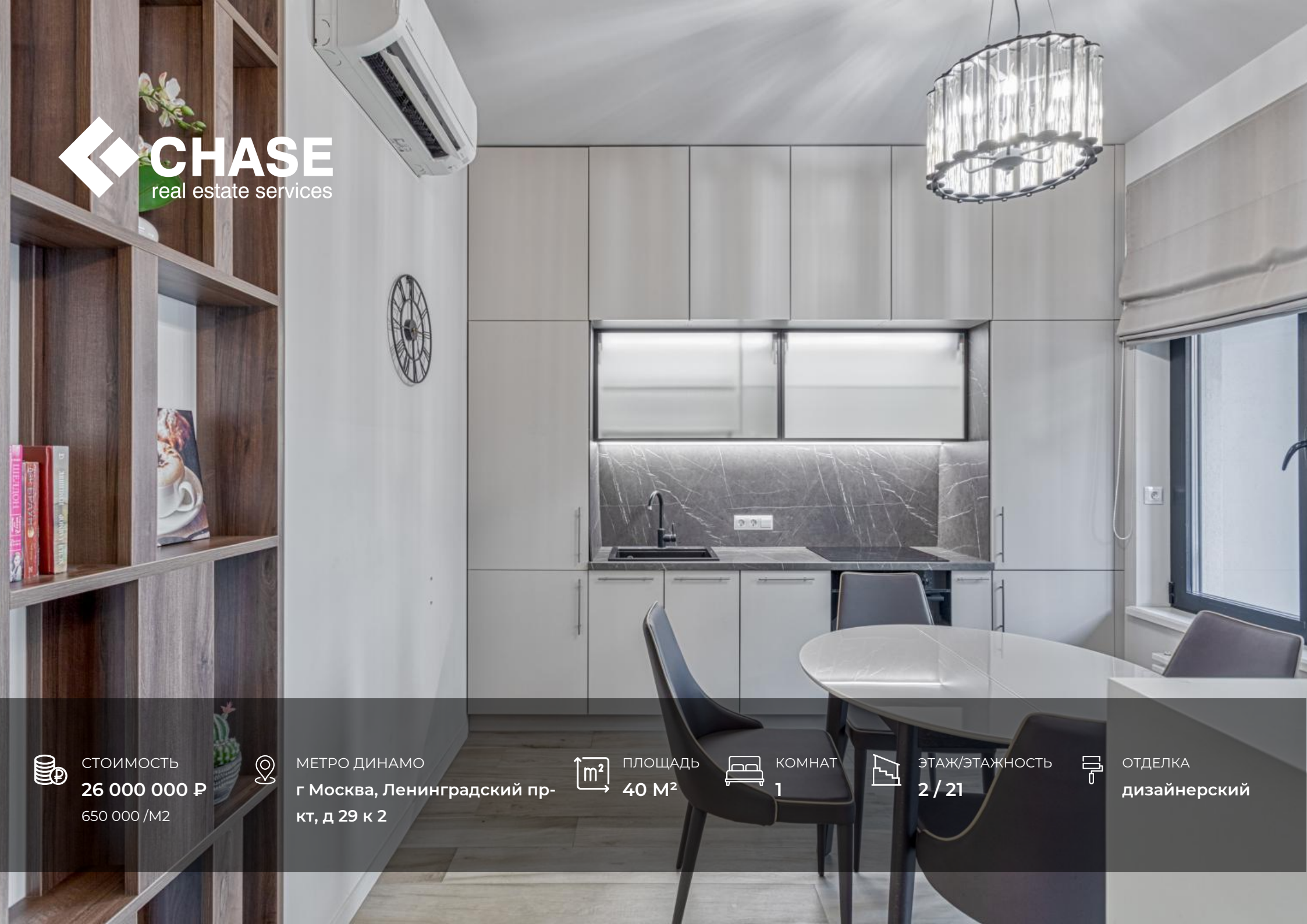


CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
26 000 000 ₽
650 000 /М2

МЕТРО ДИНАМО
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 29 к 2

ПЛОЩАДЬ
40 М²

КОМНАТ
1

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2 / 21

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «ЦАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ»

АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 29 к 2

МЕТРО
Динамо
8 минут пешком

ОКРУГ
Беговой

РАЙОН
Беговой

26 000 000 ₽
650 000 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
1

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
2.9

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1

ПАРКИНГ
Подземная

Лот 61249 Дмитрий Зигануров

Уважаемые клиенты и коллеги!

Вашему вниманию уникальное дизайнерское пространство на 2-м этаже с прекрасными видовыми характеристиками в сторону динамичного урбана и красивого внутреннего двора.

Статус квартира. Геометрия организована следующим образом: просторная кухня с выходом на лоджию, зона гостиной, холл, ванная комната с душем. Встроенный шкаф для верхней одежды справа от входа.

Вся техника на кухне от ведущих брендов, холодильник LIEBHERR, посудомоечная машина HOTPOINT, варочная панель BOSCH, телевизор SAMSUNG, теплый пол в каждой зоне.
Кондиционеры MITSUBISHI, сантехника VILLEROY&BOCH. На полу Керамогранит Italon Лофт Оак. Мебель и фурнитура от ведущих производителей.

Стороны света Юго-Восток. Высота потолков 2,9м

Новый жилой комплекс бизнес-класса «Царская площадь» – это уникальное сочетание места, проникнутого историей, яркой архитектурной концепции, комфортной среды проживания и современных инженерных решений.

Территория ЖК находиться под круглосуточным видеонаблюдением. Благоустроенный зелёный двор (двор без машин) с ландшафтным дизайном, прогулочные и детские площадки.
Инфраструктура развита, в шаговой доступности Фитнесс-центр (можно попасть через паркинг) с бассейном, салон красоты, кафе, Петровский парк, детские сады и школы, учебные учреждения им. Сеченова и Финансовый университет. Удобная транспортная доступность. Рядом стадион Динамо.

Во дворе ЖК особняк 15 века - «Царский Павильон», где в 1896г был дан ужин по случаю коронации императора Николая Второго. Сейчас внутри ресторан ПАРИЗЬЕН, имеет звезду Мишлен.

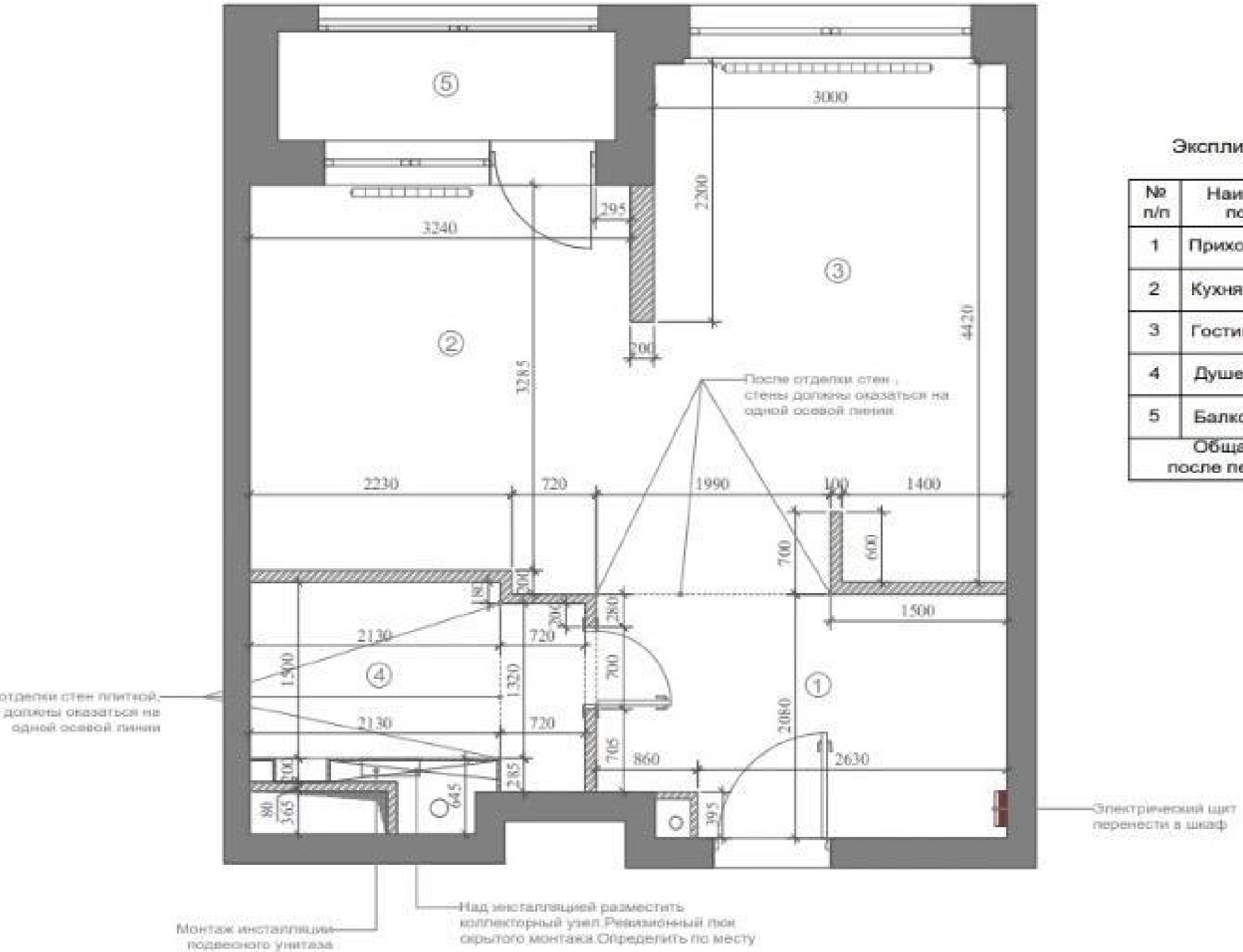
Звоните и я организую оперативный показ. Новый дом станет идеальным местом для Вас и близких Вам людей.

HOME

HOME

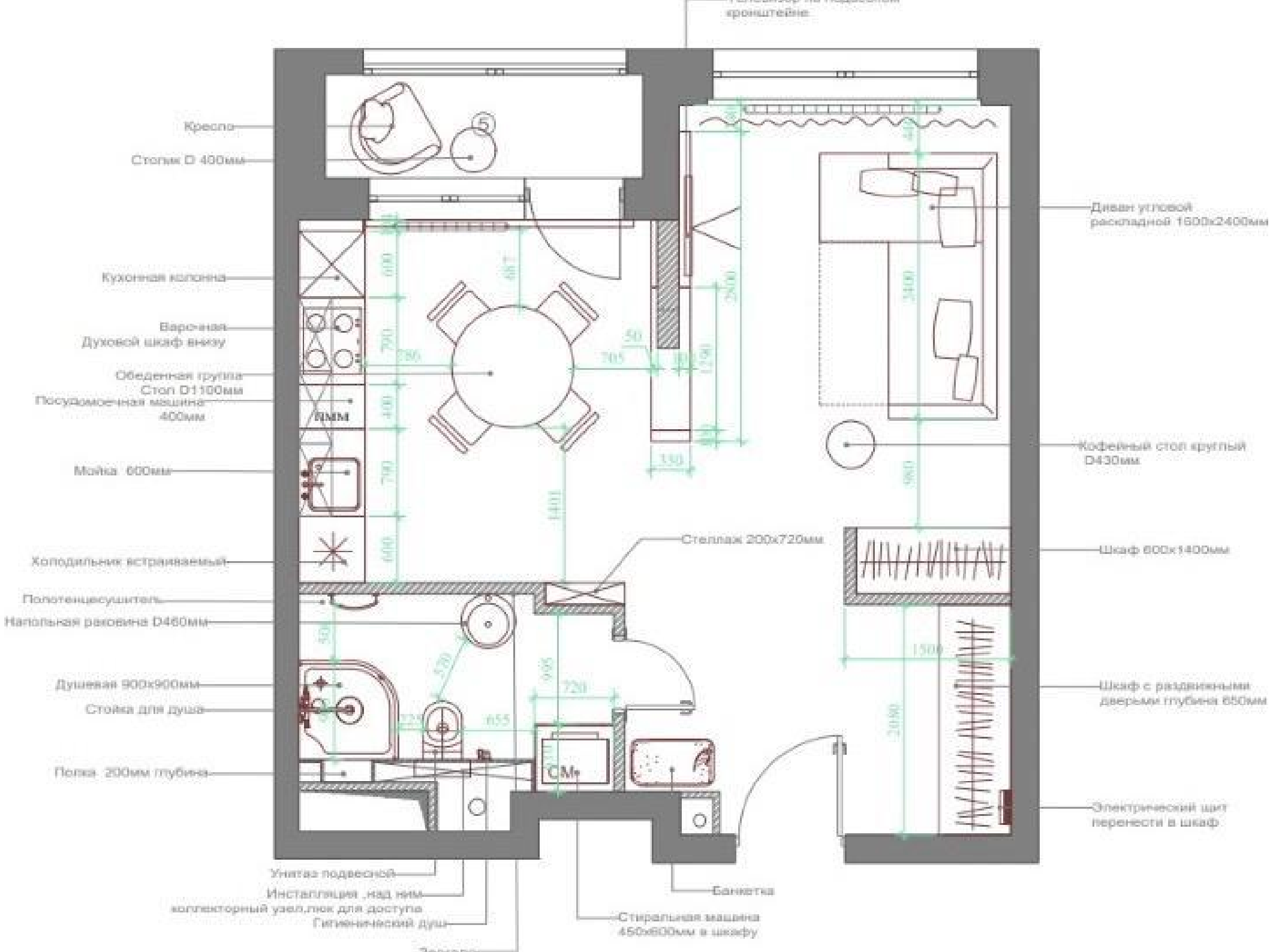
INDESIT

2



Экспликация помещения.

№ п/п	Наименование помещения	П.,кв
1	Прихожая	7
2	Кухня	10,
3	Гостиная-Спальня	14
4	Душевая	4,4
5	Балкон	2,7
Общая площадь после перепланировки		39


Кресло
Столик D 400мм
Кухонная колонна
Варочная
Духовой шкаф внизу
Обеденная группа
Стол D1100мм
Посудомоечная машина
400мм
Мойка 600мм
Холодильник встраиваемый
Полотенцесушитель
Напольная раковина D460мм
Душевая 900х900мм
Стойка для душа
Полка 200мм глубина
Унитаз подвесной
Инсталляция ,над ним
коллекторный узел,люк для доступа
Гигиенический душ
Банкетка
Стиральная машина
450х600мм в шкафу
Стеллаж 200х720мм
Диван угловой
раскладной 1600х2400мм
Кофейный стол круглый
D430мм
Шкаф 600х1400мм
Шкаф с раздвижными
дверьми глубина 650мм
Электрический щит
перенести в шкаф

ЖК «ЦАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2019

ЗАСТРОЙЩИК
АО СРЦ «АСГАРД»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
21

КОНТАКТЫ

ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services