

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Большая
Новодмитровская, д 23 стр 2

ЛОТ № J61042



ПЛОЩАДЬ
677м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6/7



НАЛОГОВАЯ



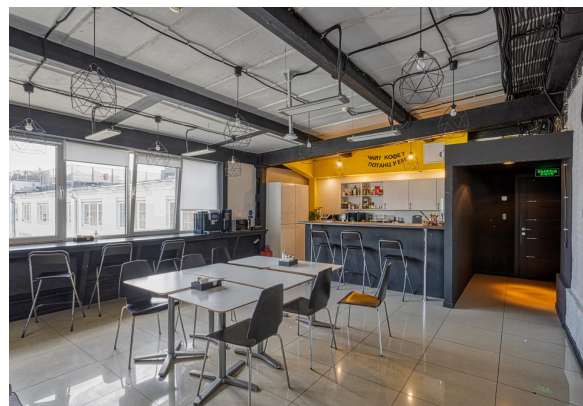
ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
**Подземный
паркинг**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

120 000 000 ₽

2 127 024 м²/ГОД



НАЛОГ

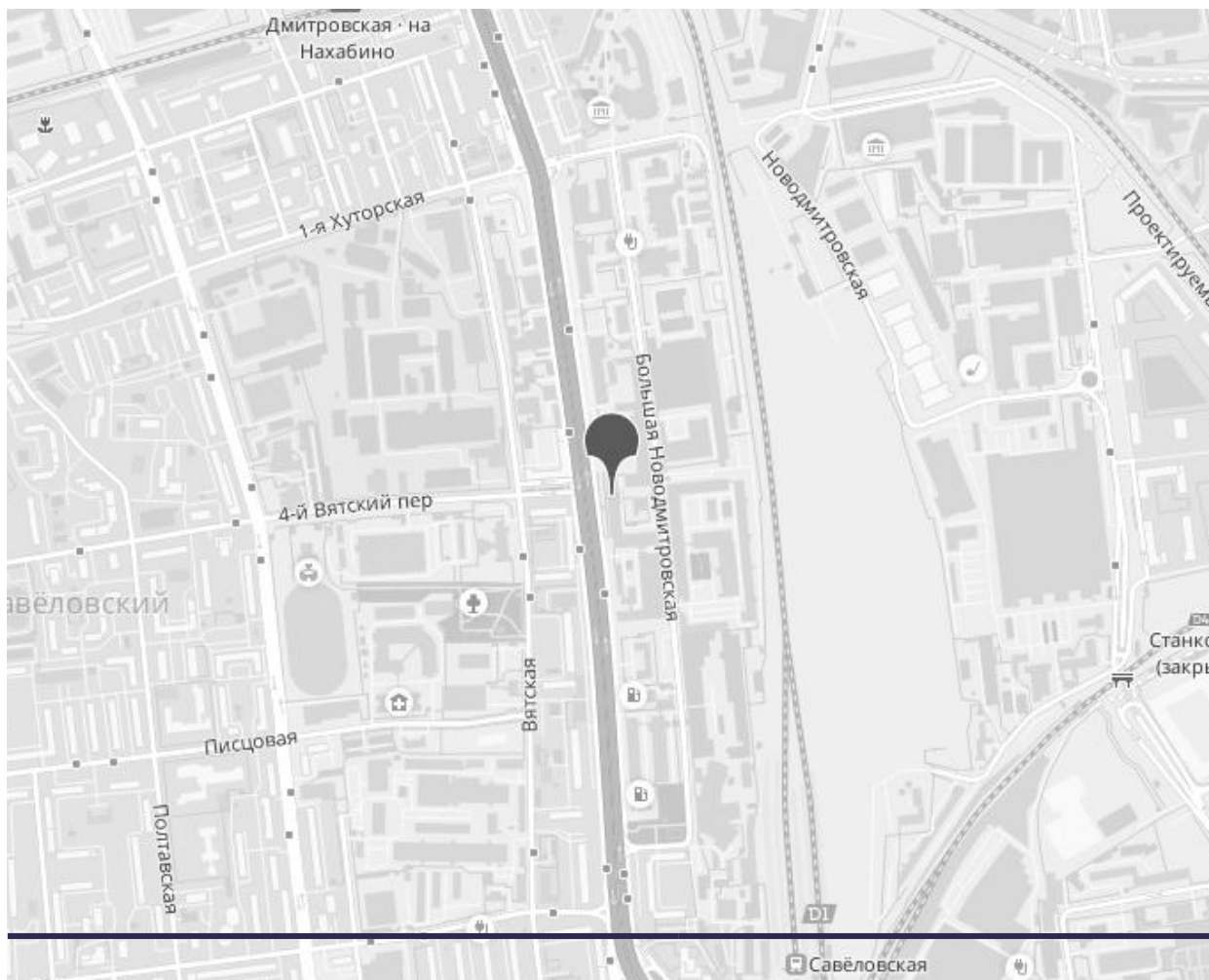
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



МЕТРО
Дмитровская
11 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Большая
Новодмитровская, д 23
стр 2**
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в продажу офис, расположенный в БЦ «Стрелецкая Слобода». Бизнес центр представляет собой современный комплекс, который расположен в непосредственной близости от ключевых транспортных магистралей.

Здание полностью отвечает потребностям в качественном и успешном ведении бизнеса: современный архитектурный дизайн, удобное месторасположение, высокий уровень технической оснащенности здания. Окружение БЦ обладает развитой инфраструктурой.

В пешей доступности расположены:

- Креативное пространство Дизайн-завод «Флакон» и «Хлебозавод»
- Кафе и рестораны.
- Магазины, фитнес-клубы, банк.
- Салоны красоты, стоматология и многое другое.

Круглосуточный доступ

Огороженная и охраняемая территория;

Удобная подъездная группа для разгрузки;

Грузовой лифт;

СКУД (система контроля и управление доступом);

Капитальный ремонт здания – 2012 г.

Современные системы пожаротушения.

Центральная система кондиционирования

Приточно-вытяжная система вентиляции

Офис обладает уникальными видовыми характеристиками, а также Выход на собственную оборудованную кровлю.

Технические параметры:

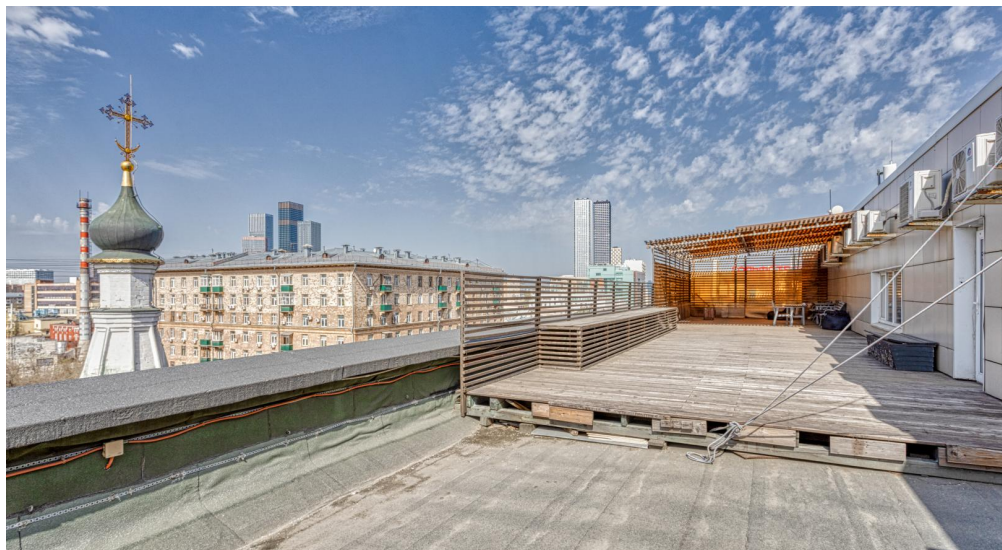
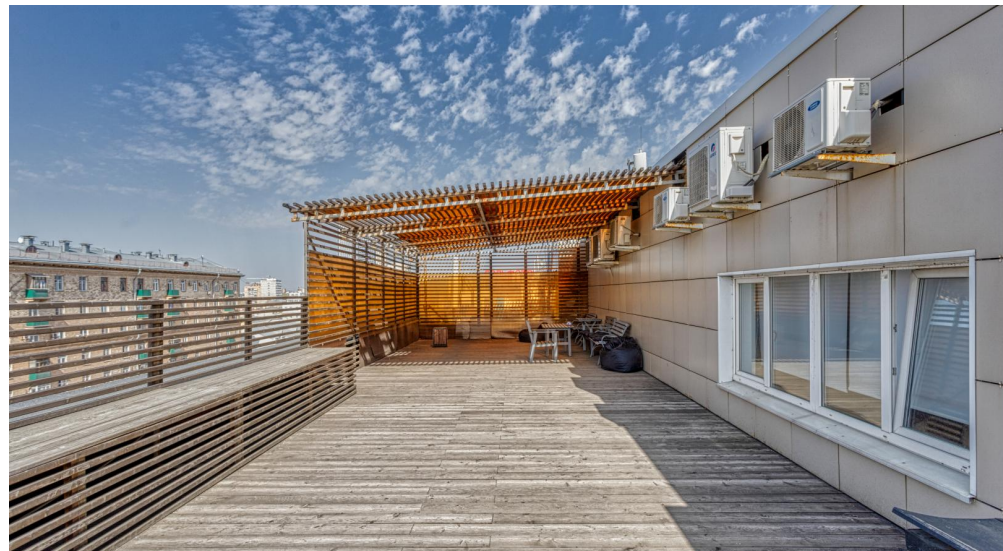
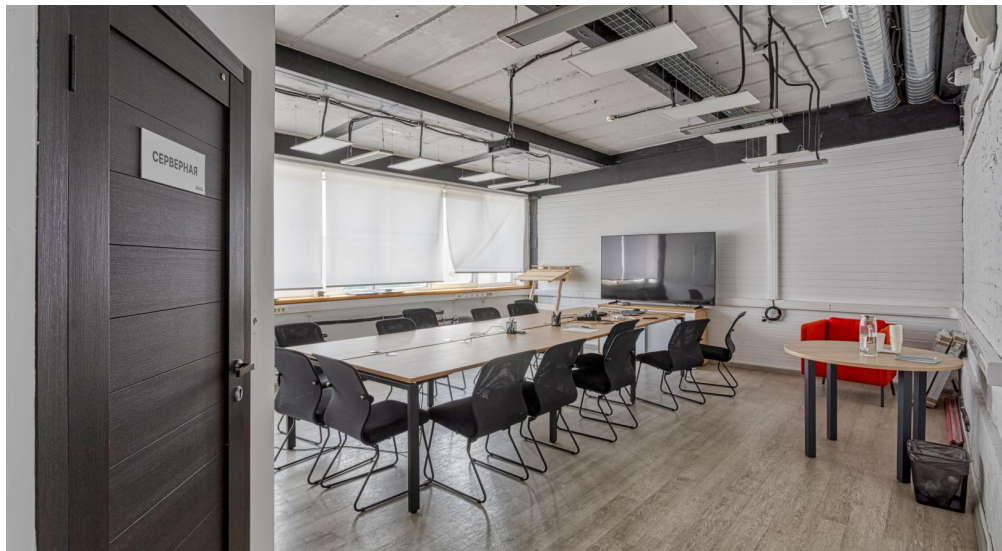
Отделка офиса - лофт, С/У - собственные,

Электричество - 120кВт, Серверная - выделенная.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



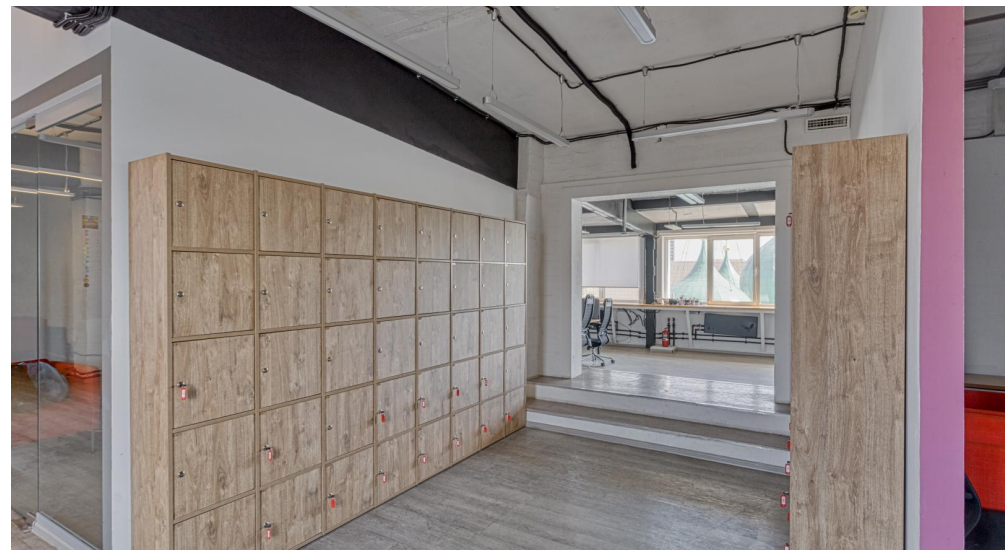
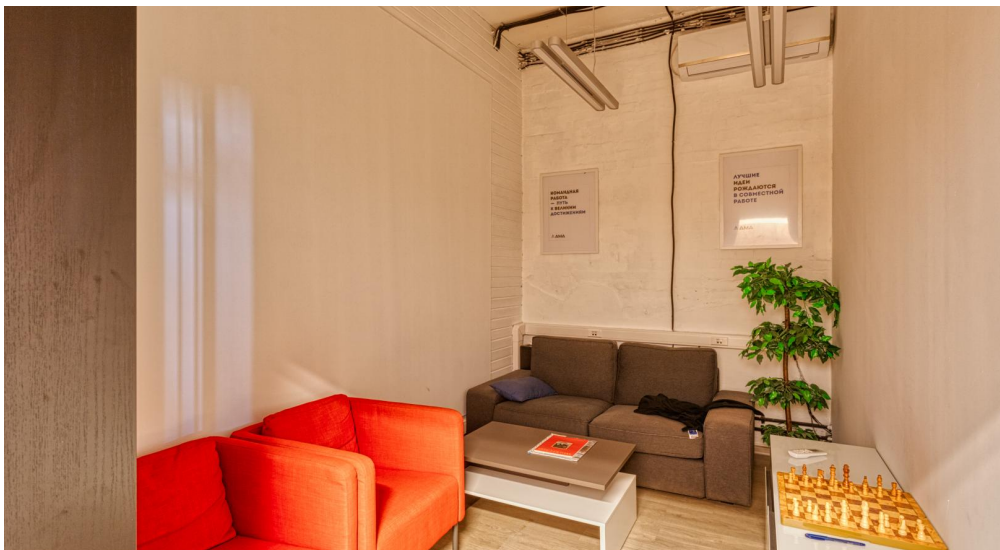
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



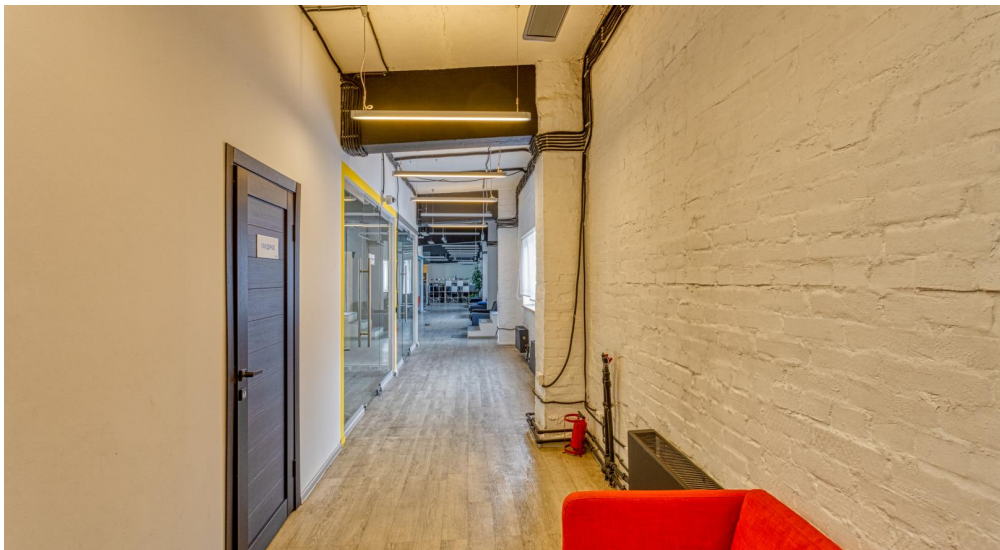
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



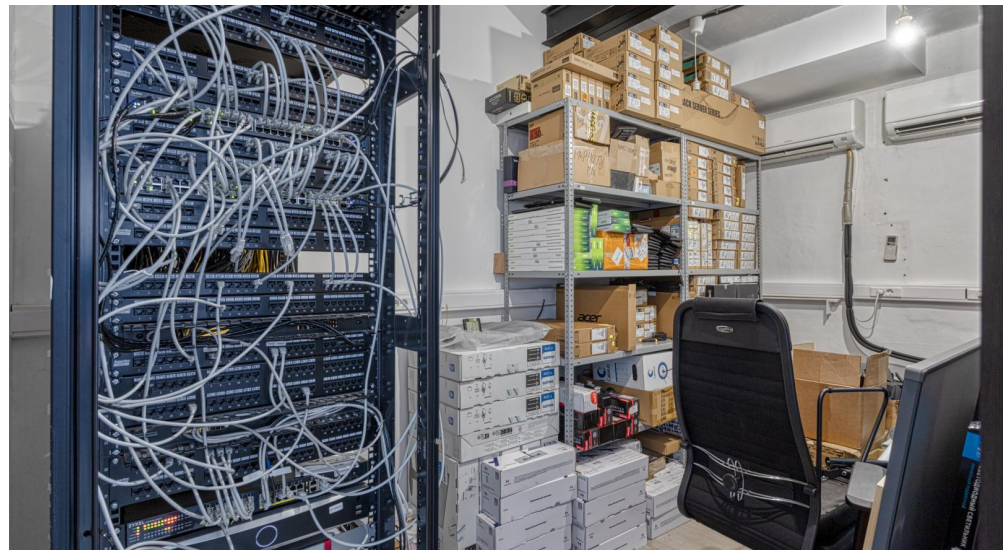
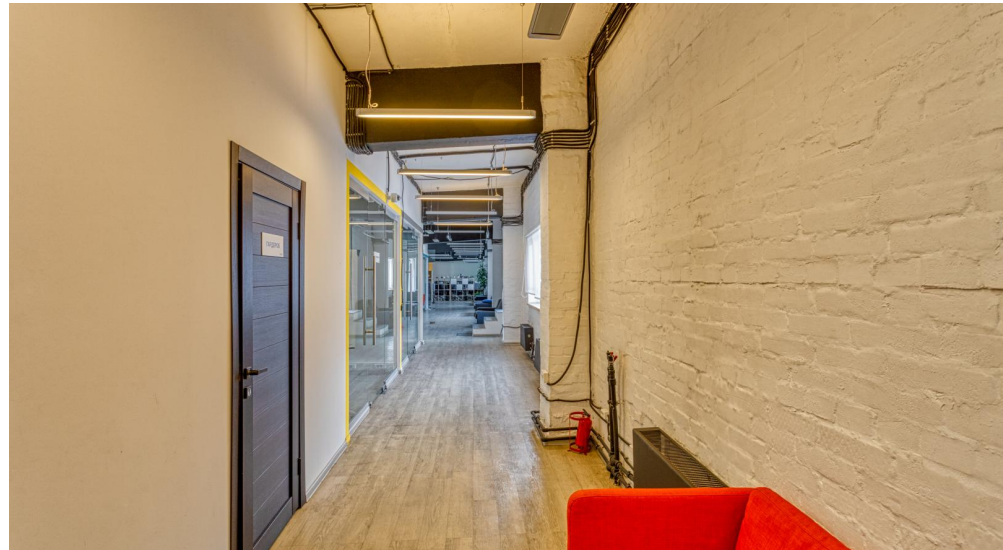
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 677 М²



КОНТАКТЫ

Никитский Леонид

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(919)777-3350

leonid@chaseestate.ru

chaseestate.ru

