

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 89 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Добролюбова, д
8 к 2

ЛОТ № J60818



ПЛОЩАДЬ
89М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/33



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

52 400 000 Р

ЛОТ № 60818



НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 89 М²



МЕТРО

Бутырская

5 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул

Добролюбова, д 8 к 2

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается готовый арендный бизнес - торговое помещение, расположенное в жилом комплексе "Руставели 14".

Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

5 минут от метро Бутырская.

Дом введен в эксплуатацию.

Арендаторы - ГорЗдрав и Озон

Договор аренды на 5 лет

МАП - 380 000 рублей

Общая площадь - 89 кв.м

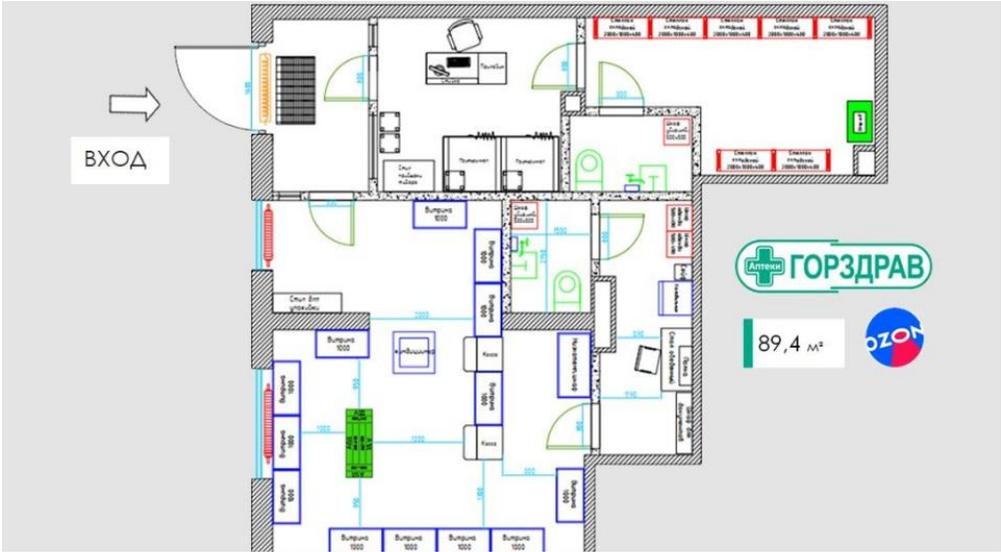
Отдельный вход.

Витринные окна, высокий рекламный потенциал.

Корпуса 1, стр. 1.1-1.3 сданы и насчитывают 1.082 квартир, корпуса 2, стр. 2.1-2.8 сдаются в начале 2025 года и будут насчитывать 2.442 квартиры.

Помещение расположено в корпусе 2.1, заселение в нем начинается в апреле 2025 года.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 89 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

