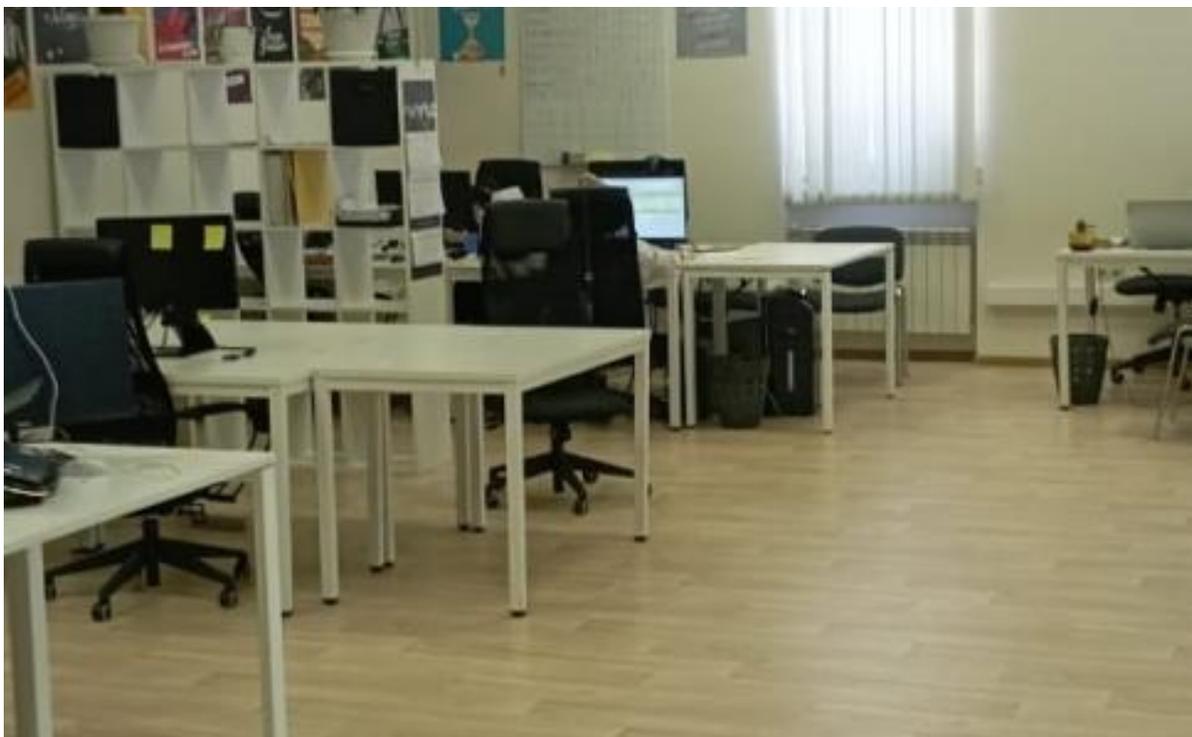


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 143 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Потаповский пер, д  
5 стр 2

ЛОТ № J60795



ПЛОЩАДЬ  
**143м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**3/4**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА  
**Смешанная**



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**

СТОИМОСТЬ

**308 750 Р**

25 908 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**с НДС**

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 143 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Чистые пруды**

7 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Потаповский**

**пер, д 5 стр 2**

БАСМАННЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис площадью 142,5 кв.м на 3 этаже офисного особняка в Потаповском переулке.

Имеется лифт. Смешанная планировка. Офис с качественной внутренней отделкой. Блок готов к въезду.

В здании установлена: пожарная сигнализация, система центрального кондиционирования, а также приточно-вытяжная вентиляция для комфортной работы.

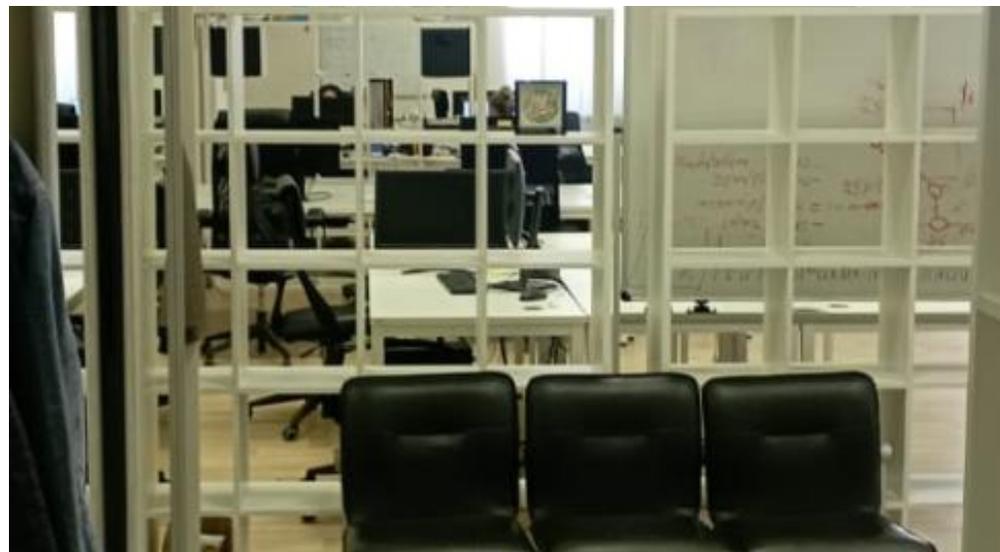
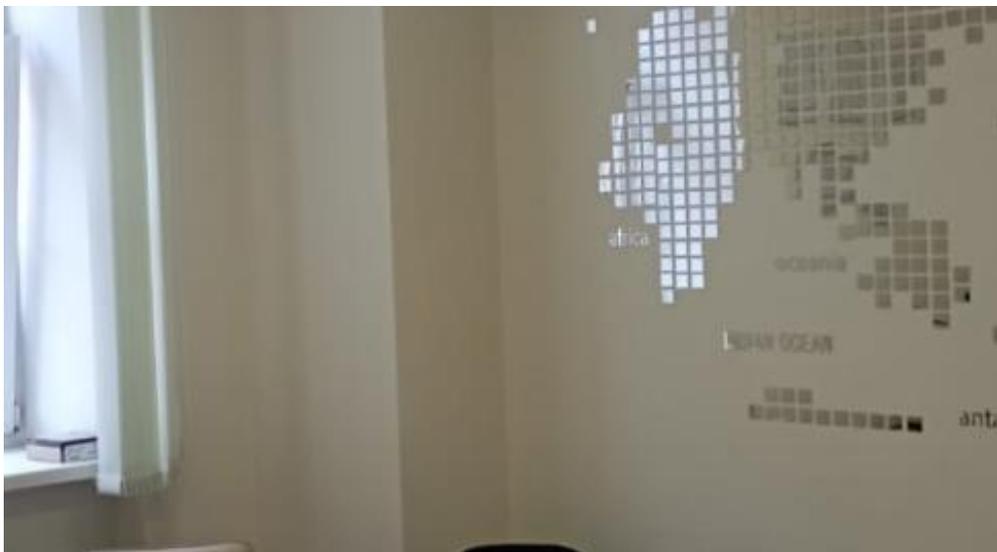
В арендную ставку включены коммунальные и эксплуатационные расходы, НДС.

Отдельно оплачивается - электричество, парковка, телефония и интернет.

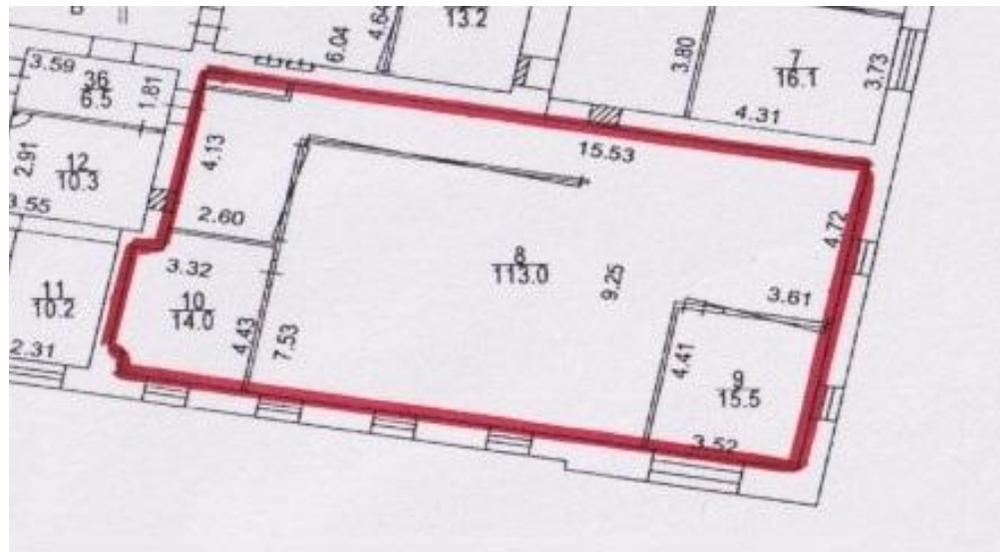
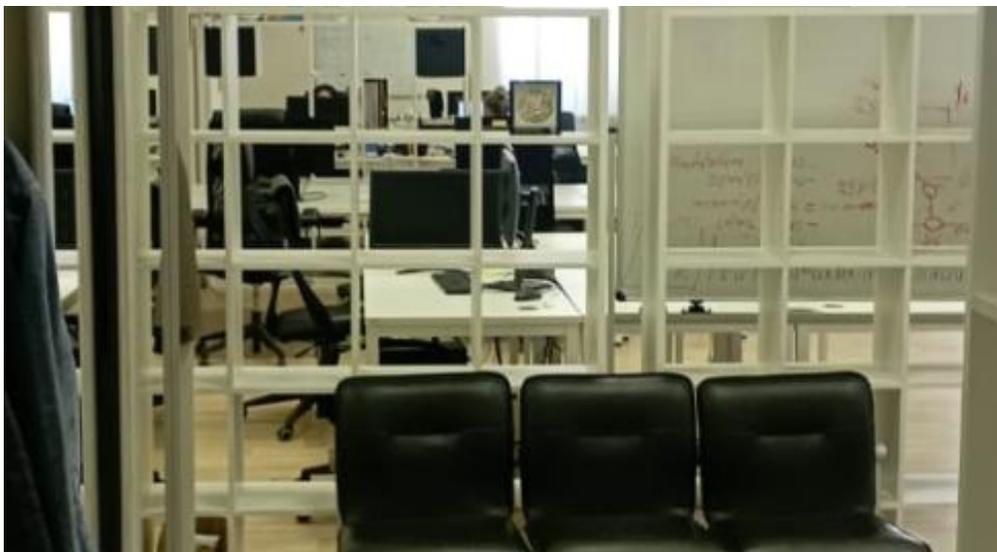
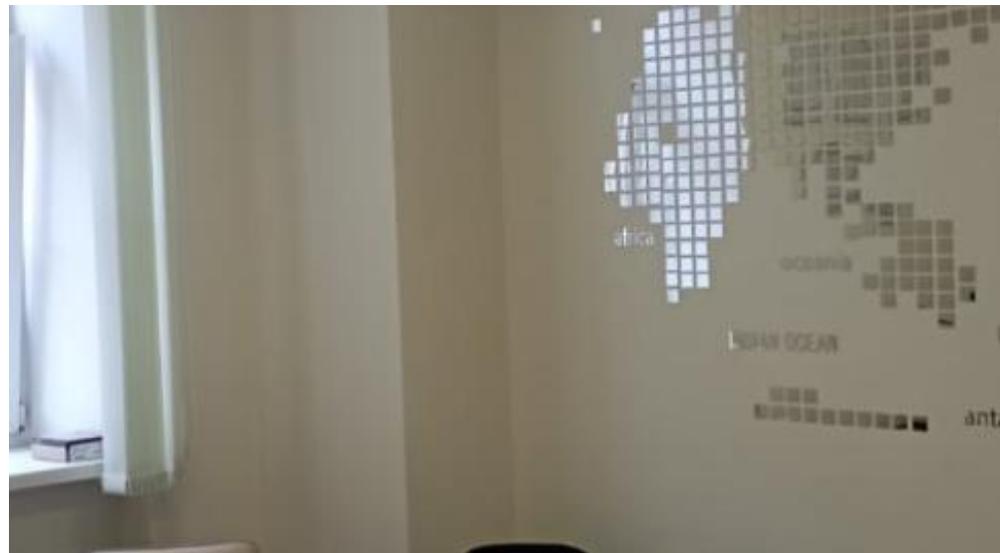
Цена парковочного места 12 000 руб./мес. за 1 машиноместо.

ID 60795

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 143 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 143 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

