ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 124 M²



г. москва г Москва, Ленинский пр-кт, д 82/2

ЛОТ № J61012



площадь
124м²



этаж/этажность **1/8**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





430 000 Р 41 604 м²/год



НАЛОГ

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 124 M²



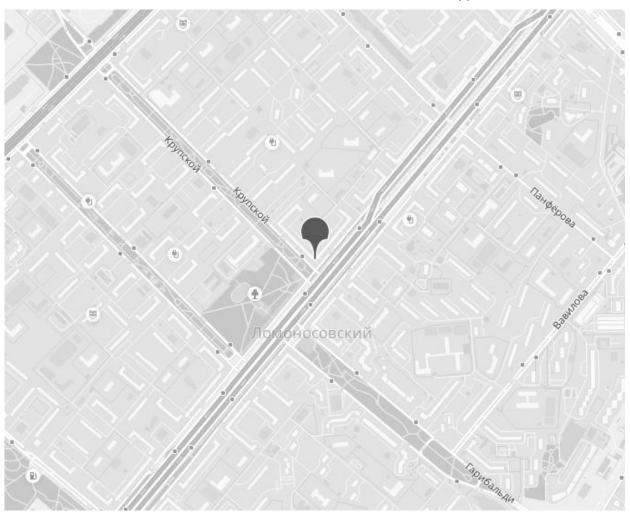
МЕТРО **Новаторская** 12 минут пешком



АДРЕС

г Москва, Ленинский пркт, д 82/2

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 61012 Предлагаю в аренду ПСН площадью 124 м2 расположенное на первом этаже 9- этажного жилого дома по Ленинскому проспекту. Помещение с двумя входами (с фасада и со двора), зальной планировки, с витринным остеклением, под чистовую отделку. Два уровня: 1 эт - 89,8 м2, антресоль - 37,6м2. Высота потолков 3м. Окружение - густонаселенный жилой массив. Перед помещением на дублере Ленинского проспекта стихийная парковка. Сложившееся торговое окружение: супермаркет Азбука вкуса, аптека 36,6, магазин Стильные кухни и тп. Шаговая доступность до метро "Вавиловская" (открытие в начале 2025 года).

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 124 M²







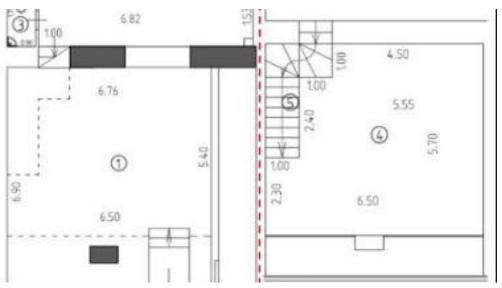


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 124 М²









КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

