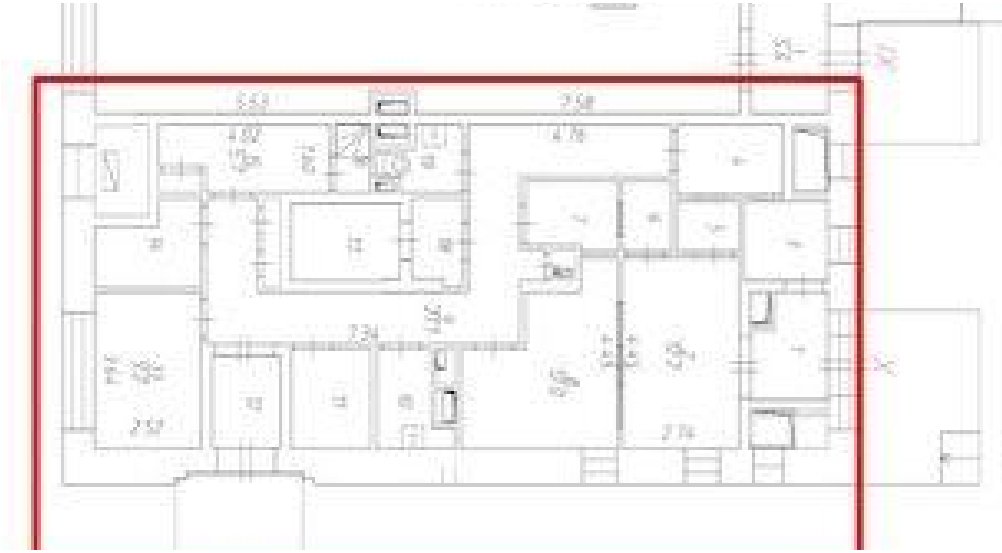
В аренду предлагается помещение свободного назначения в ЦАО (Пресненский район) в ЖК RedSide.
Арендуемая площадь помещения 174,6 кв.м.: 1 этаж 105,1 кв.м. (эксплуатируемая площадь) и подвал 69,5 кв.м. (инженерные системы).
Два входа. Светлое помещение с большими витринными окнами. Состояние за выездом арендатора.
Высокая транспортная и пешеходная доступность.
Первый этаж 20 этажного жилого дома.
Высота потолка 4,15 м
Электрическая мощность - 32 кВт.
Центральная система водоснабжения, отопления и канализации.
Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Мокрая точка.
Обеспечительный платеж 2 месяца.
Юридический адрес предоставляется.
НДС и эксплуатационные платежи включены в стоимость.

ID 61441

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 175 М²

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 175 М²





КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services