ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 112 М²

Г. МОСКВА

г Москва, ул Новокузнецкая, д 6

ЛОТ № J61205

ПЛОЩАДЬ
112м²

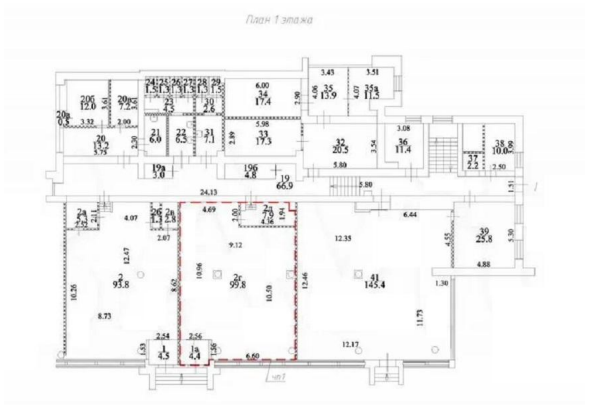
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/14

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

570 000 ₽

61 068 м²/ГОД

НАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 112 М²

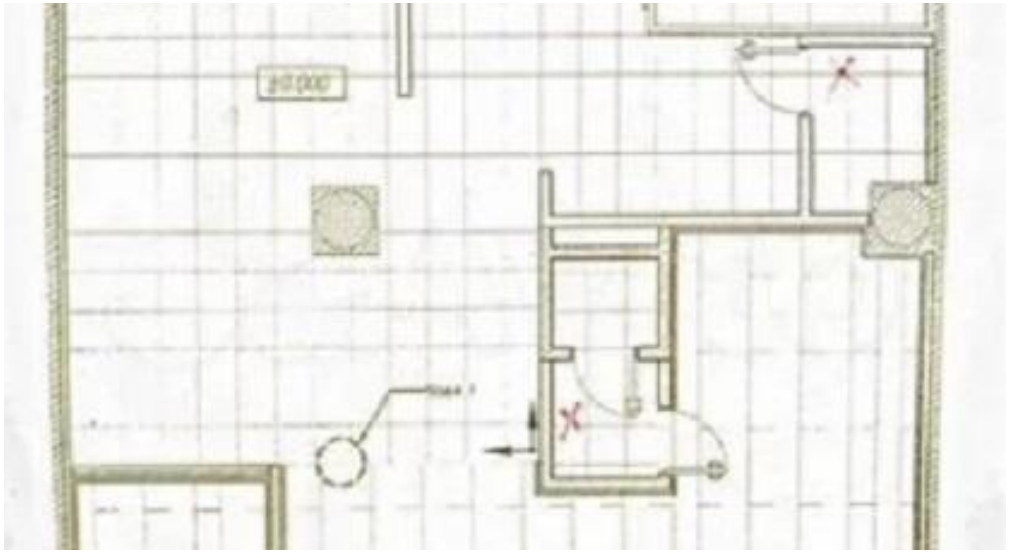
МЕТРО
Третьяковская
5 минут пешком

АДРЕС
г Москва, ул Новокузнецкая, д 6
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

ID 61205 Предлагаю в аренду помещение для размещения кафе/ресторана площадью 112 м2 расположенное на первом этаже пристроенной части к жилому дому по ул. Новокузнецкая. Первая линия домов. Помещение с двумя входами (с фасада и с торца), зальной планировки, с витринными окнами. Высота потолков 3м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 40 кВт. Есть вытяжка. ЦАО г. Москвы, сложившееся торговое окружение : Л'Этуаль, Студия маникюра SK NAILS, SURF COFFEE, салон красоты MONE. Эксплуатационные оплачиваются отдельно (50 тыс в мес), электричество и водоснабжение по счетчику. Хорошая транспортная доступность, 8 минуты пешком от метро Новокузнецкая, Третьяковская и 10 минут от метро Павелецкая. Интенсивный пешеходный трафик.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 112 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458
+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services