

Территория квартала

Территория квартала



Ландшафтный двор

Территория квартала



СТОИМОСТЬ  
**24 700 000 Р**  
611 386 /м2



МЕТРО ТЕРЕХОВО  
Москва, жилой комплекс  
Остров, 5-й квартал, 3



ПЛОЩАДЬ  
**40.4 м²**



КОМНАТ  
**1**

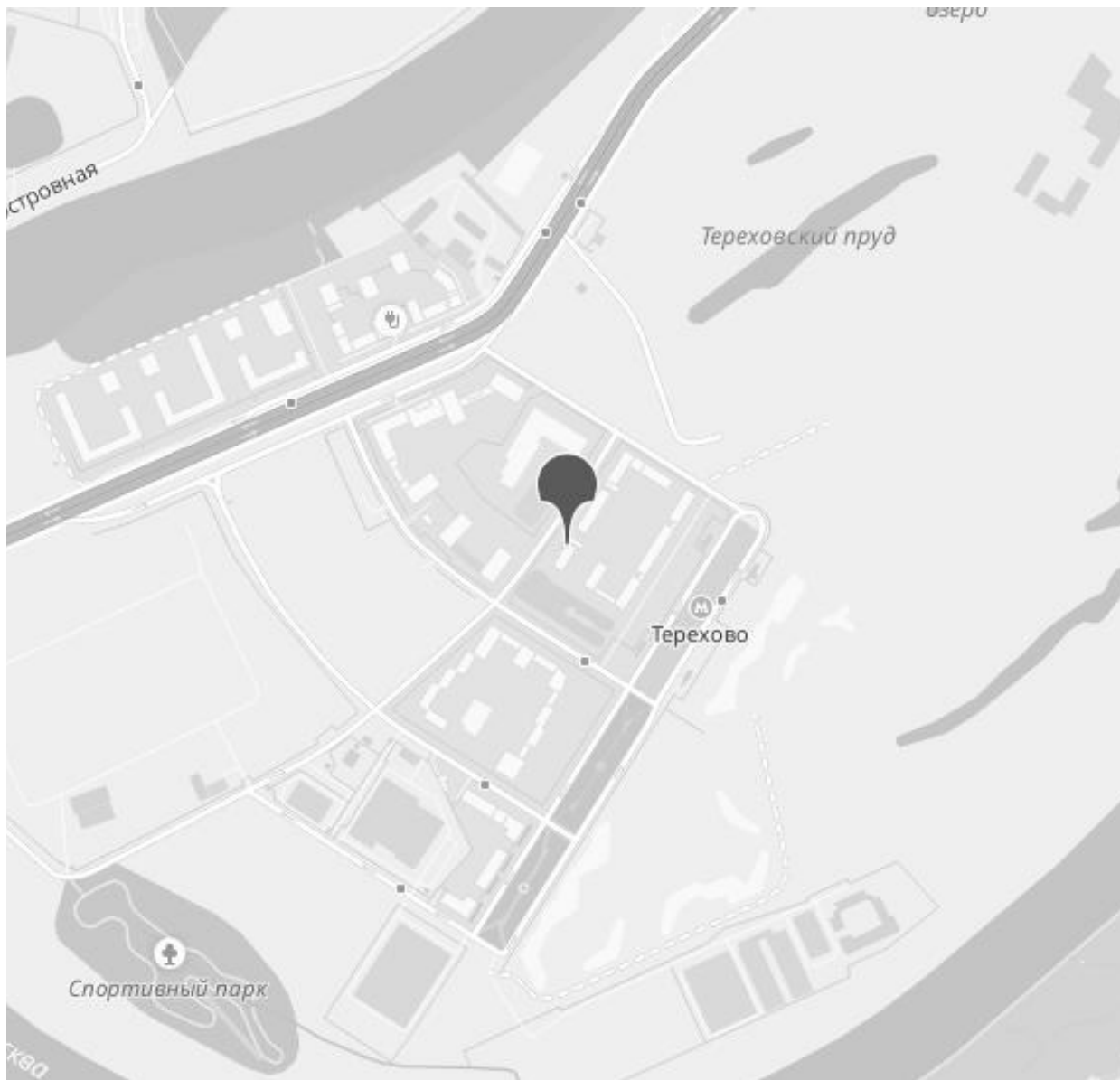


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2 / 22**



ОТДЕЛКА  
**Черновая**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «ОСТРОВ»



АДРЕС

**Москва, жилой комплекс  
Остров, 5-й квартал, 3**



МЕТРО

**Терехово**

3 минут пешком



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**24 700 000 ₽**

611 386 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.1



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Продаётся 1-комнатная квартира бизнес-класса в жилом квартале "Остров 5" корпус 3 (секция 1). общей площадью 40.40 кв. м. В квартире высокие потолки и низкий подоконник (60 см от пола).

Срок сдачи: 3 квартал 2025 года. Продажа по переуступке прав.

Жилой комплекс "Остров" от Донстрой, расположен на западе Москвы, в Мневниковской пойме.

Уникальное преимущество комплекса "Остров" в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице.

Кварталы "Острова" объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На "Острове" любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.

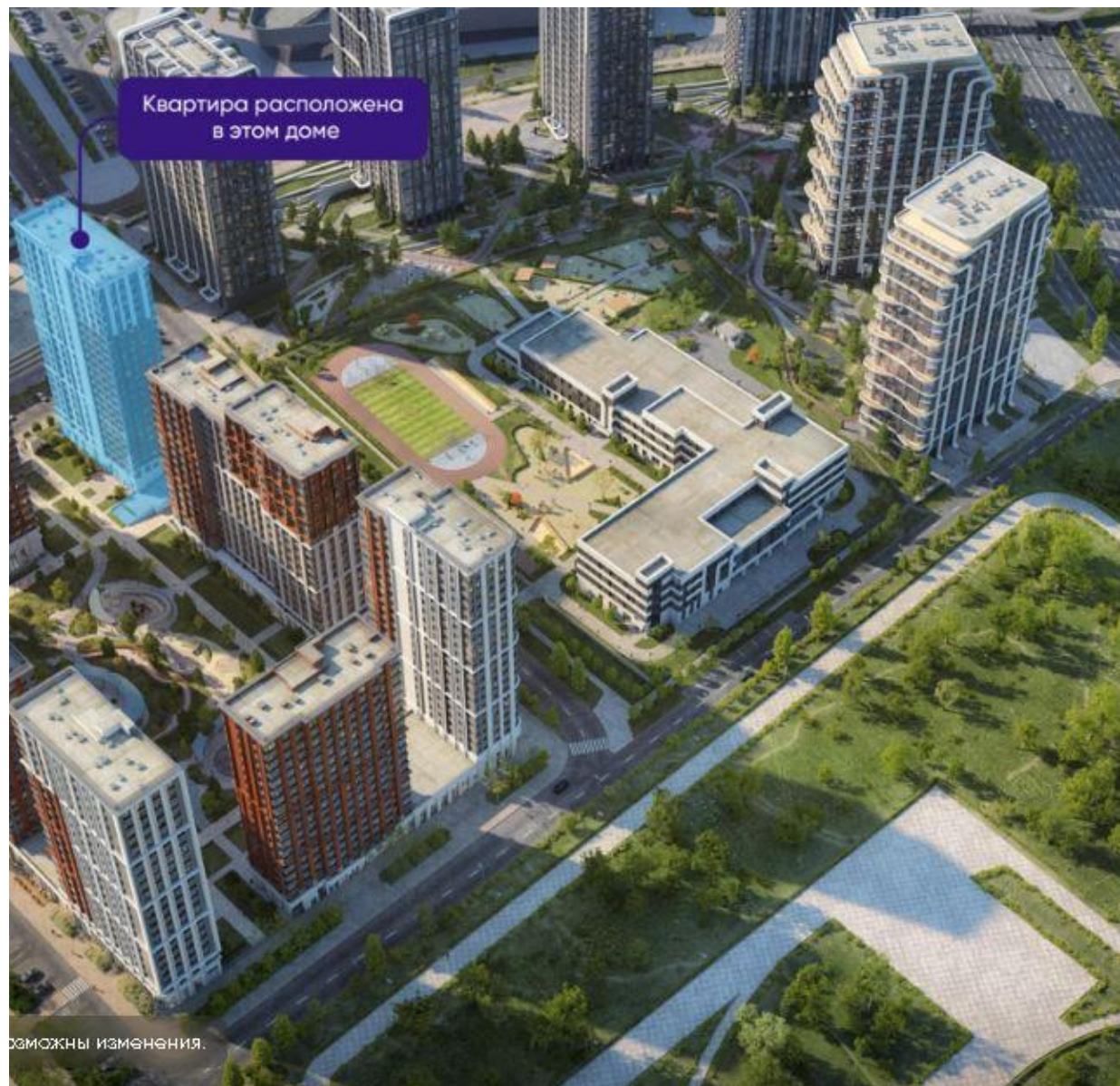
Жизнь в этом районе будет комфортной и удобной. Вы сможете наслаждаться красивыми видами из окон вашей новой квартиры, спокойствием и тишиной, несмотря на близость к центру города.

Вы можете смело приобрести эту квартиру как для собственного проживания, так и для инвестиций.

Новостройка всегда ценится на рынке недвижимости и приносит стабильный доход.

Не упустите возможность стать владельцем такой уникальной квартиры в элитном районе.

Лот J61252





Визуализации предварительные, возможны изменения.



Визуализации предварительные, возможны изменения



Визуализация предварительная, возможны изменения



Визуализации предварительные, возможны изменения

# ЖК «ОСТРОВ»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2025**



ЗАСТРОЙЩИК  
**АО «СК  
ДОНСТРОЙ»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**22**

Территория квартала



Ландшафтный двор

# КОНТАКТЫ

Территория квартала



Ландшафтный двор

## НАЛЕТОВ ДМИТРИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
**Агентство элитной  
недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)347-8799

naletov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

