

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 135 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Горбунова, д 2
стр 3

ЛОТ № J60746



ПЛОЩАДЬ
135м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/10



НАЛОГОВАЯ



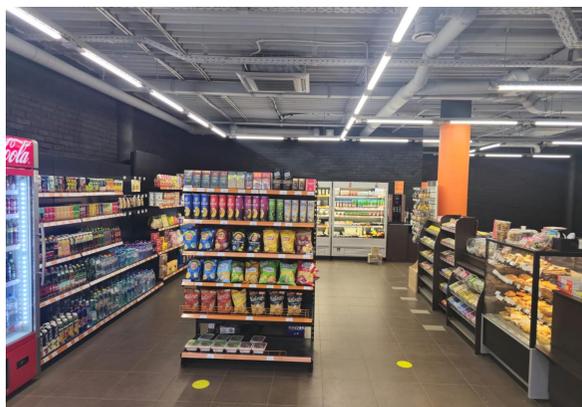
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

282 083 Р

25 068 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 135 М²



МЕТРО

Сетунь

5 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Горбунова, д

2 стр 3

ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения общей площадью 135,4 м², расположенное на первом этаже в атриуме БЦ «Гранд Сетунь плаза» (класс В+). В двух минутах пешком от станции МЦД Сетунь, до метро Молодёжная 10 мин. транспортом.

Интенсивный трафик БЦ. Зальная планировка, витринное остекление, все коммуникации в наличии (вода, канализация, централизованная система вентиляции, индивидуальное кондиционирование). Высота потолков: 3,5 м. В стоимость не включены коммунальные и эксплуатационные услуги.

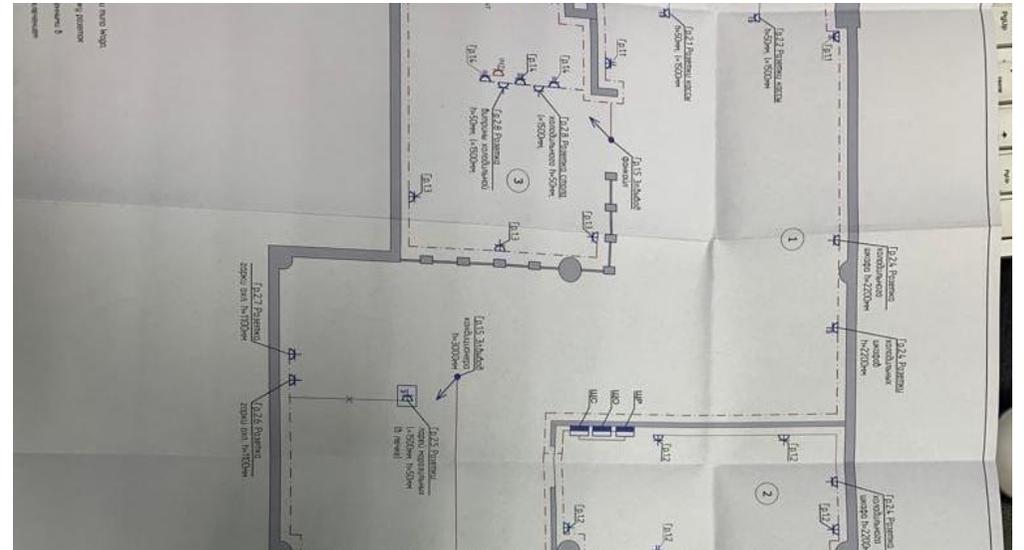
БЦ Гранд Сетунь Плаза ультрасовременный бизнес-центр класса В+ общей площадью 75 462 м². В феврале 2024 года была закончена реконструкция.

ID 60746

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 135 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 135 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

