ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²

Г. МОСКВА

г Москва, Очаковское шоссе, д 5 к 1

ЛОТ № J60942

ПЛОЩАДЬ
110м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/33

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

550 000 ₽

60 000 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²

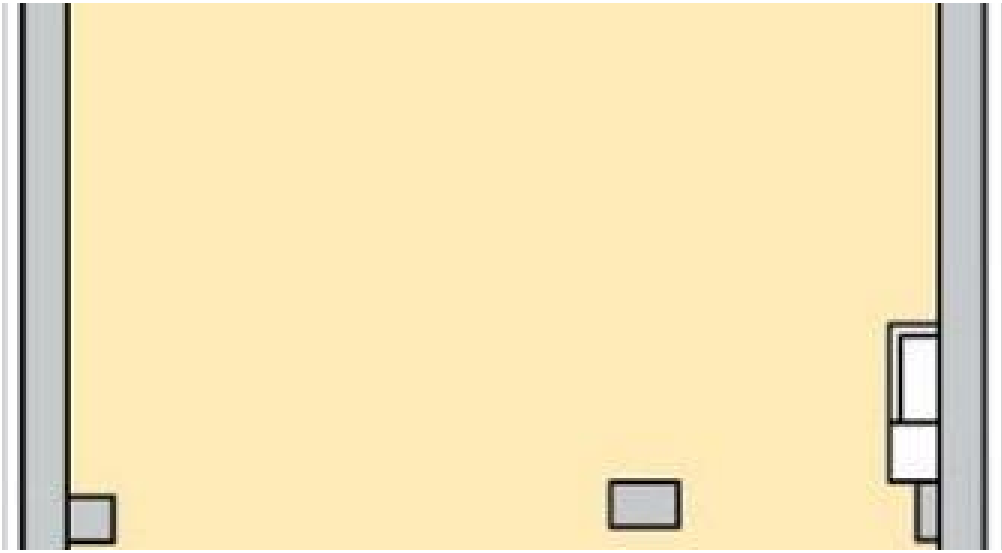
МЕТРО
Аминьевская
8 минут пешком

АДРЕС
г Москва, Очаковское шоссе, д 5 к 1
ЗАПАДНЫЙ

ОПИСАНИЕ

ID 60942 Предлагаю в субаренду помещение свободного назначения площадью 110 м2 расположенное в стилобатной части жилого дома входящего в состав ЖК Матвеевский парк. 5 минут пешком от м. Аминьевская. Первая линия домов. Трафик — более 300 чел. /час. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, витринными окнами по фасаду, все коммуникации в наличии, электрическая мощность 30 кВт. Высота потолковв 5,3 м. Сделан ремонт под чистовую отделку. Под помещением нет парковки. Подходит под любой вид деятельности, в том числе для медицинских учреждений и общепита. Жилой комплекс Матвеевский Парк состоит из 11 корпусов высотой 16-33 этажа, 9 190 квартир. Все квартиры сданы с отделкой, идет заселение жильцов более года. Далее по. Бульвару расположен — ЖК Vangarden (3 197 квартир, тоже идет заселение), Квартал по реновации — (1 247 квартир), ЖК Новое Очаково (11 926 квартир), общее кол-во квартир во. Всех кварталах — 25 560. До 2027 года будет построено 50 многоквартирных домов.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458
+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services