



СТОИМОСТЬ  
**30 000 000 Р**  
517 241 /M2



МЕТРО ДМИТРОВСКАЯ  
Дмитровский проезд, д. 1



ПЛОЩАДЬ  
**58 М²**



КОМНАТ  
**1**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**15 / 59**




ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «D1 DMITROVSKY1»

 АДРЕС  
**Дмитровский проезд, д. 1**

 МЕТРО  
**Дмитровская**  
5 минут пешком

 ОКРУГ  
**Тимирязевский**

 РАЙОН  
**Тимирязевский**

**30 000 000 ₽**

517 241 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Продается квартира в современном ЖК D1 бизнес-класса продается светлая двухкомнатная квартира с окнами на запад. Квартира находится в первом корпусе - ЭКСЕЛЬСИОР на высоком 15 этаже.

В квартире выполнен качественный ремонт можно сразу заезжать. Заложены трассы для кондиционеров. Панорамные окна выходят на тихий двор. Скоростные и качественные лифты KONE.

Дизайнерское лобби, консьерж-администратор с 8 до 20, гостевой с/у, кофе с собой, колясочная и мойка для животных.

Закрытая дворовая территория - вход только для жильцов через приложение в смартфоне. WI-FI с покрытием в зоне лобби и на территории комплекса.

Три парка в пешей доступности - Тимирязевский парк, парк Дубки и Гончаровский парк.  
ст. м. Дмитровская в 150 метрах от калитки ЖК,  
ст. МЦК в 100 метрах от ЖК  
J60766





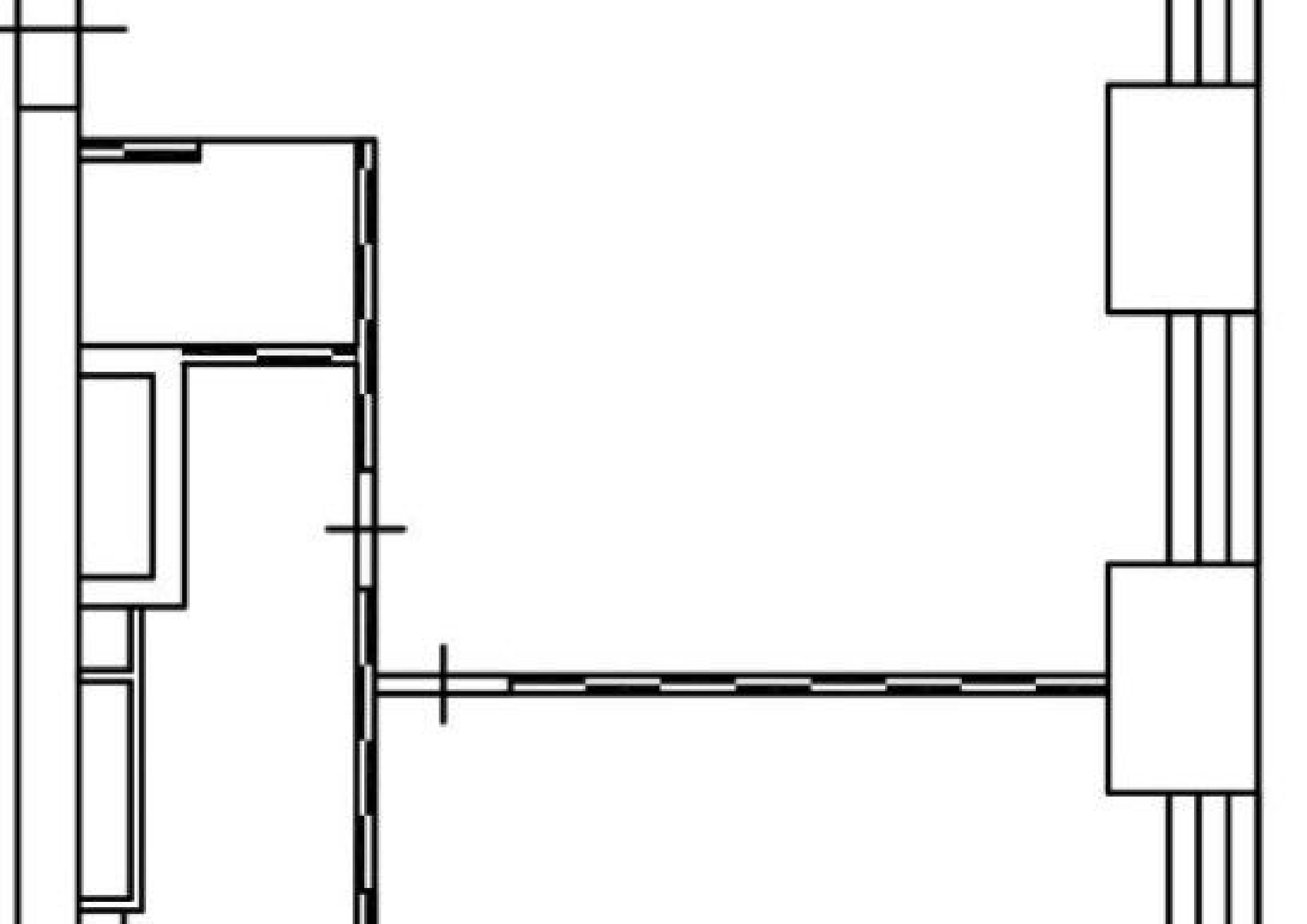














# D1

6	1-6	24	101-106	42	301-306
6	7-14	25	109-166	44	309-316
7	16-22	26	167-174	45	317-324
8	23-30	27	175-182	46	325-332
8	31-38	28	183-190	47	333-340
10	39-46	29	191-198	48	341-348
11	47-54	30	199-204	49	349-356
12	55-62	31	205-212	50	357-364
13	63-70	32	213-220	51	365-372
14	71-78	33	221-228	52	373-380
15	79-86	34	229-236	53	381-388
16	87-94	35	237-244	54	389-396
17	95-102	36	245-252	55	397-404
18	103-110	37	253-260	56	405-412
19	111-118	38	261-268	57	413-420
20	119-126	39	269-276	58	421-428
21	127-134	40	277-284	59	429-436
22	135-142	41	285-292		
23	143-150	42	293-300		









# ЖК «D1 DMITROVSKY1»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

**ООО «ТПУ  
«ДМИТРОВСКАЯ»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

**59**

# КОНТАКТЫ



## ПШЕНИЧНЫЙ МАКСИМ

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)776-2223

[pshenichniy@chaseestate.ru](mailto:pshenichniy@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

