



СТОИМОСТЬ  
**24 400 000 Р**  
531 590 /M2



АДРЕС  
г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 5



ПЛОЩАДЬ  
**45.9 M<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**17 / 34**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

**г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 5**



МЕТРО



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**24 400 000 ₽**

531 590 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

**1**



ПАРКИНГ

**Подземная**

Продается Евро 2х комнатная квартира 45,9 м.кв. без отделки в ЖК Бизнес класса СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ от надёжного застройщика Донстрой.

Комплекс расположен на берегу Москва реки на Шелепихинской наб. в 10 минутах от Москва Сити

Сердце Столицы - знаковый проект, отмеченный наградами экспертов и Правительства Москвы.

Из окон квартиры, с 17 этажа, открывается вид в тихий и благоустроенный двор в сторону Москва Реки!

Сейчас квартал полностью готов для жизни.

Внутри квартала:

Площадь парка - 2 га

Роща для прогулок и пробежек

Зоны отдыха, фонтаны

В ЖК СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ на территории комплекса находится собственная средняя ШКОЛА и детский сад

в 2026 году в 100 метрах от дома откроется метро

Звенигородская

Звенигородская

В квартире 1 собственник, в договоре полная сумма. Торг с реальным покупателем

Продажа от собственника, риэлторов прошу беспокоить только в случае наличия покупателя.

# ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2023**



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «СЗ  
«Сердце  
Столицы»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**34**

# КОНТАКТЫ

**ФРОЛОВА ДАРЬЯ**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(982)250-9900

frolova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

