

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М²



Г. МОСКВА

г Москва, 2-й Павелецкий
проезд, д 5 стр 1

ЛОТ № J60820



ПЛОЩАДЬ
160м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/6



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

63 000 000 Р

4 725 000 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М²



МЕТРО

Павелецкая

7 минут на транспорте



АДРЕС

**г Москва, 2-й Павелецкий
проезд, д 5 стр 1**
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

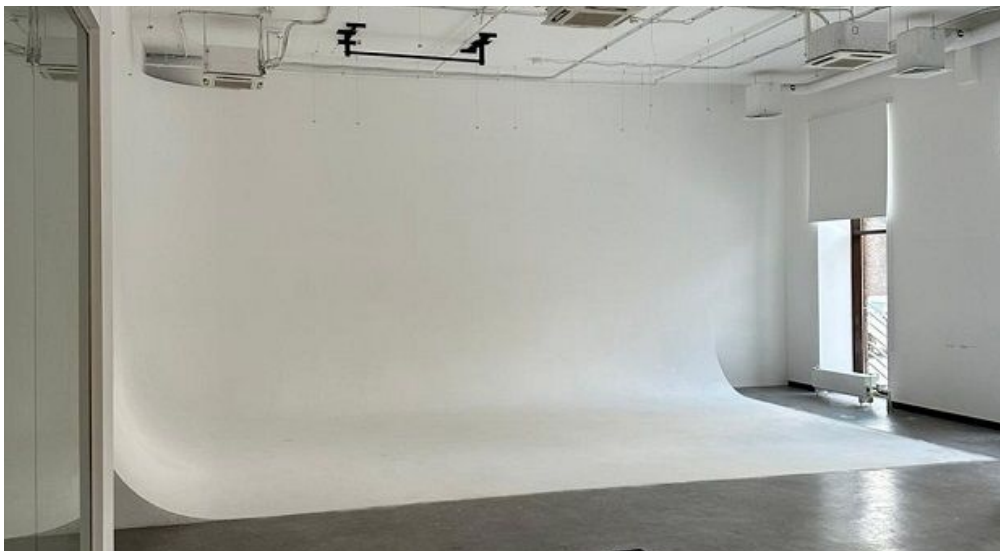
Предлагается на продажу помещение площадью 160 кв.м. в Бизнес-Центре, входящем в состав торгово-офисного центра Riverdale общей площадью 25 000 м², ремонт выполнен в архитектурном стиле Лофт. Первый этаж, отдельный вход! Потолок около 7м. Электрическая мощность 11 кВт с возможностью увеличения. Собственная инфраструктура: кафе, ресторан, аптека, салон красоты, торговый центр Riverdale Market Place. Новейшие инженерные системы, крытый отапливаемый паркинг, профессиональная охрана, огороженная благоустроенная территория. Помещение сдано в аренду, договор аренды на 11 месяцев.

Характеристики здания
Адрес - 2-й Павелецкий проезд, 5с1, Москва
Класс - В+
Площадь здания - 25 131 м²
Полезная площадь - 25 131 м²
Налоговая - 25
Год постройки - 2013
Безопасность - Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)
Парковка - Платная открытая, Платная тёплая
Инфраструктура - Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М²



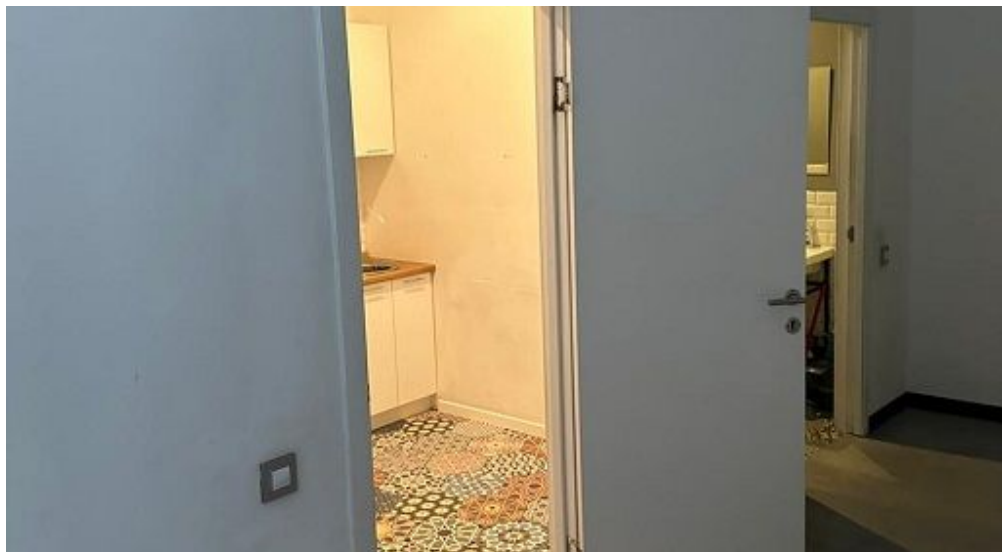
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 160 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru