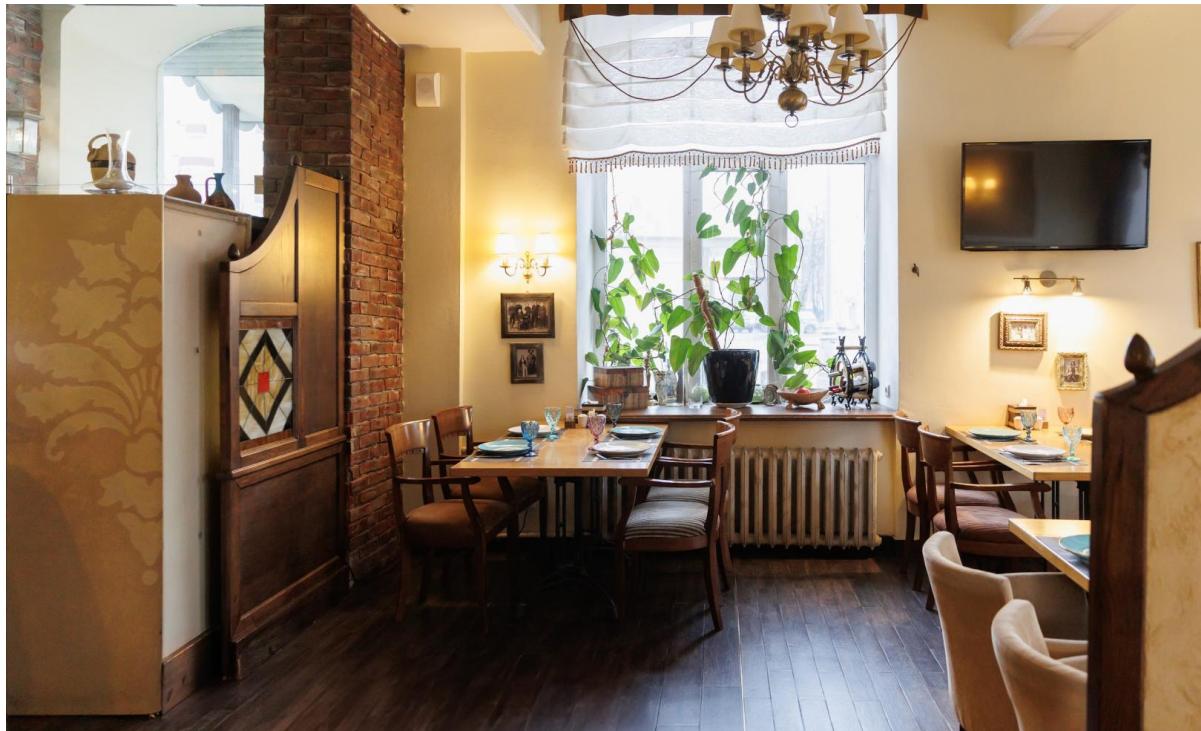


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М²



Г. МОСКВА
г Москва, ул Велозаводская, д
6А
ЛОТ № J60878



площадь
100м²



этаж/этажность
1/10



налоговая



мощность эл.
70кВт



паркинг



состояние
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



стоимость
439 000 ₽
52 680 м²/год



налог
UCH

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М²



МЕТРО
Автозаводская
9 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул
Велозаводская, д 6А**
южный



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения. Общей площадью 99.8 кв.м.

Удобная пешая и транспортная доступность. К помещению свободный подъезд на автотранспорте. Есть парковка.

10 лет располагается ресторан. Первый этаж 10-этажного дома.

Помещение свободно.

Помещение располагается в отличной видимости, высокая проходимость, имеет презентабельный внешний вид.

Пять витринных окон. Два отдельных входа с улицы. Два санузла. Две кухни. Мангаль.

Возможность размещения наружной рекламы на фасаде.

Высота потолков 3.6 м.

Электрическая мощность - 70 кВт

Приточно-вытяжная вентиляция.

Кондиционирование.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Возможность долгосрочной аренды. Прямая аренда.

УСН

ID 60878

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М²



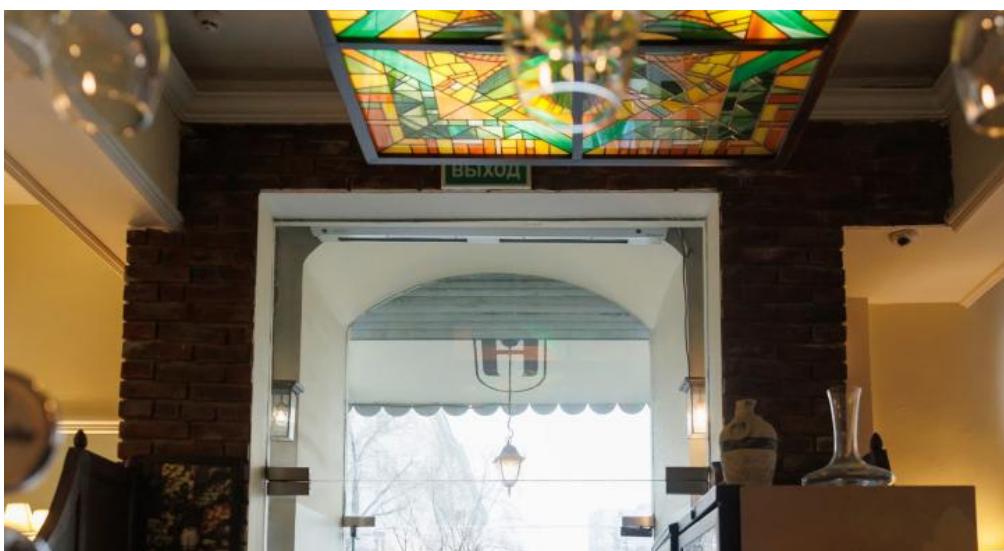
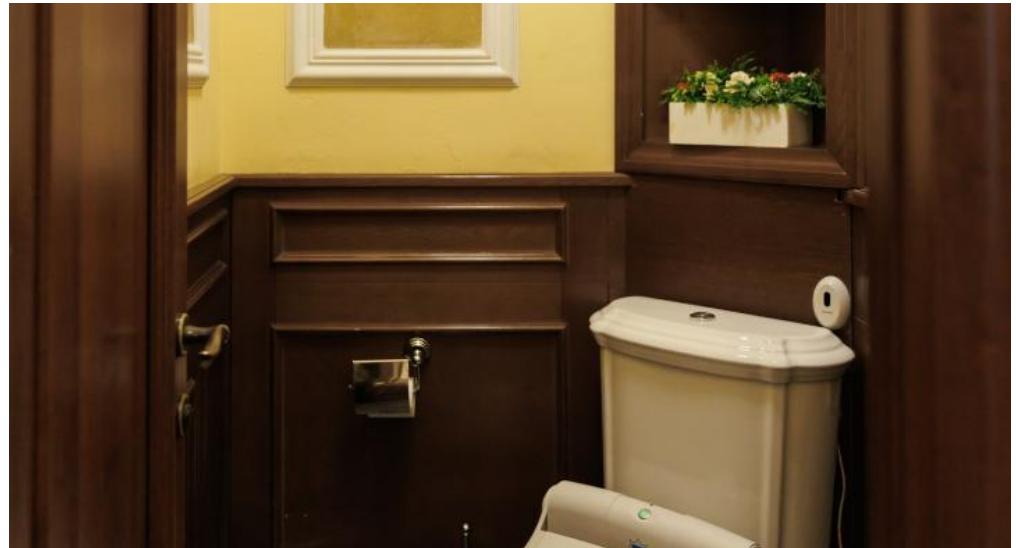
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М²



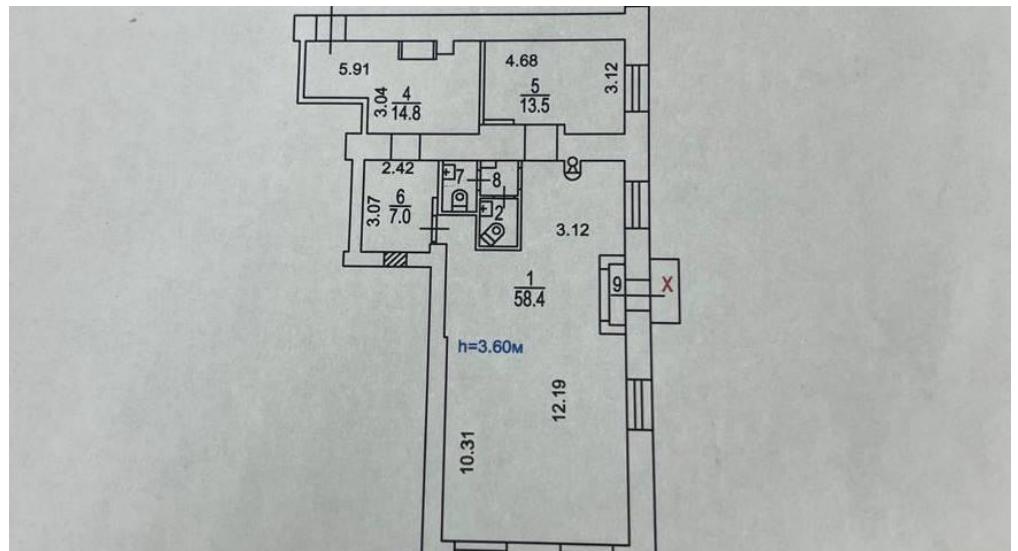
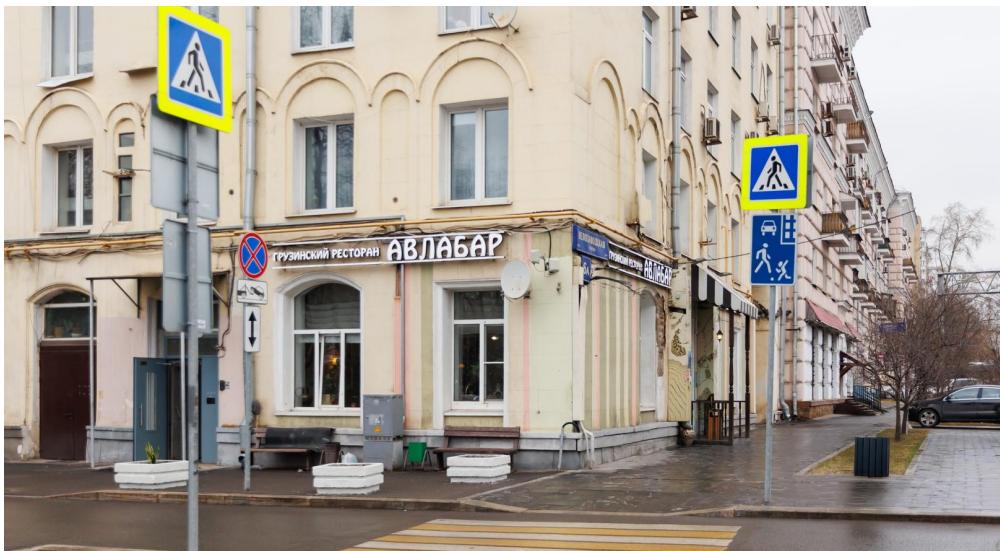
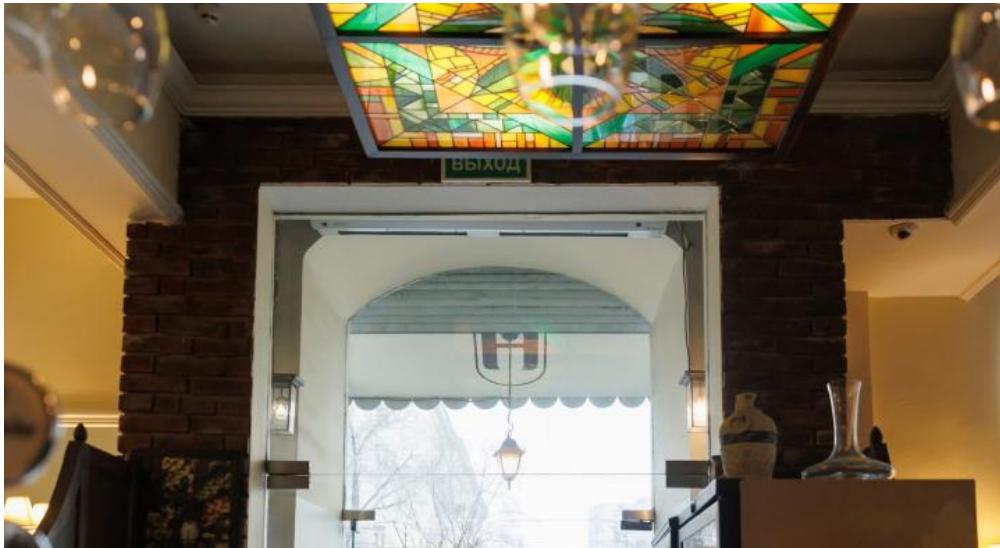
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

