

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 143 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Яблочкова, д 21

ЛОТ № J60946



ПЛОЩАДЬ  
**143М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/12**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**619 200 Р**

51 960 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 143 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Тимирязевская**

4 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Яблочкова, д**

**21**

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



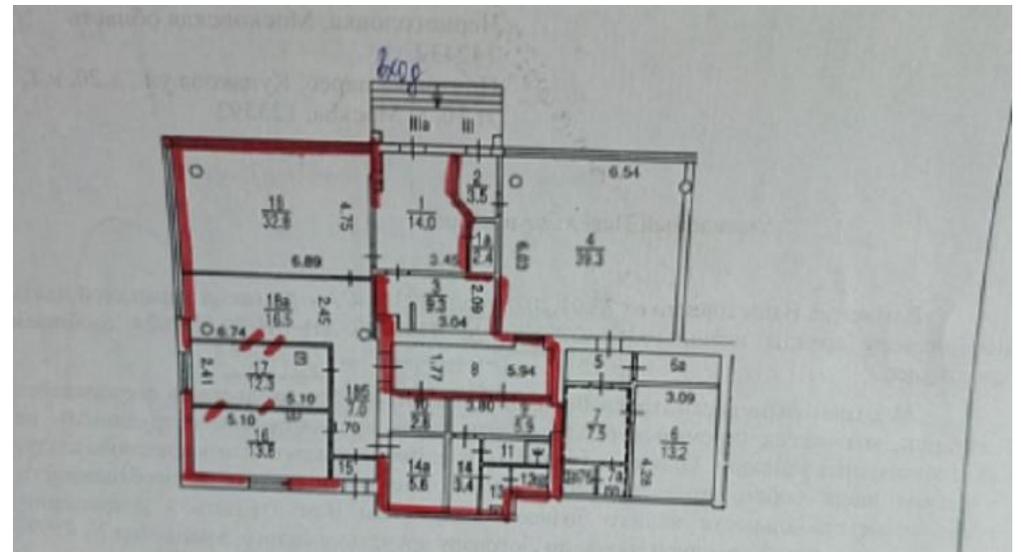
## ОПИСАНИЕ

iD 60946 Предлагаю в аренду ПСН площадью 143 м2 расположенное на первом этаже встроено-пристроенной части к жилому дому по ул. Яблочкова. Первая линия домов. Помещение с двумя отдельными входами, с фасада и зона разгрузки, зальной планировки, отделка за выездом арендатора. Витринное остекление. Высота потолков 3,20 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 45 кВт. Алкогольная лицензия не возможна. Две минуты пешком от станции метро Тимирязевская, пять минут пешком от станции метро Фонвизинская. Интенсивный пешеходный трафик.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 143 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 143 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

