



СТОИМОСТЬ
128 000 000 Р
1132 743 /M2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 37/4



ПЛОЩАДЬ
113 М²



КОМНАТ
3

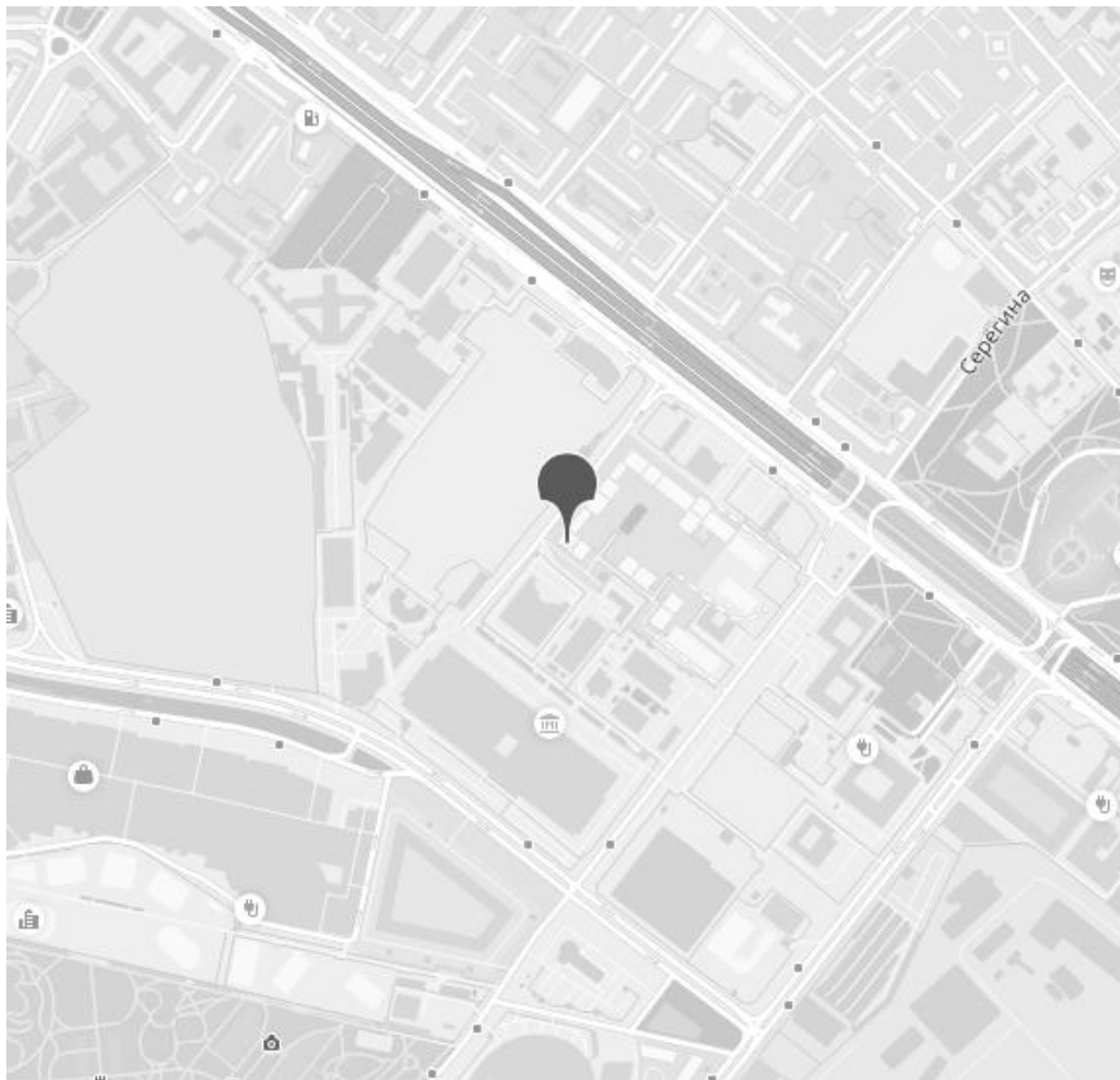


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
32 / 37



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 37/4



МЕТРО

ЦСКА

12 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Хорошёвский

128 000 000 ₽

1 132 743 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Видовая квартира с 2-мя спальнями в комплексе Prime Park с презентабельной входной группой от британского бюро Dyer. Квартира общей площадью 113 м² расположена на 32-м этаже. Выполнен дизайнерский ремонт в стиле Classic dark с использованием премиальных материалов. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой.

Функциональная планировка: кухня-гостиная, мастер-спальня с собственной гардеробной и ванной, вторая спальня со своим санузлом, гостевой санузел, гардеробная, кладовая, прихожая. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом, открываются виды на Ходынский бульвар и на "Триумф-Палас".

Главное о доме. В PRIME PARK вы живёте темпом мегаполиса и отдыхаете как в частном клубе: внутри квартала — собственный ландшафтный парк 6 гектаров с аллеями для прогулок, фонтаном, водой, арт-объектами, детскими площадками и воркаут-зонами. На первых уровнях — бутики повседневных сервисов, кафе и рестораны, салоны, а также фитнес-центр: всё, чтобы не выезжать за пределы двора, когда не хочется. Архитектура квартала — ансамбль башен до 41 этажа с видовыми квартирами; территория закрыта от машин, а паркинг уходит под землю. Локация на Ленинградском проспекте, 37, удерживает баланс "близко к центру — с комфортом пригорода": зелень вокруг, крупные парки по соседству и насыщенная городская среда на расстоянии короткой прогулки.

Главное о локации. Хорошёвский — это "город в городе": утро начинается пробежкой по аллеям парка "Ходынское поле" с его прудами, детскими площадками и большим сухим фонтаном, а днём вы перекладываете дела на траве или катаетесь на роликах и самокатах. За спортивными эмоциями — на ВЭБ Арену к матчам ЦСКА и большим концертам, а за ледовыми шоу и турнирами — в Дворец спорта "Мегаспорт" на Ходынском бульваре. Перед премьерой кино — бокал в баре на Ходынском бульваре или стейк в Torro Grill;

формат выбираете под настроение. Для семьи важна и учебная

инфраструктура: в районе работают школы 1409 и 1288, а также школа 141 им. Рихарда Зорге, отмеченная в подборках лучших школ округа.

Суммарно это редкое сочетание зелёных пространств, спорта, гастрономии и сильных школ — без "переездов через полгорода".



lot № 61403

chaseestate.ru

+7(495)797-7074



















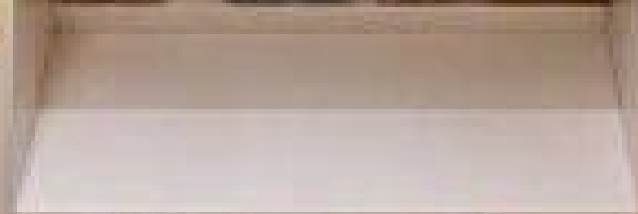
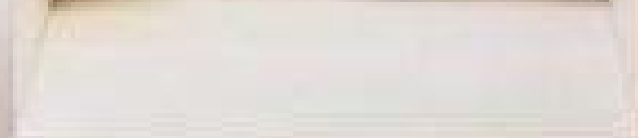
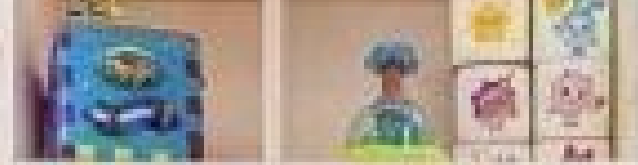






































PRIMEPARK





ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ
ПАРК»



ЭТАЖНОСТЬ

37

КОНТАКТЫ



САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

