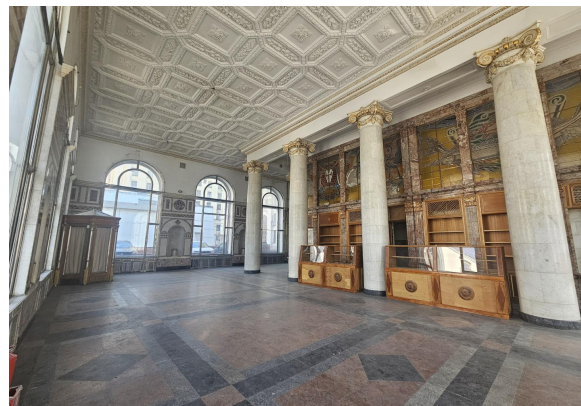
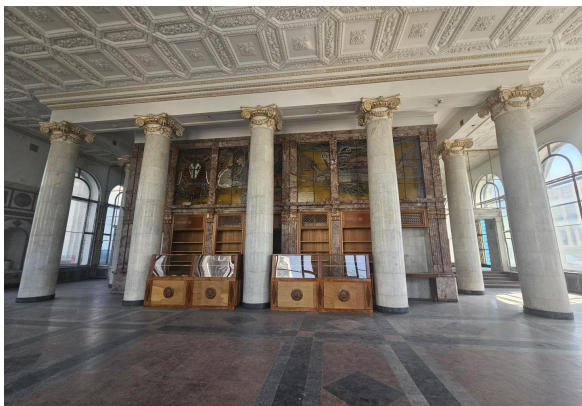


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1030 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Кудринская пл, д 1

ЛОТ № J61039



ПЛОЩАДЬ
1030М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/31



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

2 575 000 Р

30 000 м²/ГОД



НАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1030 М²



МЕТРО
Баррикадная
3 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, Кудринская пл,
д 1**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения, расположенное в знаменитой Высотке на Баррикадной, на Кудринской площади.

2 минуты от метро Баррикадная.

Район плотной жилой застройки.

Общая площадь - 1030 кв.м

подвал - 219 кв.м, высота потолков - 4,38 метра

1 этаж - 621 кв.м, высота потолков - 4,38 метра

2 этаж - 190 кв.м, высота потолков - 3,33 метра

Большие окна. Высокий рекламный потенциал.

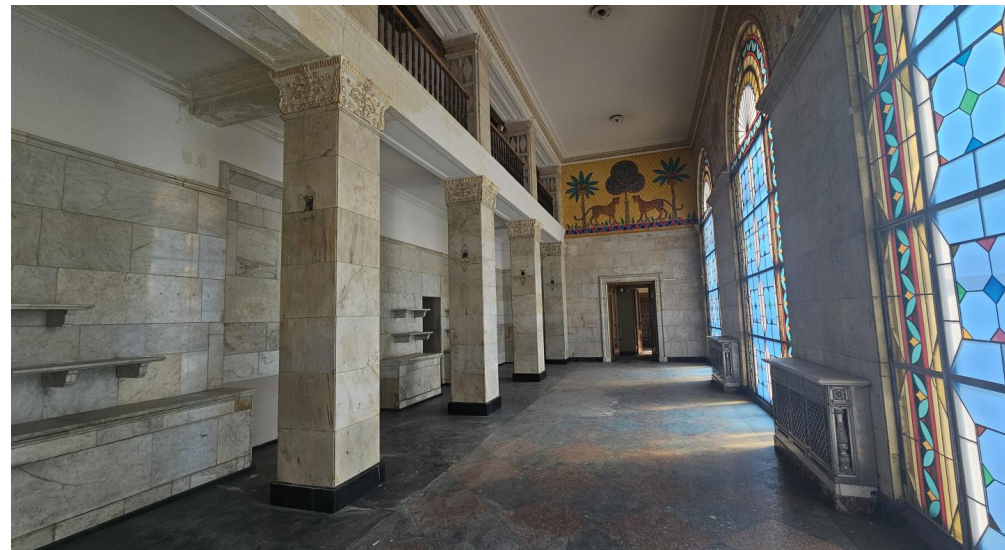
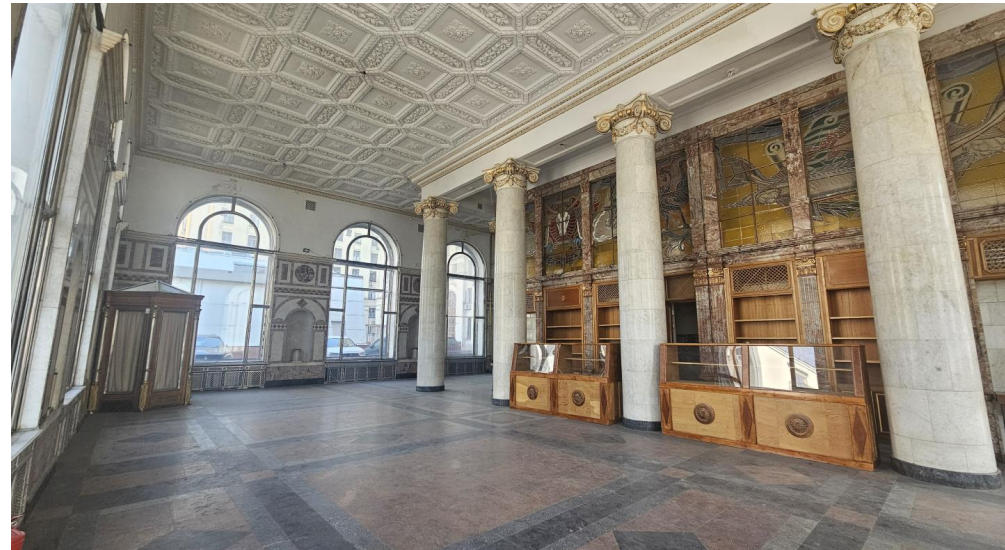
Отдельный вход.

Зона погрузки/разгрузки через подвал.

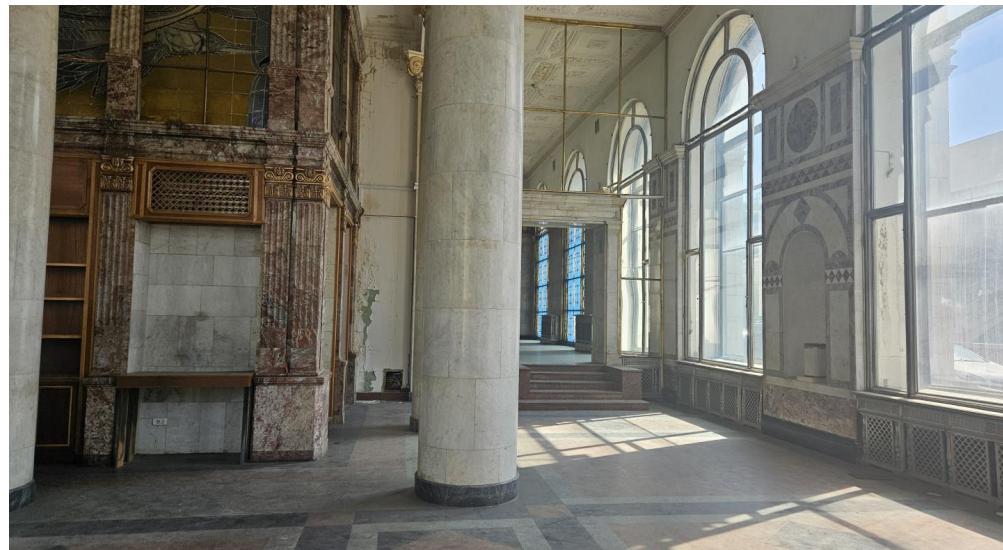
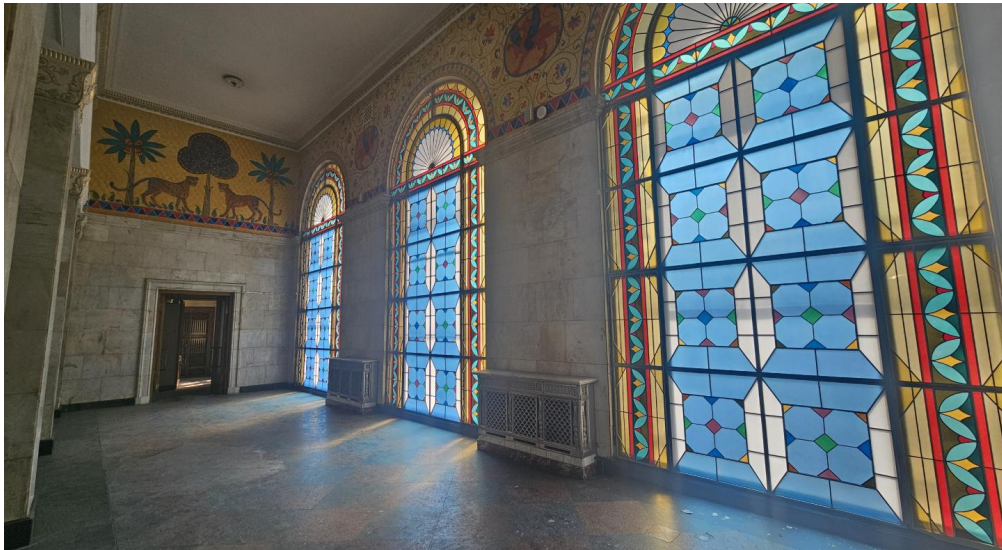
Электрическая мощность - 400 кВт.



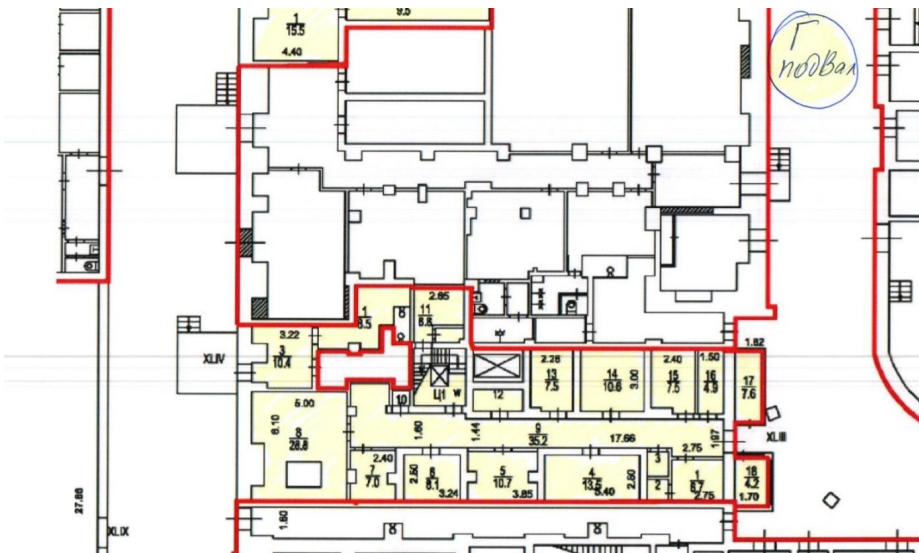
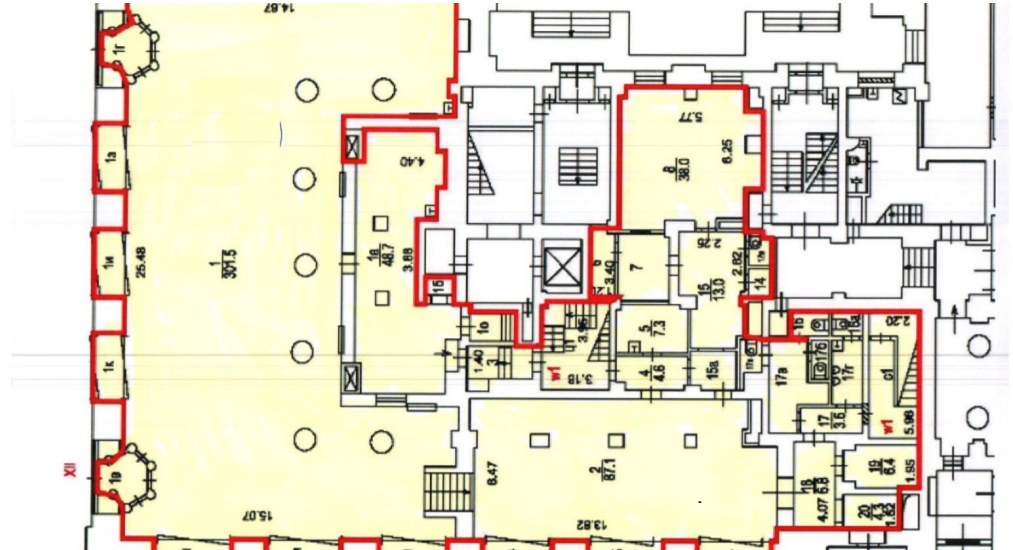
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1030 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 1030 М²



A wide-angle photograph of a grand, empty interior space, likely a library or archive. The room features high ceilings with intricate moldings and a series of large, arched windows on the right side, allowing bright natural light to flood the space. The floor is composed of large, light-colored tiles. On the left, there are tall, dark wooden bookshelves and a large, ornate column. The architecture is classical, with decorative elements and a sense of historical grandeur.



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

