

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Лесная, д 43

ЛОТ № J60974



ПЛОЩАДЬ  
**346м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**7/7**



НАЛОГОВАЯ  
**7**



ПЛАНИРОВКА  
**Смешанная**



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**



СТОИМОСТЬ


**1 152 667 Р**


39 972 м<sup>2</sup>/ГОД

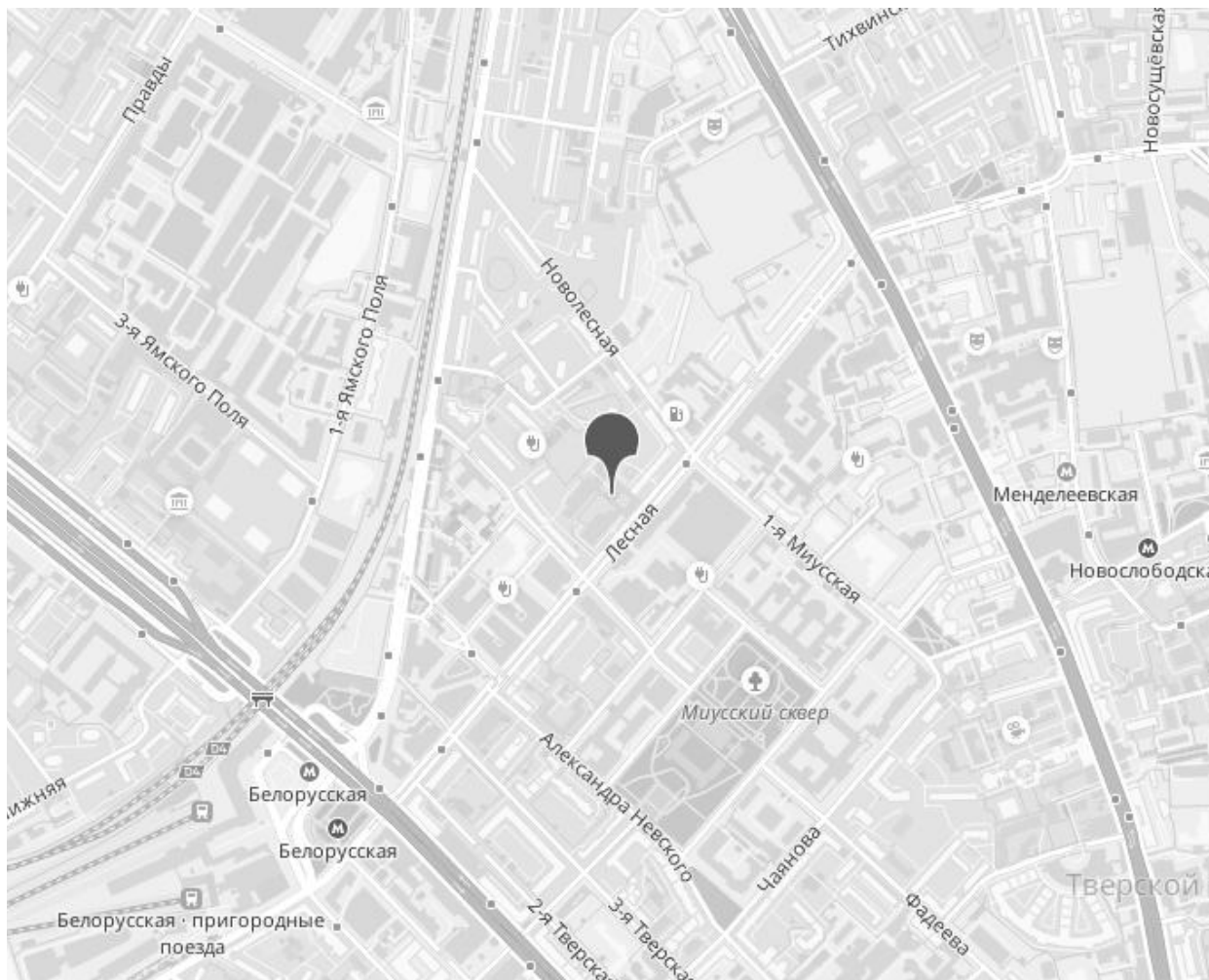


НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М<sup>2</sup>

 **МЕТРО**  
**Белорусская**  
9 минут пешком

 **АДРЕС**  
**ул Лесная, д 43**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в Бизнес-центре "Лесная, 43" класса "В+", общей площадью - 345,8 кв.м., 7 этаж, в 7 минутах ходьбы от м. Белорусская и Менделеевская.

С отделкой. Смешанная панировка.

Собственный санузел.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная система.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Парковка: наземная охраняемая на 25 мест  
стоимость: 15 000 р./мес.

НДС включен.

ФНС №07

ID 59185



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М²



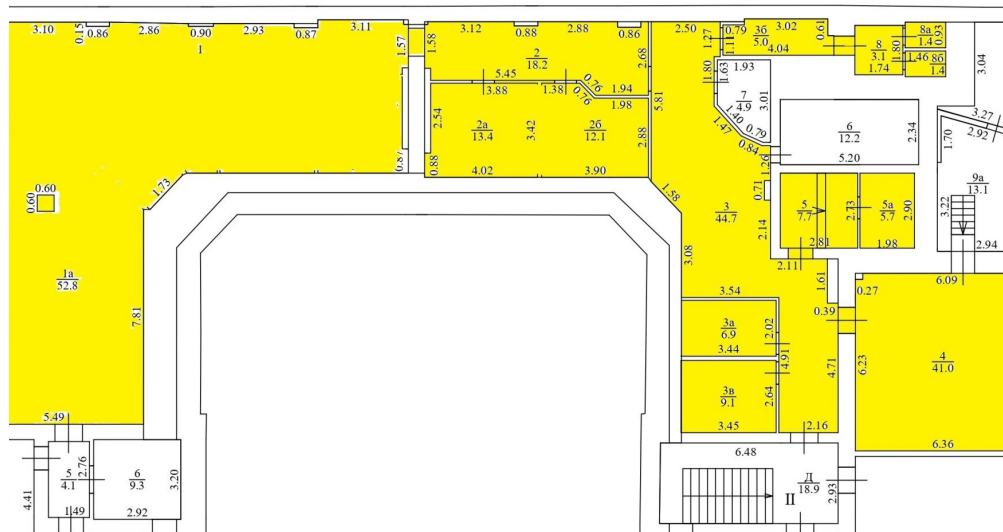


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М²





# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

