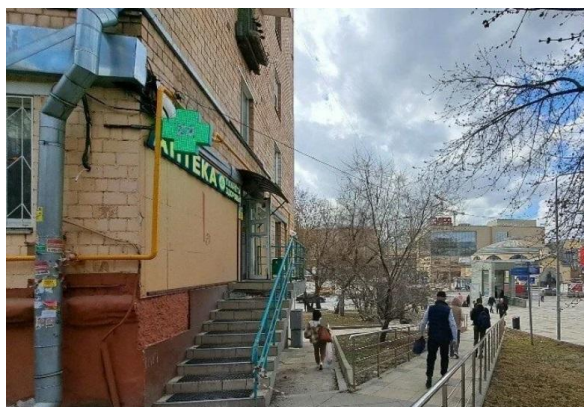
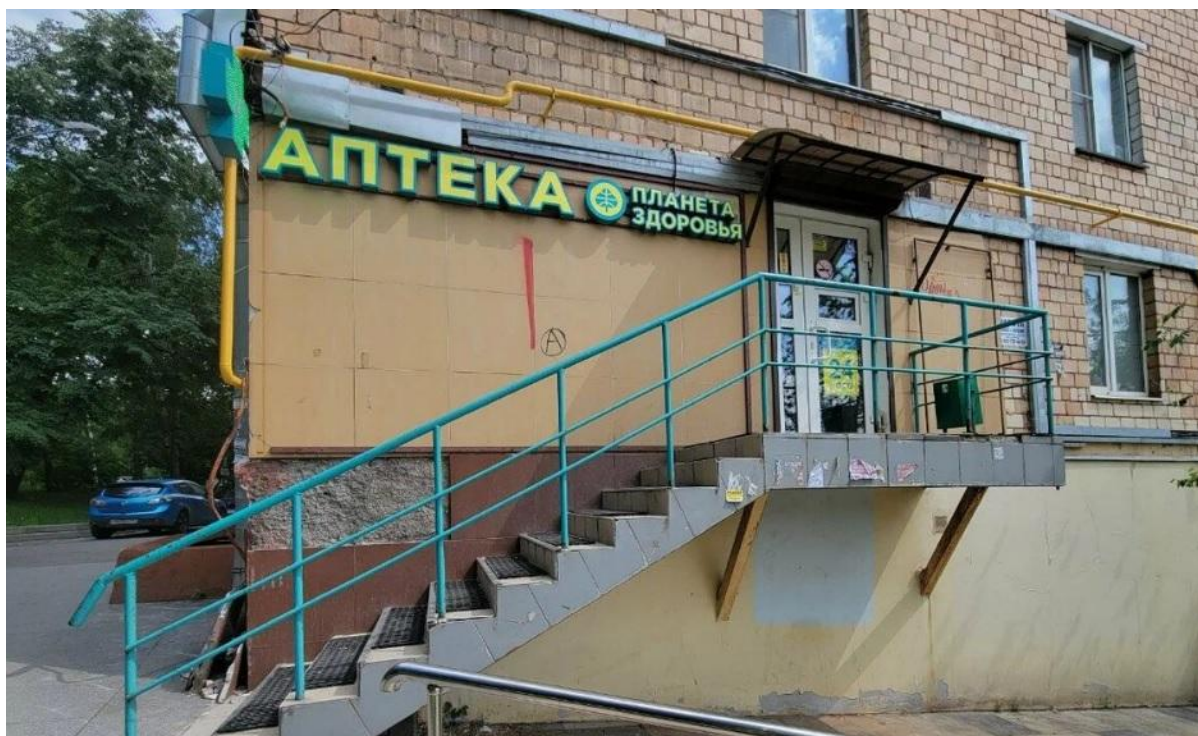


ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 31 М²



Г. МОСКВА
г Москва, ул Большая
Семёновская, д 21

ЛОТ № J60719



ПЛОЩАДЬ
31М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/9



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

48 500 000 Р

ЛОТ № 60719



НАЛОГ

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 31 М²



МЕТРО



АДРЕС

**г Москва, ул Большая
Семеновская, д 21**
ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Помещение в непосредственной близости от метро (первый дом, ближе ничего нет)

Колоссальный трафик, давно сложившееся развитое торговое окружение.

Арендатор - одна из крупнейших федеральных аптечных сетей, арендует помещение уже около 10 лет. Недавно продлили договор до 2030 года.

ГАП (без учета индексаций) ~4,15 млн

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 31 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

