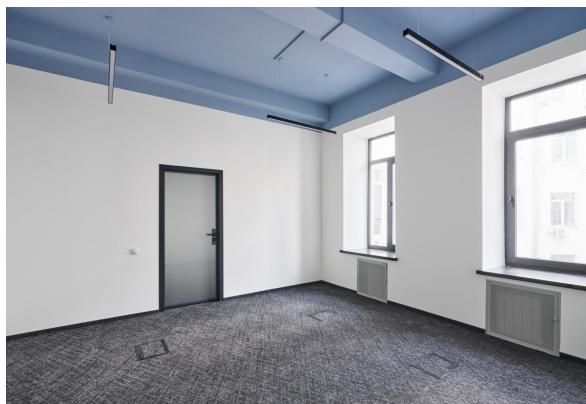


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
ул Лесная, д 43

ЛОТ № J60973



ПЛОЩАДЬ  
**150 м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4/7**



НАЛОГОВАЯ  
**7**



ПЛАНИРОВКА  
**Смешанная**



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**

СТОИМОСТЬ  
**751 500 ₽**  
60 120 м<sup>2</sup>/ГОД

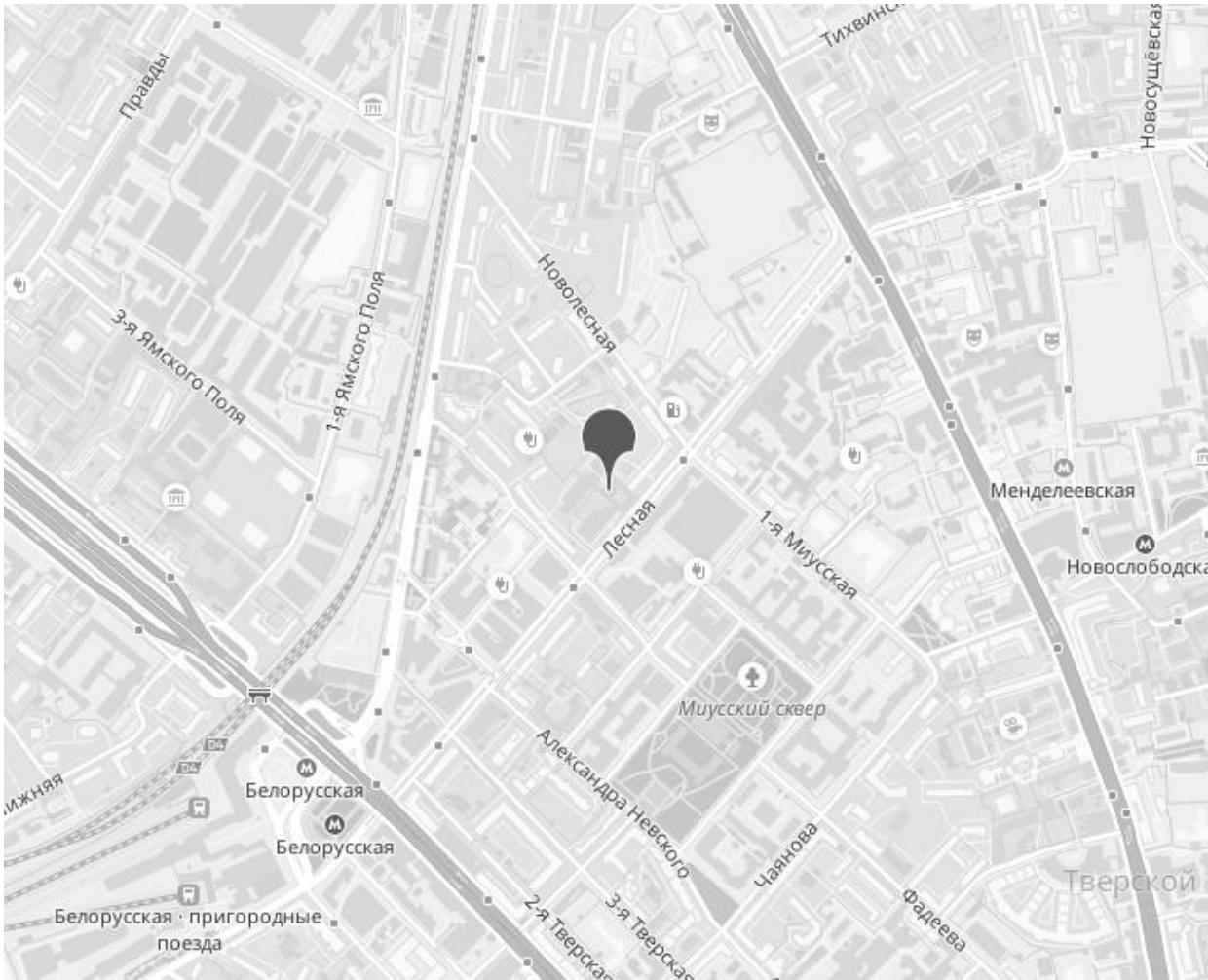


НАЛОГ  
**с НДС**

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 М<sup>2</sup>

МЕТРО  
**Белорусская**  
9 минут пешком

АДРЕС  
**ул Лесная, д 43**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в Бизнес-центре "Лесная, 43" класса "B+", общей площадью - 150,3 кв.м., 4 этаж, в 7 минутах ходьбы от м.

Белорусская и Менделеевская.

С отделкой. Смешанная панировка.

Двухуровневый с антресолью.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная система.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Парковка: наземная охраняемая на 25 мест  
стоимость: 15 000 р./мес.

НДС включен.

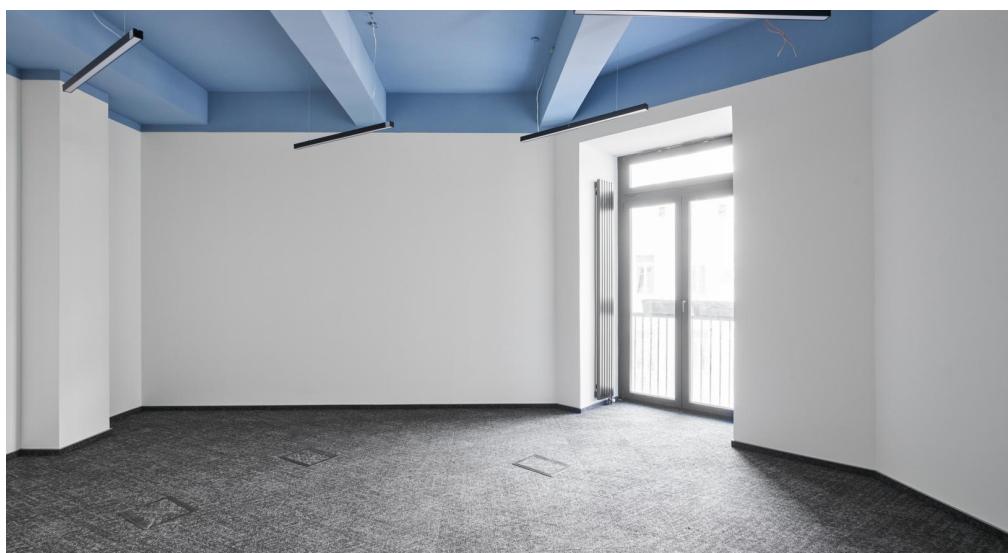
ФНС №07

ID 59185

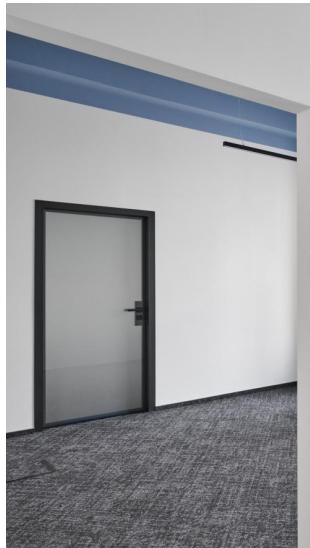
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 М<sup>2</sup>



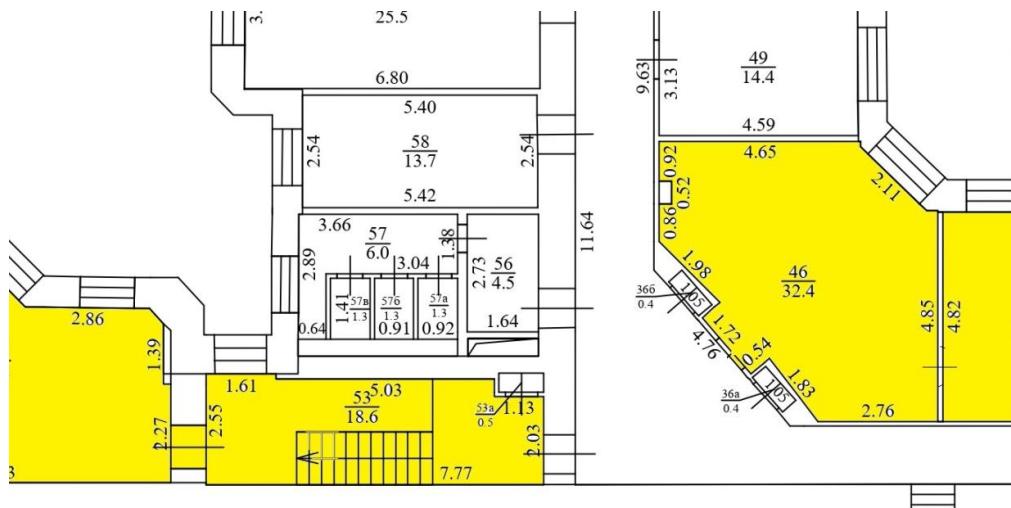
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 150 М<sup>2</sup>



chaseestate.ru



+7(495)797-7074

# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

[sitkin@chaseestate.ru](mailto:sitkin@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

