



СТОИМОСТЬ  
**38 200 000 Р**  
626 229 /M2



МЕТРО КАЛУЖСКАЯ  
г Москва, ул Обручева, д 23 к 2



ПЛОЩАДЬ  
**61 М²**



КОМНАТ  
**2**

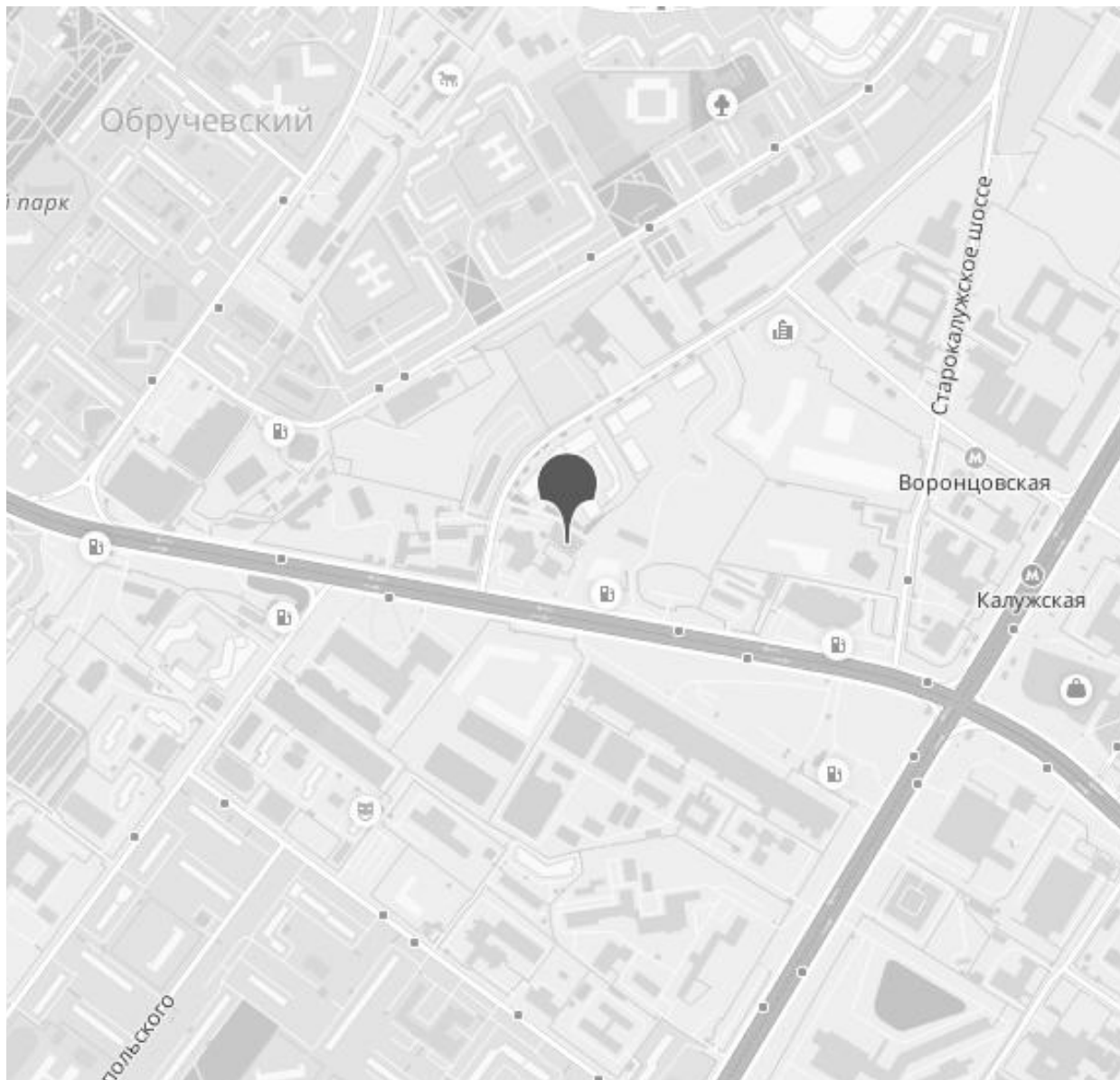


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**6 / 34**




ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «EVER»

 АДРЕС  
г Москва, ул Обручева, д 23 к 2

 МЕТРО  
**Калужская**  
9 минут пешком

 ОКРУГ  
**Юго-западный**

 РАЙОН  
**Обручевский**

**38 200 000 ₽**

626 229 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

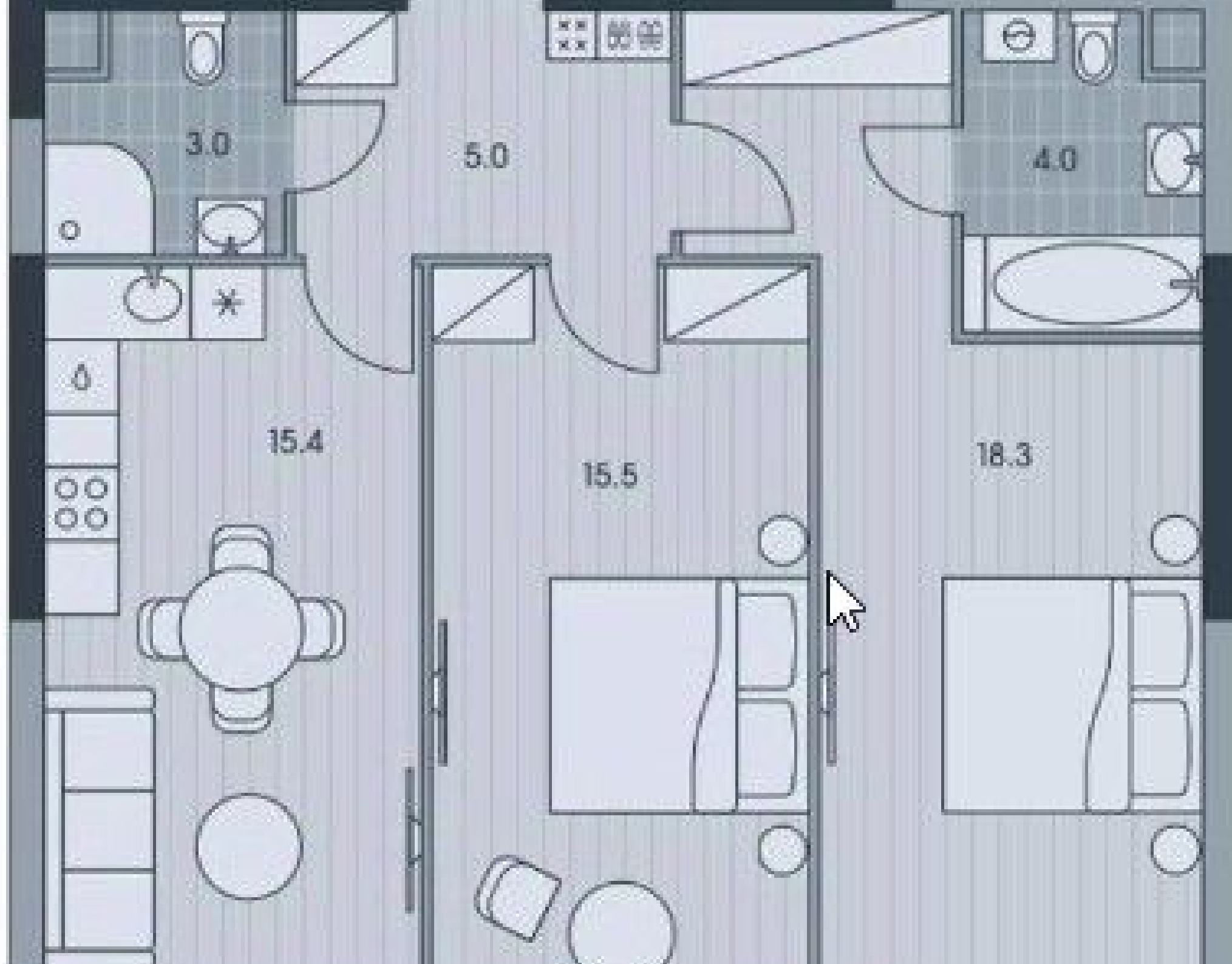
Лот J61212

Продаётся отличная, функциональной планировки квартира по адресу: улица Обручева 23 в (Обручевский АО). Новый архитектурный проект на Юго-Западе Москвы представляет собой современный дом бизнес-класса, неповторимые панорамы на город. Квартира общей площадью 61 кв. м. на 6 этаже 34-этажного дома. Дом сдан и расположен в престижном районе Обручевский, всего в 8 минутах от станции метро Калужская, в 6 минутах от метро Воронцовская. В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад, поликлиники, Воронцовский парк, Юго-Западный лесопарк. Квартира теплая, светлая и уютная. Высота потолков 3 м. Максимально удобная планировка. В квартире выполнен трендовый дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Планировка включает в себя 2 спальни, кухню-гостиную и санузел, укомплектованный необходимой бытовой техникой, включая стиральную и сушильную машину. Участник AREA.











1	5	15	25	35	45
2	6	16	26	36	46
3	7	17	27	37	47
4	8	18	28	38	48
5	9	19	29	39	49
6	10	20	30	40	50
7	11	21	31	41	51
8	12	22	32	42	52
9	13	23	33	43	53
10	14	24	34	44	54

295	305	315	325	335	345	355	365
296	306	316	326	336	346	356	366
297	307	317	327	337	347	357	367
298	308	318	328	338	348	358	368
299	309	319	329	339	349	359	369
300	310	320	330	340	350	360	370
301	311	321	331	341	351	361	371
302	312	322	332	342	352	362	372
303	313	323	333	343	353	363	373
304	314	324	334	344	354	364	374



45	55	65	75	85	95
46	56	66	76	86	96
47	57	67	77	87	97
48	58	68	78	88	98
49	59	69	79	89	99
50	60	70	80	90	00
51	61	71	81	91	01
52	62	72	82	92	02
53	63	73	83	93	03
54	64	74	84	94	04

165	175	185	195	205
166	176	186	196	206
167	177	187	197	207
168	178	188	198	208
169	179	189	199	209
170	180	190	200	210
171	181	191	201	211
172	182	192	202	212
173	183	193	203	213
174	184	194	204	214

265	275	285	295	305
266	276	286	296	306
267	277	287	297	307
268	278	288	298	308
269	279	289	299	309
270	280	290	300	310
271	281	291	301	311
272	282	292	302	312
273	283	293	303	313
274	284	294	304	314



A

B

21-215  
21-216  
21-217  
21-218  
21-219  
21-220  
21-221  
21-222  
21-223  
21-224  
21-225  
21-226  
21-227  
21-228  
21-229  
21-230  
21-231  
21-232  
21-233  
21-234  
21-235  
21-236  
21-237  
21-238  
21-239  
21-240  
21-241  
21-242  
21-243  
21-244  
21-245  
21-246  
21-247  
21-248  
21-249  
21-250  
21-251  
21-252  
21-253  
21-254  
21-255  
21-256  
21-257  
21-258  
21-259  
21-260  
21-261  
21-262  
21-263  
21-264  
21-265  
21-266  
21-267  
21-268  
21-269  
21-270  
21-271  
21-272  
21-273  
21-274  
21-275  
21-276  
21-277  
21-278  
21-279  
21-280  
21-281  
21-282  
21-283  
21-284  
21-285  
21-286  
21-287  
21-288  
21-289  
21-290  
21-291  
21-292  
21-293  
21-294  
21-295  
21-296  
21-297  
21-298  
21-299  
21-300

# ЖК «EVER»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

**ООО**

**Специализированный  
застройщик «ТЕКТА-  
Обручева»**



ЭТАЖНОСТЬ

**34**

# КОНТАКТЫ



## **СУРОВА АЛЕКСАНДРА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(918)333-6604

[surova@chaseestate.ru](mailto:surova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

