CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
220 000 ₽

МЕТРО ПУШКИНСКАЯ
г Москва, ул Большая Бронная, д 17

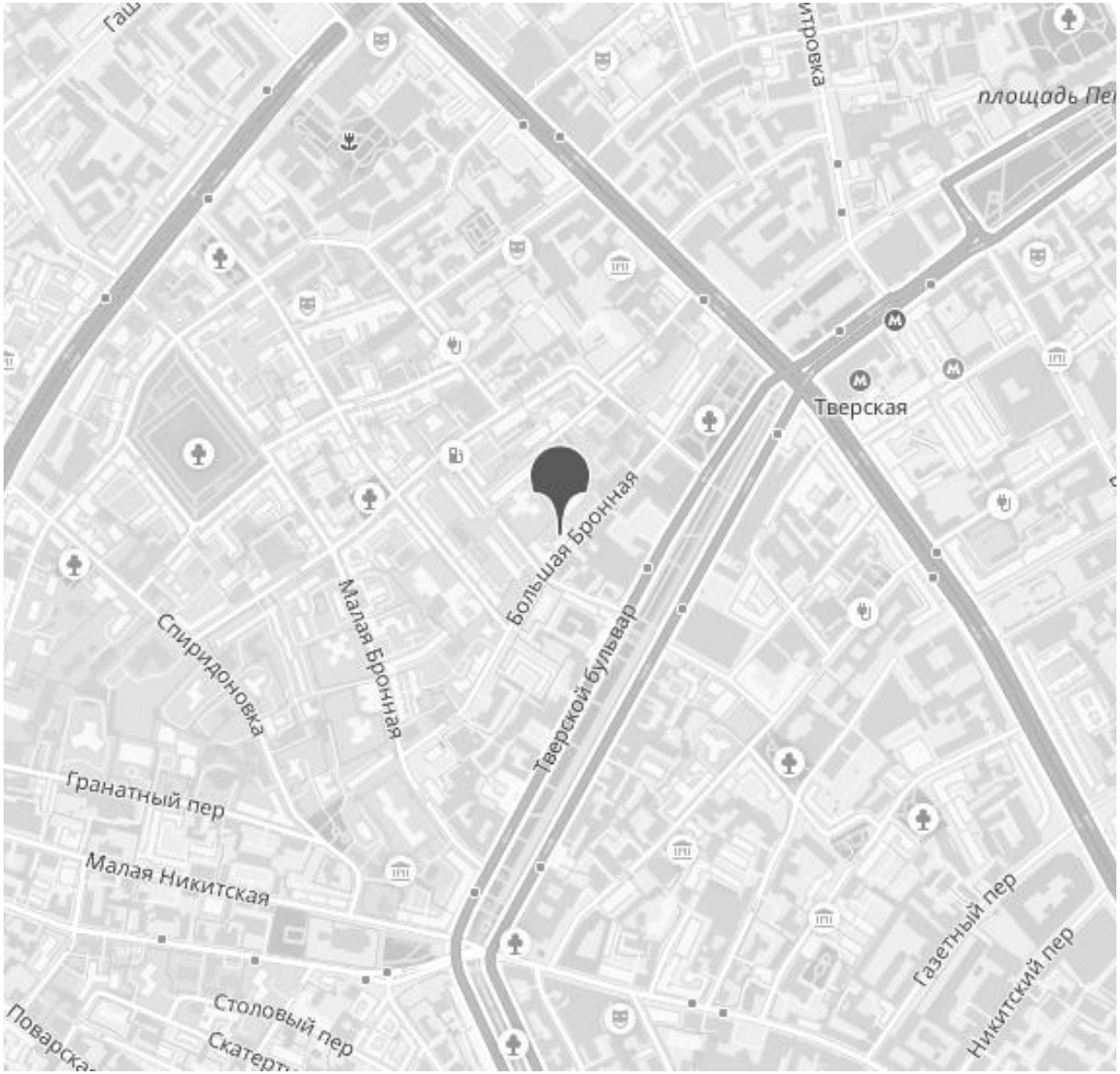
ПЛОЩАДЬ
62 М²

КОМНАТ
2

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 4

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС
г Москва, ул Большая Бронная, д 17

МЕТРО
Пушкинская
5 минут пешком

ОКРУГ
Пресненский

РАЙОН
Пресненский

220 000 ₽

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
2

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ
Открытая

Элитная двухкомнатная квартира в историческом центре Москвы
Предлагается в аренду роскошная двухкомнатная квартира с премиальным дизайнерским ремонтом в одном из самых престижных районов столицы – на Патриарших прудах.

Архитектурная ценность здания представлена добротным кирпичным домом с великолепной шумоизоляцией благодаря толстым стенам. Высокие потолки (3,2 м), панорамные окна и просторные подоконники создают особую атмосферу комфорта и наполняют помещение естественным светом.

Планировочное решение включает две изолированные комнаты, раздельный санузел и уютный эркер. Из окон открывается живописный вид: на Большую Бронную улицу из жилых комнат и на утопающий в зелени внутренний двор из кухни.

Техническое оснащение квартиры включает:
Кондиционеры во всех помещениях
Система теплого пола в прихожей
Полностью укомплектованная кухня
Роскошная двуспальная кровать (160×220 см)
Вместительный зеркальный шкаф-трехдверка
Стильный итальянский интерьерный декор
Особенности помещения дополняются двумя просторными нишами в коридоре для хранения вещей.

Благоустроенный дом характеризуется:
Охраняемой территорией
Службой консьержа
Удобной парковкой
Чистым и просторным подъездом
Дружелюбными соседями (всего 9 квартир в подъезде)
Развитая инфраструктура в пешей доступности:
Метро «Пушкинская» (7 минут пешком)
Магазин «ВкусВилл»
Салон красоты
Театральные и литературные учреждения напротив дома: (прямо напротив дома находится Драмтеатр им. Пушкина А.С., Литературный институт им. Горького А.М. и многие другие)
Район отличается особой атмосферой: тихая улица с односторонним движением, широкие тротуары, множество зеленых зон, кафе и ресторанов. В пешей доступности Патриаршие пруды с живописным рестораном и семейством лебедей.

Условия аренды: рассматривается проживание без домашних животных, с детьми старше 7 лет.

AEG

ВКУСВИЛЛ

КОНТАКТЫ

БАРАБАНОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)912-3045

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services