

СТОИМОСТЬ
86 500 000 Р
762 786 /M2



МЕТРО КРАСНЫЕ ВОРОТА
г Москва, ул Садовая-
Спасская, д 21/1



ПЛОЩАДЬ
113.4 М²



КОМНАТ
5

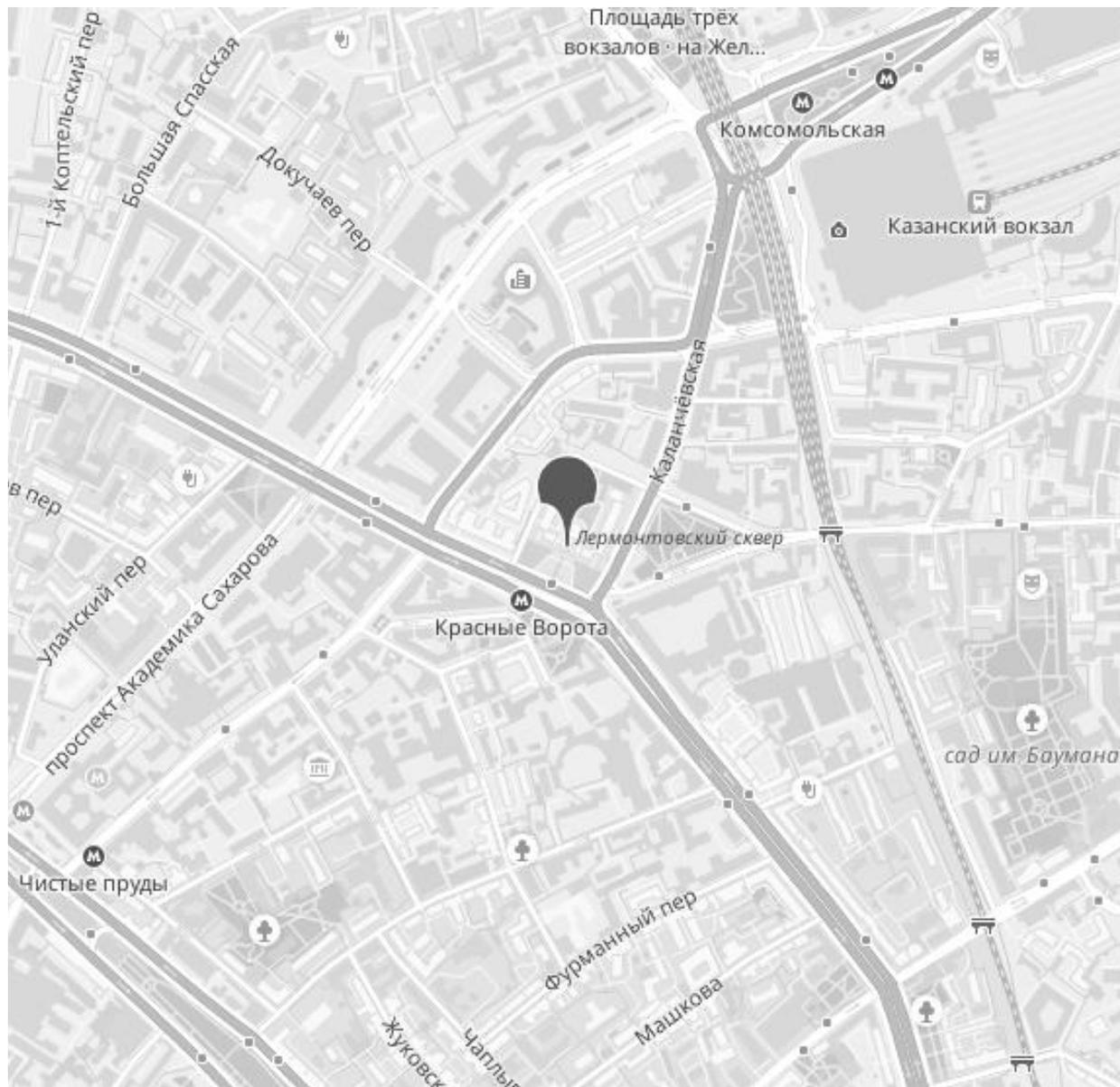


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 24



ОТДЕЛКА
требует ремонта

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

г Москва, ул Садовая-Спасская, д 21/1



МЕТРО

Красные ворота

1 минут пешком



ОКРУГ

Красносельский



РАЙОН

Красносельский

86 500 000 Р

762 786 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
5



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1



ПАРКИНГ

Прямой представитель собственника! Ключи на руках!

Продается просторная 5-ти комнатная квартира в одной из семи сталинских высоток на Красных Воротах!
Общая площадь 113.4 м², площадь комнат 17.1 м², 20.9 м², 21.3 м², 13.8 м², 7.6 м², кухня 9.1 м².

В квартире сохранена атмосфера сталинского архитектурного стиля с элементами оригинального внутреннего дизайна:

- высокие потолки 3,3 м. с декорированной лепниной;
- толстые кирпичные стены;
- массивные дубовые двери;
- дубовый паркет;
- оконные рамы из натурального дерева;
- подоконники из натурального камня;
- просторные комнаты с встроенными нишами для шкафов;
- 2 выхода - один парадный, второй ведет в тихий внутренний двор;
- 3 балкона.

Из всех окон открывается потрясающий вид на Лермонтовский сквер и на историческую панораму Москвы.

В настоящий момент в доме проводится капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, который будет завершен осенью 2025 г.

Дом имеет удобное расположение, хорошую транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности расположены рестораны, кафе, образовательные учреждения, престижные школы, детские сады, парк, театр Современник и театр Олега Табакова.

В доме располагается вестибюль станции метро Красные Ворота.

Квартира без обременений, 1 взрослый собственник в собственности более 3-х лет.

Лот № 61142

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

CHASE
real estate services





































WU-2
WU-2



corcant multis





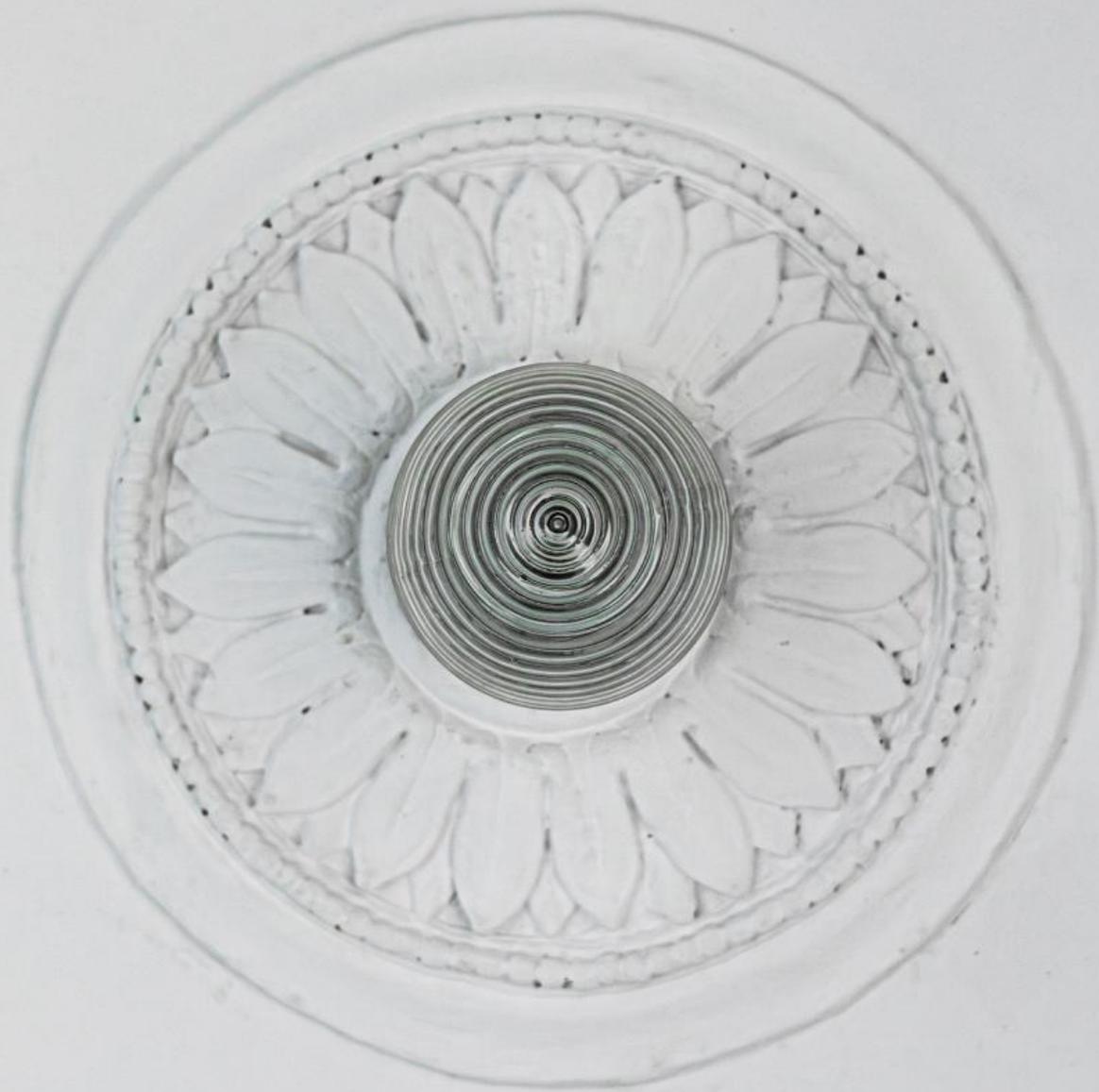








































КОНТАКТЫ



МИШЕНИНА ОКСАНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(985)999-2232

mishenina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

