

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 130 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, пр-кт Андропова, д 11 к 4

ЛОТ № J60990



ПЛОЩАДЬ  
**130М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/3**



НАЛОГОВАЯ



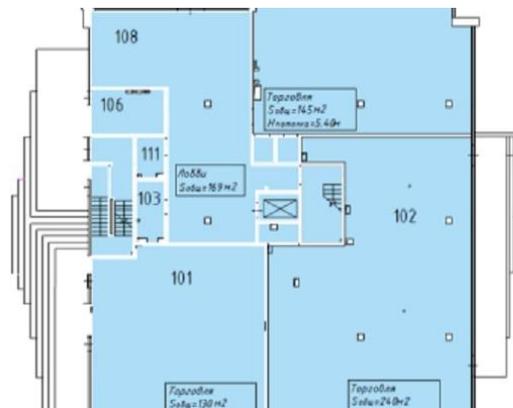
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**455 000 Р**

42 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 130 М<sup>2</sup>



МЕТРО



АДРЕС

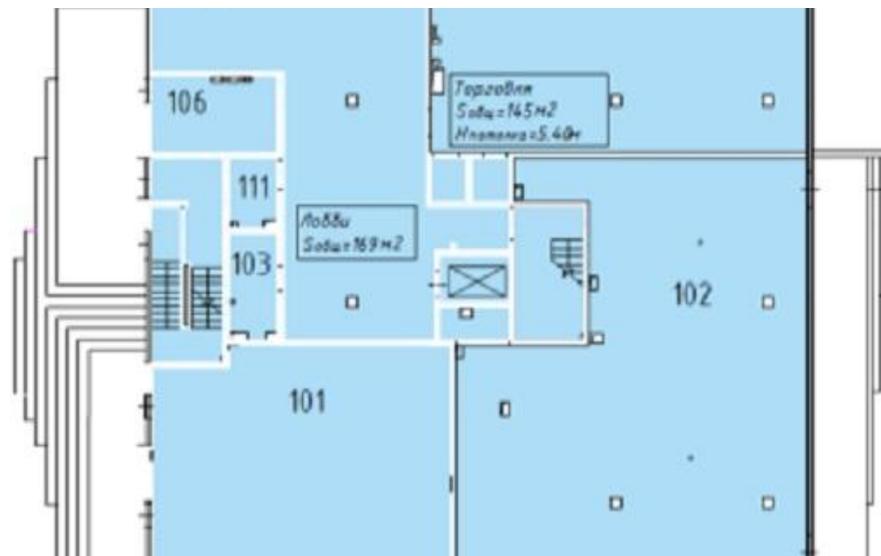
**г Москва, пр-кт  
Андропова, д 11 к 4**  
ЮЖНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 60990 Предлагаю в аренду ПСН площадью 130 м2 расположенное на первом этаже административного здания по проспекту Андропова. Несколько отдельных входов, зальная планировка, без отделки. Все коммуникации в наличии, установлена система пожарной безопасности, каналы дымоудаления и вентиляции (воздуховоды выведены на кровлю), водоснабжение, водоотведение. Предоставляются арендные каникулы. 9 минут пешком от станции метро Технопарк, 6 минут пешком от Острова Мечты.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 130 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

