

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1223 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул 3-я Песчаная, д 2А

ЛОТ № J60721



ПЛОЩАДЬ  
**1223м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**6/8**



НАЛОГОВАЯ



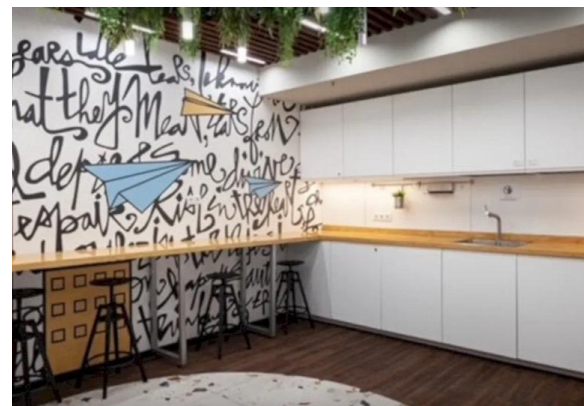
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**4 606 633 Р**

45 192 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1223 М<sup>2</sup>

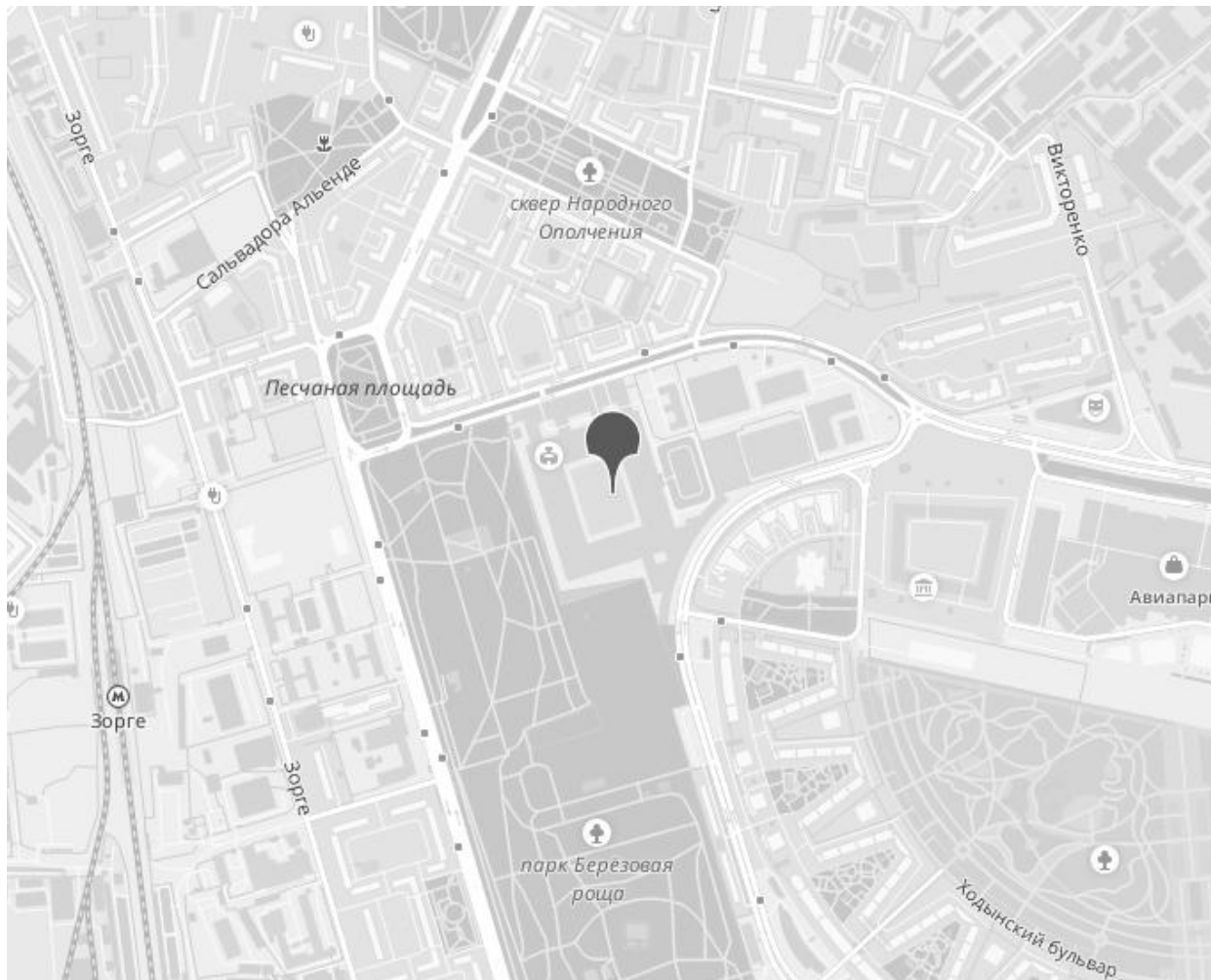


МЕТРО



АДРЕС

**г Москва, ул 3-я Песчаная,  
д 2А**  
СЕВЕРНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

К аренде предлагаются помещения общей площадью 1223,3 кв. м, расположенные в 8-этажном бизнес-центре, находящемся по адресу: Москва, 3-я Песчаная улица, 2а. 10 минут от станции метро Зорге и 15 минут от ЦСКА.

Башня WHITE TOWER в комплексе ВЭБ Арена представляет собой полностью меблированное и готовое к въезду и эксплуатации офисное пространство смешанной планировки со всей необходимой инфраструктурой и возможностью перепланировки.

При расчете арендной платы применяется площадь, включающая долю площадей общего пользования (входная группа и лекторий).

Объект сдается в субаренду без проведения торгов.

НДС включен в арендную ставку, эксплуатационные расходы и коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1223 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1223 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

